



GEMADEPT CORPORATION

3 THẬP KỶ THẮP SÁNG TINH THẦN KHỞI NGHIỆP

DECADES ILLUMINATING THE ENTREPRENEURSHIP SPIRIT





4-23

BỀN NỀN TẢNG

- 4 Câu chuyện về Gemadept
- 8 Thông điệp của Chủ tịch Hội Đồng Quản trị
- 10 Tầm nhìn, sứ mệnh, giá trị cốt lõi
- 12 Giới thiệu về công ty
- 14 Quá trình hình thành và phát triển
- 16 Ngành nghề kinh doanh và các dịch vụ
- 17 Địa bàn kinh doanh và phạm vi hoạt động
- 19 Loại hình dịch vụ
- 20 Công ty con, Công ty liên kết, liên doanh



26-61

VỮNG TÂM NHÌN

- 26 Sơ đồ tổ chức và cơ cấu Quản trị
- 27 Hội đồng Quản trị - Ban kiểm soát - Ban Tổng giám đốc
- 28 Thông tin cổ đông và cổ phần
- 29 Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan trong năm 2020
- 30 Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết của từng thành viên trong HĐQT, TGD, các Phó Tổng GD, Kế toán trưởng và các cán bộ quản lý khác
- 30 Liệt kê các giao dịch cổ phiếu quỹ đã thực hiện trong năm 2020 (nếu có) gồm thời điểm giao dịch, giá giao dịch và đối tượng giao dịch
- 31 Quá trình tăng vốn điều lệ từ khi cổ phần hóa
- 32 Báo cáo của Hội đồng quản trị
- 37 Báo cáo của Ban kiểm soát
- 39 Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc
- 56 Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích của các thành viên quản lý chủ chốt
- 57 Báo cáo quản lý rủi ro
- 60 Báo cáo hoạt động quan hệ nhà đầu tư



64-91

VƯỢT THÁCH THỨC

- 64 Cảng Phước Long và Cảng Bình Dương
- 67 Cảng Nam Hải
- 68 Cảng Nam Hải Đình Vũ
- 69 Cảng Nam Đình Vũ
- 70 Nam Hải ICD
- 71 Cảng Dung Quất, cửa ngõ của miền Trung
- 74 Cảng nước sâu Gemalink
- 76 Gemadept góp những "nốt thăng" trong bản hợp xướng ngành logistics Việt Nam
- 78 Vận tải container quốc tế và nội thủy
- 79 Vận tải hàng siêu trường siêu trọng
- 80 Đại lý tàu biển
- 81 Đầu tư, quản lý đội tàu
- 82 Cảng hàng hóa hàng không SCSC chấp cánh những ước mơ của người Việt
- 84 Mekong Logistics - kho lạnh đơn lớn nhất Đông Nam Á
- 86 Trung tâm tiếp vận xe ô tô K'line Gemadept (KGL)
- 88 Trồng rừng
- 90 Bất động sản



92-119

CHUNG NIỀM TIN

- 94 Báo cáo phát triển bền vững năm 2020



120-147

NHÂN GIÁ TRỊ

- 122 Tầm nhìn, chiến lược, kế hoạch & định hướng của HĐQT 2021 - 2025
- 124 Báo cáo tài chính

MỤC LỤC

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

THÔNG TIN CÔNG TY

Tên Công ty	Công ty Cổ phần Gemadept
Tên tiếng Anh	Gemadept Corporation
Mã cổ phiếu	GMD
ĐKKD và MST	0301116791
Vốn điều lệ	3.013.779.570.000 đồng
Trụ sở chính	Số 6 Lê Thánh Tôn – Phường Bến Nghé – Quận 1 – TP.HCM
Điện thoại	(84.28) 3.8236236
Fax	(84.28) 3.8235236
Email	info@gemadep.com.vn
Website	www.gemadep.com.vn

CÂU CHUYỆN VỀ GEMADEPT

“3 Thập kỷ thập sáng tinh thần khởi nghiệp”

Việt Nam thực hiện công cuộc Đổi mới, chuyển đổi nền kinh tế từ những năm 1980, tạo động lực mạnh mẽ cho thế hệ thanh niên thời đó khởi nghiệp, góp sức vào sự phát triển của đất nước. Câu chuyện khởi nghiệp của Gemadept cũng bắt đầu từ đó, song hành cùng đất nước xây đắp tương lai. Gemadept đã chọn hướng đi mới với sứ mệnh đưa hàng hóa Việt Nam ra thế giới, hòa mình vào dòng chảy giao thương như những mạch máu nuôi dưỡng nền kinh tế còn non trẻ.

Con đường của người tiên phong đầy rẫy chông gai, thử thách. Gemadept như một chàng trai trẻ mang trong tim ngọn đuốc sáng của khát vọng, đam mê và nhiệt huyết đã tiến lên mở đường trên biển, chung tay cùng đất nước quyết tâm khởi nghiệp, vươn lên làm giàu từ biển.

“Hành trình vạn dặm bắt đầu từ một bước chân”. Quả vậy, Gemadept đã đi từng bước vững chắc trong sự đồng hành chung thủy của quý vị Cổ đông, Khách hàng, Đối tác và các Cơ quan hữu quan để ngày nay tự hào khắc tên Việt Nam lên bản đồ Khai thác cảng và Logistics của khu vực và thế giới. Từ Nam ra Bắc, dù ngày hay đêm, tại chuỗi 8 Cảng quy mô, hiện đại và mạng lưới Logistics tích hợp toàn diện hàng đầu cả nước của Gemadept, những thanh âm của nhịp điệu lao động hăng say không ngừng ngân vang, rộn ràng, đầy sức sống.

Gemadept với tinh thần dân tộc, doanh nghiệp vì cộng đồng, luôn chung tay góp sức cùng Chính phủ trong các công tác bảo vệ môi trường, tiết kiệm năng lượng, tương thân tương ái, xây dựng cộng đồng và xã hội. Thành công của Gemadept không chỉ thúc đẩy sự phát triển bền vững của Công ty, đảm bảo đời sống cho hàng nghìn cán bộ, nhân viên, mà rộng lớn hơn là gia tăng các giá trị đem đến cho các Cổ đông, Khách hàng, Đối tác, xứng đáng với niềm tin mà các bên thân ái dành cho Gemadept, đồng thời góp phần vào thịnh vượng chung của xã hội và sự phát triển mạnh mẽ của ngành Cảng - Logistics Việt Nam.

Vững bước tiến vào kỷ nguyên phát triển mới, đất nước từng ngày từng giờ thay da đổi thịt. Cơ hội giao thương với bạn bè năm Châu chưa bao giờ rộng mở đến thế, đặc biệt đối với các doanh nghiệp sở hữu hệ sinh thái Cảng và Logistics như Gemadept. Mỗi con người Gemadept với tâm thế vững vàng, với ý chí kiên định, với khát vọng và ước mơ tiếp tục thập sáng tinh thần tiên phong, khởi nghiệp, không ngừng phấn đấu để mãi xứng đáng với niềm tin, kỳ vọng của các bên. Và để từ đó câu chuyện về một doanh nghiệp Việt phát cao màu cờ Tổ quốc trên những hải cảng sẽ tiếp tục truyền động lực và cảm hứng cho thế hệ trẻ hôm nay.

Hãy cùng Gemadept viết tiếp câu chuyện đầy tự hào!

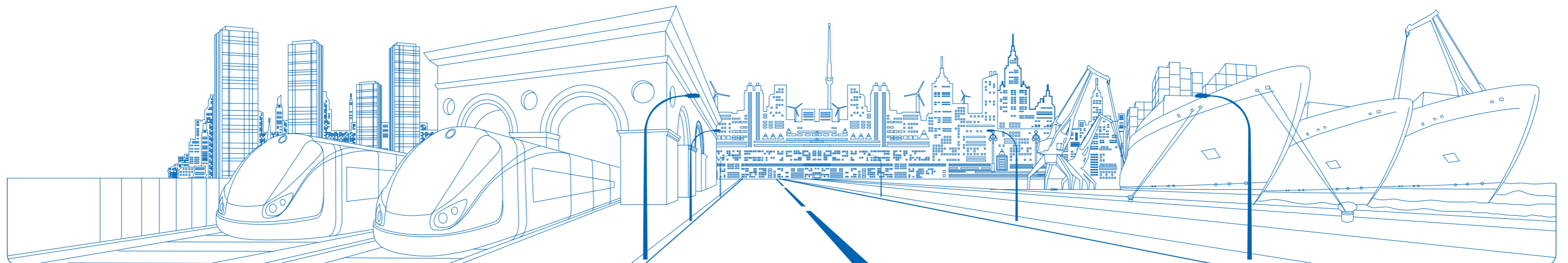
- Ban biên tập Báo cáo thường niên Gemadept 2020 -

DANH MỤC CÁC TỪ VIẾT TẮT

BCPTBV	Báo cáo phát triển bền vững
BCTC	Báo cáo tài chính
BCTN	Báo cáo thường niên
BKS	Ban kiểm soát
BTGD	Ban Tổng giám đốc
Công ty	Công ty Cổ phần Gemadept
CAGR	Tăng trưởng kép bình quân
CBTT	Công bố thông tin
CBCNV	Cán bộ công nhân viên
CPI	Chỉ số giá tiêu dùng
CTCP	Công ty cổ phần
ĐHĐCĐ	Đại hội đồng cổ đông
EBITDA	Thu nhập trước thuế, khấu hao và lãi vay
ERP	Phần mềm quản lý
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
Gemadept	Công ty Cổ phần Gemadept
HOSE	Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM
HĐQT	Hội đồng quản trị
PR-IR	Quan hệ công chúng – Quan hệ nhà đầu tư
M&A	Mua bán và sáp nhập
MTV	Một thành viên
PTBV	Phát triển bền vững
QLRR	Quản lý rủi ro
R&D	Nghiên cứu và phát triển
ROA	Lợi nhuận sau thuế / Tổng tài sản
ROE	Lợi nhuận sau thuế / Vốn chủ sở hữu
TNHH	Trách nhiệm hữu hạn
TP.HCM	Thành phố Hồ Chí Minh
TSCĐ	Tài sản cố định
UBCKNN	Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
VAS	Chuẩn mực kế toán Việt Nam

BAN BIÊN TẬP BCTN – BCPTBV

Trưởng ban	Ông Đỗ Văn Minh Tổng giám đốc
Thành viên	Một số thành viên HĐQT & Ban TGD Bà Nguyễn Thị Thu Thảo Trưởng phòng PR-IR Bà Đỗ Ngọc Khánh Nhi Chuyên viên PR-IR



BẾN NỀN TẢNG



THÔNGIỆP CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Kính thưa quý vị cổ đông, quý khách hàng, đối tác và các bên hữu quan,

Lời đầu tiên, tôi xin thay mặt HĐQT, BTGD và toàn thể CBCNV Công ty Cổ phần Gemadept xin bày tỏ lòng tri ân chân thành và sâu sắc đến toàn thể quý vị Cổ đông, quý Khách hàng, Đối tác, các Cơ quan chức năng và các bên hữu quan, những người đã luôn tin tưởng, dành cho Gemadept sự ủng hộ và đồng hành vô cùng quý báu trong suốt ba thập kỷ qua.

"Muốn đi nhanh thì đi một mình, muốn đi xa thì đi cùng nhau". Quả vậy, Gemadept có thể vượt qua rất nhiều khó khăn, thử thách để đi nhanh, đi xa, đạt đến những thành quả và vị thế trên thị trường như ngày hôm nay chính là nhờ có sự đồng hành và gắn bó thủy chung của tất cả quý vị.

Ba mươi năm, một quãng thời gian đủ dài để tôi luyện ý chí, năng lực, niềm tin và bản lĩnh của một doanh nghiệp. Khởi nghiệp với ba không: "không vốn liếng, không đất đai, nhà xưởng, không ngân sách", tất cả những gì Gemadept có là khát vọng và nhiệt huyết của tuổi trẻ, mong muốn xây đời no ấm cho gia đình, cho doanh nghiệp, cho những người đồng hành và thông qua đó góp phần thúc đẩy dòng chảy kinh tế của đất nước.

Mở đường trên biển, Gemadept triển khai các tuyến vận tải biển, nối liền hệ thống cảng Việt Nam với các cảng trung chuyển hàng đầu khu vực. Mở đường trên bộ, Gemadept là doanh nghiệp tiên phong khai sinh mô hình cảng cạn (ICD) tại Việt Nam với sự ra đời của Cảng Phước Long ICD, một mô hình tiêu biểu đã được nhân rộng ra nhiều tỉnh, thành phố trong cả nước và là hạt giống ưu tú để Gemadept ngày nay có thể vươn xa, sở hữu và khai thác hệ thống 8 cảng từ Bắc vào Nam. Trong ngành

hàng không, Gemadept trở thành doanh nghiệp cổ phần đầu tiên tham gia sở hữu và khai thác Cảng hàng hóa hàng không (SCSC) hiện đại bậc nhất ngay trong lòng Sân bay Quốc tế Tân Sơn Nhất. Mở đường "sân chơi" Logistics, Gemadept là doanh nghiệp nội địa hàng đầu khai thác chuỗi cung ứng tích hợp trên 6 lĩnh vực khác nhau, phục vụ hàng triệu tấn hàng hóa mỗi năm.

Nhìn lại chặng đường vừa đi qua, năm 2020 khép lại, biến cố lịch sử mang tên đại dịch Covid-19 đã làm thay đổi thế giới chúng ta đang sống, từ những điều chỉnh cá nhân đến những thay đổi toàn cầu. Trong bối cảnh đó, Gemadept đã nhanh chóng ứng phó bằng hàng loạt chủ trương, hành động cụ thể, giữ an toàn cho Công ty và hỗ trợ tối đa các khách hàng, đối tác.

Trong lĩnh vực khai thác Cảng, đối mặt với những tác động của đại dịch, với ý chí vượt trở ngại, linh hoạt và nỗ lực cao nhất, Gemadept đã đạt mức sản lượng tương đương năm 2019. Đáng chú ý, Công ty vẫn đảm bảo tiến độ hoàn thành thi công dự án siêu cảng biển nước sâu Gemalink. Ngay trong những ngày đầu xuân ấm áp của năm 2021, chuyến tàu thương mại đầu tiên với tuyến hành hải nối liền Việt Nam - Hoa Kỳ, đã cập bến Cảng Gemalink trong niềm vui sướng và tự hào của mọi người. Là một trong 19 Cảng lớn trên thế giới có thể tiếp nhận siêu tàu container Megaship, Gemalink chính thức ghi tên mình lên bản đồ hàng hải của thế giới.

Song song đó, Gemadept đã tiến hành đầu tư mở rộng cầu cảng, đầu tư thêm trang thiết bị làm hàng hiện đại, nâng cao công suất cho các cảng hiện hữu như Cảng Nam Đình Vũ, Cảng Bình Dương, v.v... Cùng với những bước tiến vũ bão của cuộc cách mạng công nghệ 4.0, Gemadept đã và đang tiếp tục triển khai các dự án SmartPort, SmartLogistics, hướng đến nhân rộng mô hình cảng xanh (Green port) trên toàn hệ thống.

Trong lĩnh vực Logistics, Gemadept tiếp tục đáp ứng nhu cầu của khách hàng, cung cấp các dịch vụ

Logistics tích hợp, toàn diện cùng với những giải pháp nhằm thiết kế tối ưu chuỗi cung ứng của các doanh nghiệp nhằm giảm thiểu chi phí Logistics, nâng cao khả năng cạnh tranh của các doanh nghiệp trên thị trường. Năm 2020, một lần nữa vinh dự dẫn đầu Top 10 Công ty Uy tín ngành Logistics, Gemadept đã và đang tiếp tục tạo động lực, truyền cảm hứng cho rất nhiều doanh nghiệp Logistics nội địa, góp phần kiến tạo hệ sinh thái Cảng và Logistics của Việt Nam.

Kết quả kinh doanh năm 2020, dù trong bối cảnh dịch bệnh hoành hành, việc hoàn thành vượt các chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận so với kế hoạch đã được ĐHĐCĐ giao phó đã minh chứng cho những nỗ lực vượt bậc của Gemadept, đồng thời tạo động lực mạnh mẽ cho sự tăng trưởng bền vững của Công ty trong giai đoạn tới.

Cánh cửa năm 2021 mở ra một kỷ nguyên phát triển mới, Gemadept sẵn sàng tâm thế vượt qua mọi thách thức, hợp lực các thế mạnh của Công ty và mạng lưới đối tác, năng động nắm bắt những vận hội của đất nước để những bước chân mạnh mẽ tiếp tục tiến lên phía trước cho màu cờ tươi thắm của Tổ quốc mãi tung bay cùng niềm tin và hy vọng nơi những bến cảng, kho bãi, công trường mà Gemadept tiếp tục đắp xây. Tất cả vì lợi ích của dân tộc, doanh nghiệp và những người đồng hành cùng Gemadept.

Thay mặt Hội đồng Quản trị, Ban Tổng giám đốc, tôi xin kính chúc Quý vị cùng Gia đình sức khỏe, hạnh phúc và thịnh vượng!



Chủ tịch HĐQT
Đỗ Văn Nhân

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

DÂN TỘC

Tự hào là một thương hiệu Việt sánh vai bình đẳng với các tên tuổi toàn cầu có mặt tại Việt Nam. Thắp sáng thêm ngọn lửa niềm tin và khát vọng góp phần mang lại một tương lai tươi sáng cho những người đồng hành và cho đất nước.

TIÊN PHONG

GMD - "Gen Mở Đường": Khẳng định năng lực của mỗi con người Gemadept, tiên phong mở ra những con đường mới và không ngừng thách thức mọi giới hạn của bản thân.

TRÁCH NHIỆM

Nhận trách nhiệm và sử dụng nguồn lực có quyền kiểm soát để vượt qua thách thức. Trách nhiệm đối với Công ty, trách nhiệm đối với khách hàng, đối tác và trách nhiệm đối với cộng đồng.

CHÍNH TRỰC

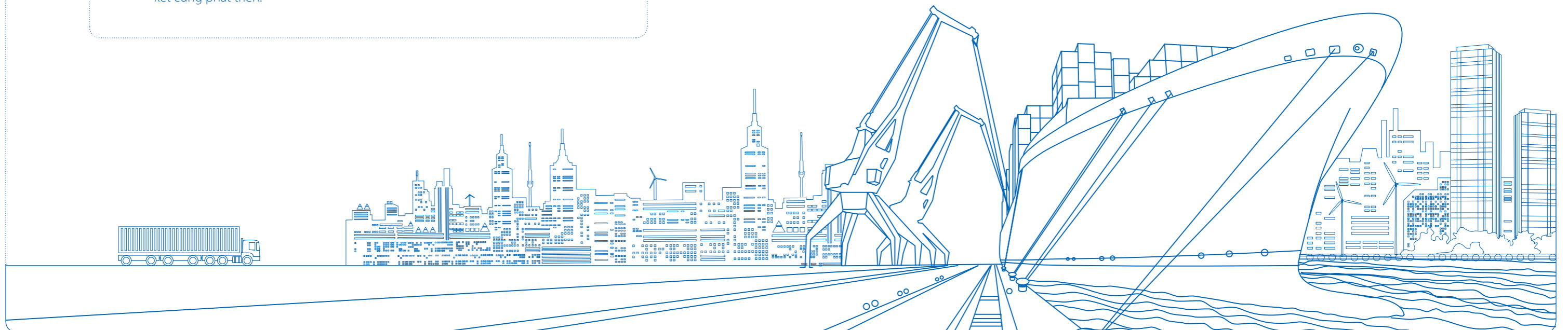
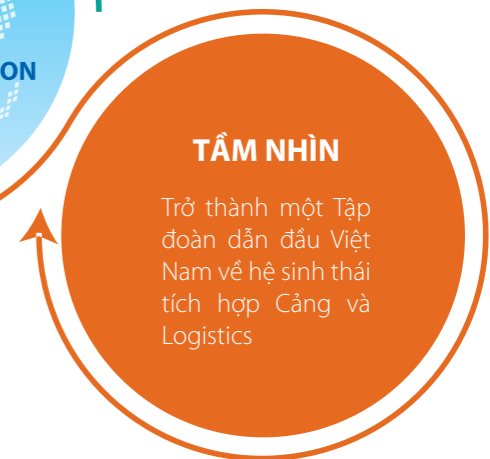
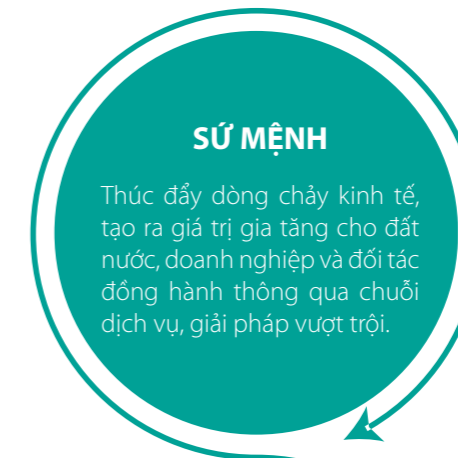
Sống ngay thẳng, chân thật với người khác và với chính mình. Ngay thẳng, nhất quán từ trong suy nghĩ cho đến hành động. Nói đi đôi với làm; nói ít làm nhiều.

ĐỔI MỚI

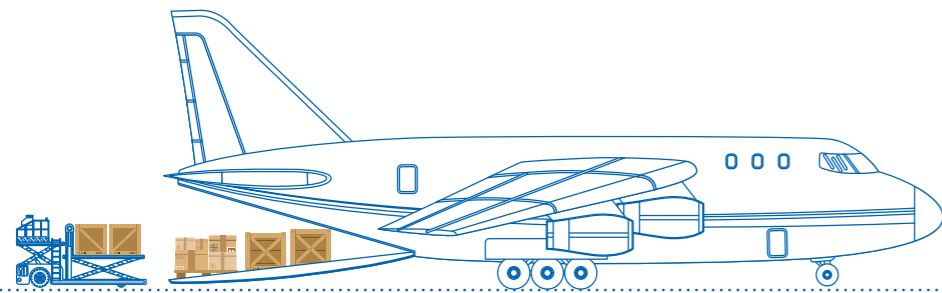
Liên tục đổi mới về công tác quản trị, kế thừa, chất lượng nguồn nhân lực; ứng dụng khoa học công nghệ tiên tiến hướng đến hiệu quả hoạt động cao nhất.

KẾT NỐI

Điều làm nên sức mạnh Gemadept chính là sự gắn kết mật thiết, bền chặt giữa các thành viên với nhau và với Công ty; giữa Công ty với quý khách hàng, đối tác và các bên hữu quan. Chung sức, đồng lòng; Cộng hưởng sức mạnh; Gắn kết cùng phát triển.



GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY



Thành lập từ năm 1990, vào thời kỳ Việt Nam mở cửa nền kinh tế để đón nhận những làn gió mới của vận hội và thách thức đan xen, cùng quốc gia khởi nghiệp, Gemadept đã chọn con đường tiên phong, mở ra những hướng đi mới, trở thành doanh nghiệp đầu tiên đưa dịch vụ container vào Việt Nam và kết nối những tuyến hàng hải để đưa sản vật đất Việt đến với bạn bè năm châu.

Những dấu ấn tiên phong của Gemadept trong việc triển khai dịch vụ vận chuyển container bằng đường biển, Khai thác cảng cạn - ICD, vận tải Mid-stream, dịch vụ container lạnh... đã hòa vào ngành hàng hải nước nhà những nhịp điệu mới mang hơi thở hiện đại.

Năm 1993 đánh dấu một chương phát triển mới cho Gemadept khi Công ty trở thành một trong ba doanh nghiệp đầu tiên được Chính phủ chọn thí điểm cổ phần hóa. Mốc son kế tiếp là việc cổ phiếu Gemadept chính thức niêm yết trên TTCK Việt Nam vào năm 2002, chỉ 2 năm sau khi thị trường chứng khoán được thành lập.

Ý chí bền, niềm tin vững, Gemadept luôn kiên định trước những sóng gió, thăng trầm của nền kinh tế đang trong quá trình phát triển để hiện thực hóa tầm nhìn trở thành một doanh nghiệp dẫn đầu Việt Nam về hệ sinh thái tích hợp Cảng và Logistics. Ngày nay, nói đến Gemadept là nói đến mạng lưới Cảng và Logistics quy mô, hiện đại bậc nhất tọa lạc tại những vị trí huyết mạch của nhiều tỉnh thành trong cả nước và vươn sang các quốc gia trong khu vực. Càng tự hào hơn khi nói đến Gemadept là nói đến người bạn đồng hành đáng tin cậy của hàng nghìn khách hàng, đối tác trong và ngoài nước.

Trong lĩnh vực Khai thác cảng, Gemadept là công ty niêm yết duy nhất sở hữu và khai thác hệ thống cảng trải dài từ Bắc vào Nam với chuỗi 8 cảng bao gồm cảng nước sâu Gemalink quy mô hàng đầu cả nước. Khi hoàn thành việc đầu tư Cảng Gemalink (gồm 2 giai đoạn) và Cụm cảng Nam Đình Vũ (gồm 3 giai đoạn), tổng năng lực Khai thác cảng của Gemadept sẽ tương đương 5 triệu Teu/năm, đáp ứng tốt nhu cầu tăng trưởng cao của thị trường, phục vụ hàng hóa xuất nhập khẩu trong bối cảnh các Hiệp định thương mại tự do (FTA) với các khối và các nước lớn đang dẫn trở

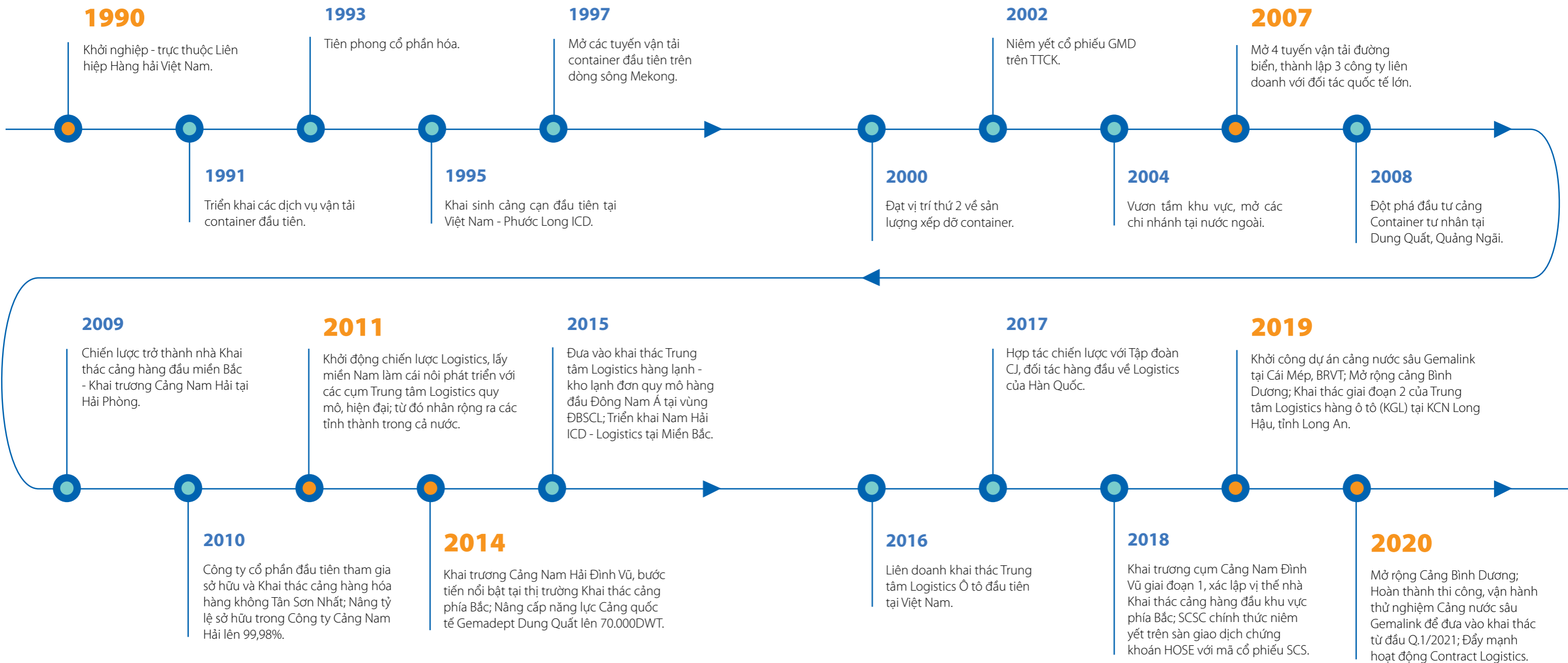
thành những đòn bẩy tích cực và mạnh mẽ cho tăng trưởng kinh tế.

Trong lĩnh vực Logistics, Gemadept sở hữu và khai thác hệ thống các Trung tâm phân phối hiện đại phủ rộng tại các vùng kinh tế trọng điểm, tổng diện tích hàng trăm nghìn mét vuông, thực hiện hàng triệu tấn hàng hóa mỗi năm. Hiện nay, Gemadept là doanh nghiệp duy nhất cả nước cung cấp các dịch vụ và giải pháp quản trị chuỗi cung ứng toàn diện với hệ thống Logistics bao gồm 6 lĩnh vực khác nhau: Cảng hàng hóa hàng không, Trung tâm phân phối hàng hóa, Vận tải hàng siêu trường siêu trọng, Vận tải biển-thủy, Logistics hàng lạnh & Logistics ô tô.

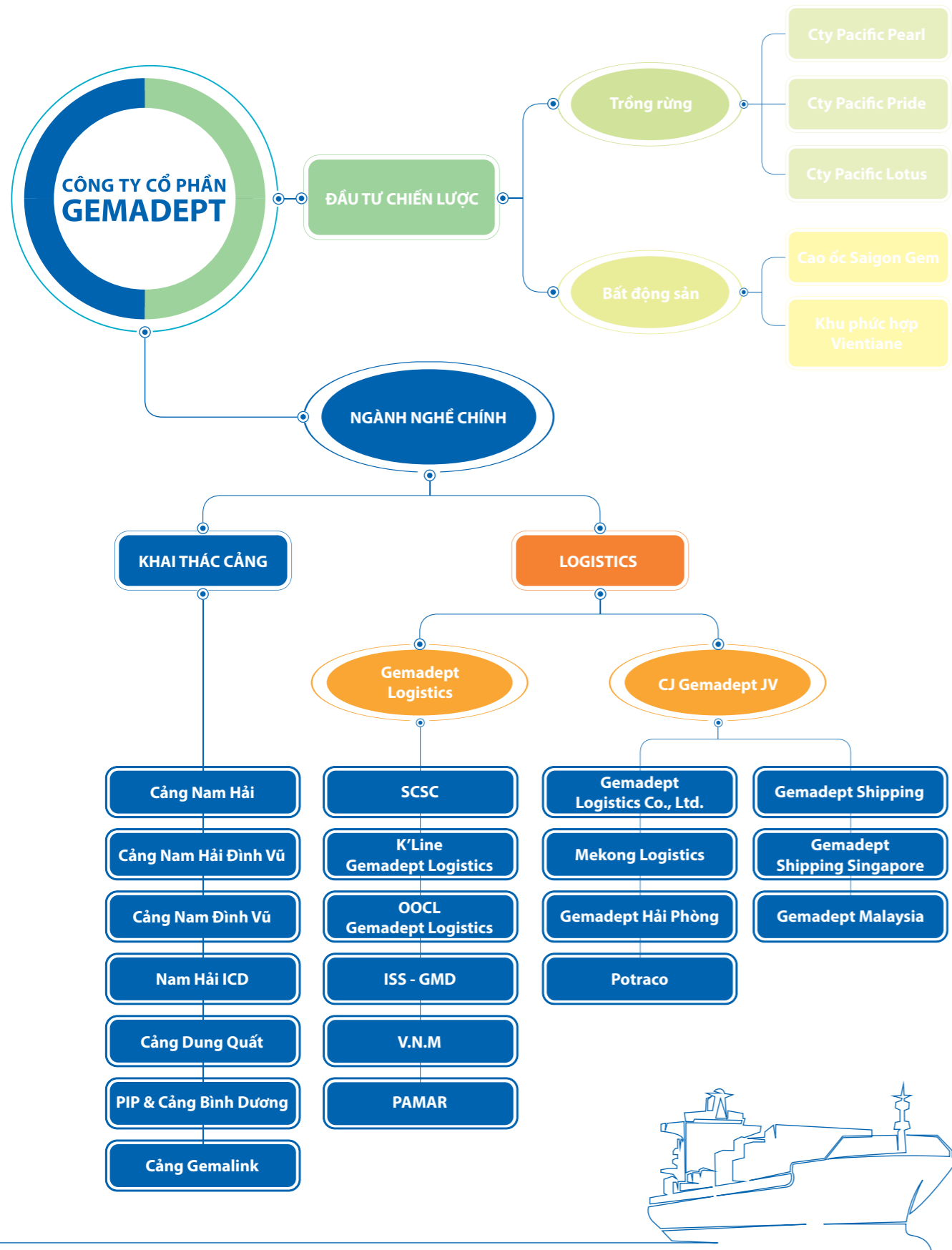
Với quy mô, năng lực, uy tín thương hiệu và kết quả tăng trưởng, Gemadept được các tổ chức uy tín trong và ngoài nước vinh danh với nhiều giải thưởng cao quý. Cụ thể, trong năm 2020, Gemadept tiếp tục được Forbes vinh danh trong "Top 50 doanh nghiệp niêm yết tốt nhất Việt Nam", dẫn đầu danh sách "Top 10 Công ty uy tín ngành vận tải và Logistics", "Top 10 thương hiệu mạnh ASEAN"... Đồng thời, với kết quả kinh doanh liên tục tăng trưởng ổn định, Gemadept nhiều năm liền được vinh danh tại bảng xếp hạng VNR500 - Top 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam, Top 1.000 doanh nghiệp đóng thuế nhiều nhất... Sự đánh giá khách quan từ các tổ chức uy tín, các chuyên gia, khách hàng và đối tác là minh chứng quan trọng khẳng định vai trò và vị thế của Gemadept trên thị trường.

Bước sang năm 2021, thế giới tiếp tục đối mặt với tình hình dịch bệnh còn hoành hành ở nhiều nơi. Chung tay cùng Chính phủ đẩy lùi dịch bệnh, Gemadept tiếp tục chủ động, linh hoạt ứng phó với diễn biến của dịch bệnh; Khai thác tối đa công suất của các cảng hiện hữu, đảm bảo hệ số sử dụng cao cho cảng Gemalink theo kế hoạch; Thúc đẩy tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận thông qua việc cung cấp cho khách hàng, đối tác các giá trị vượt trội của chuỗi tích hợp Cảng và Logistics; Phát triển mối quan hệ hợp tác, hợp lực sức mạnh cùng phát triển với các đối tác chiến lược; Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực; Tiếp tục chung tay chia sẻ với cộng đồng, xã hội; Từng bước vững chắc hướng đến tầm nhìn trở thành một Tập đoàn dẫn đầu Việt Nam về hệ sinh thái Cảng và Logistics.

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

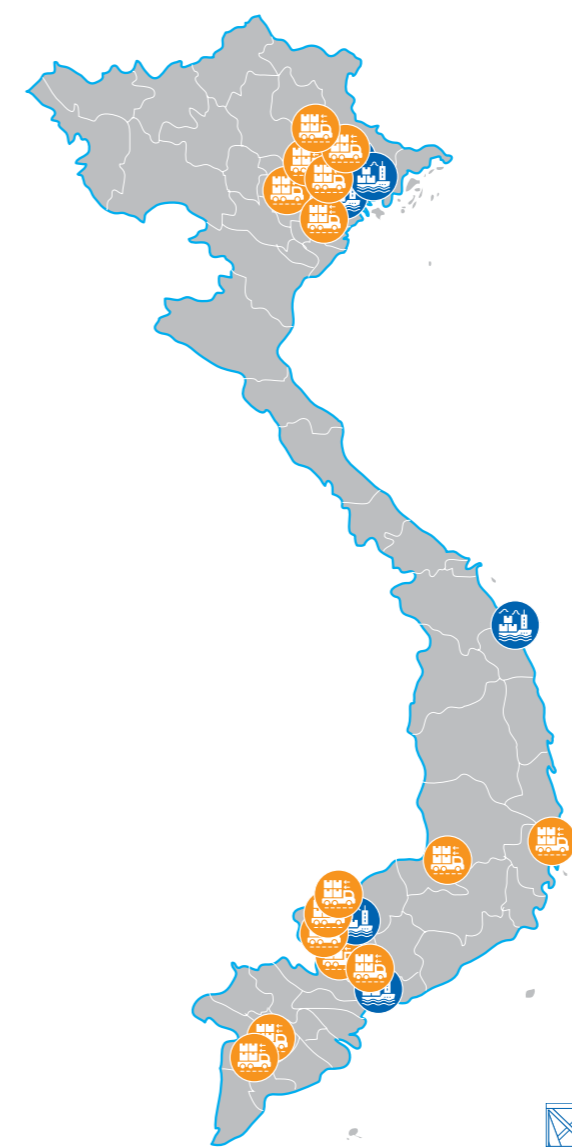


NGÀNH NGHỀ KINH DOANH VÀ CÁC DỊCH VỤ



ĐỊA BÀN KINH DOANH VÀ PHẠM VI HOẠT ĐỘNG

Với chiến lược tập trung phát triển hai lĩnh vực kinh doanh cốt lõi là Khai thác cảng và Logistics, Gemadep sở hữu và khai thác hệ thống Cảng và hạ tầng Logistics trải dài từ Bắc vào Nam (Hà Nội, Hải Phòng, Hải Dương, Bắc Ninh, Hưng Yên, Quảng Ngãi, Tây Nguyên, Tp.HCM, Bình Dương, Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu, Cần Thơ, ĐBSCL...) và vươn sang các quốc gia lân cận (Singapore, Hong Kong, Trung Quốc, Campuchia, Lào...).

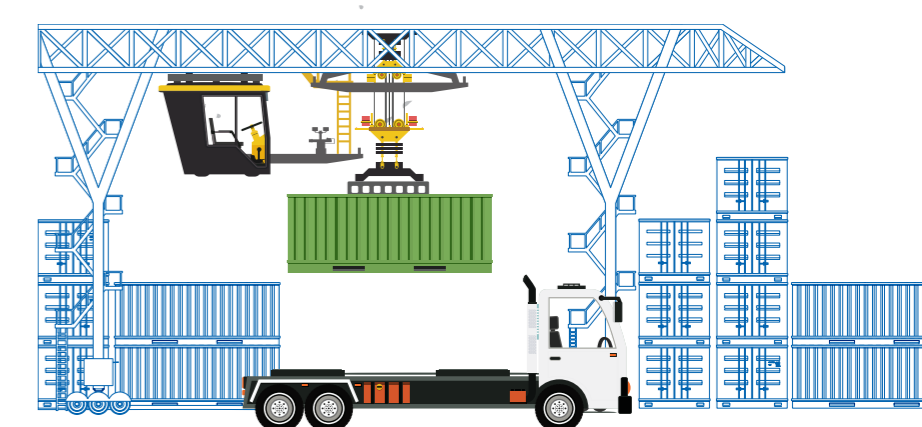


MẠNG LƯỚI CẢNG

Miền Bắc	Miền Trung	Miền Nam
Cảng Nam Đình Vũ	Cảng Dung Quất	Cảng Gemalink
Cảng Nam Hải Đình Vũ		Cảng Bình Dương
ICD Nam Hải		Cảng Phước Long
Cảng Nam Hải		

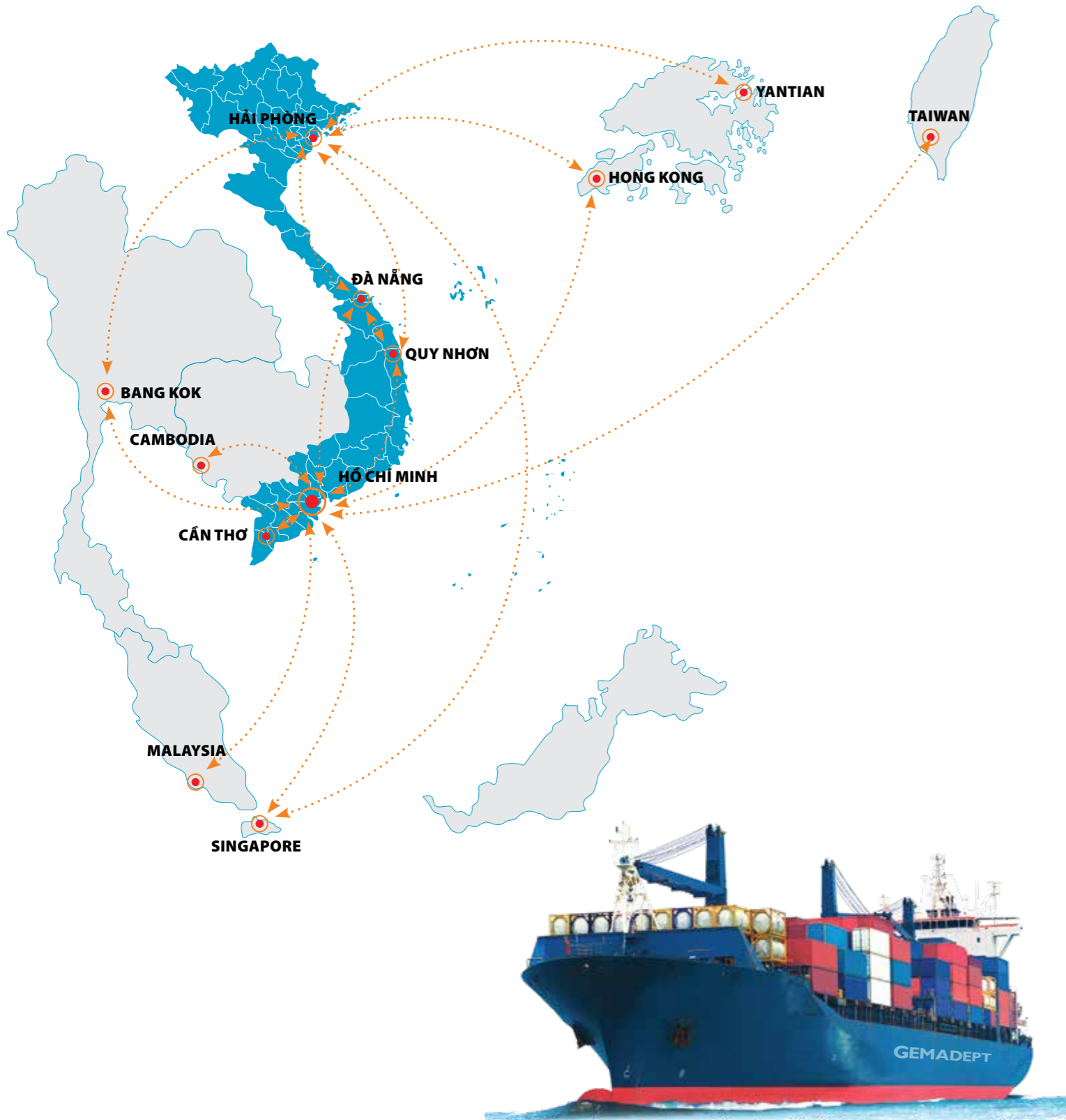
MẠNG LƯỚI LOGISTICS

Miền Bắc	Miền Trung	Miền Nam
TTPP Hưng Yên	Kho Nha Trang	TTPP Tân Bình
TTPP Nam Hải	Kho Buôn Mê Thuật	Kho GLC Phước Sơn
TTPP Hải Dương		Kho Cần Thơ
TTPP Gia Lâm Logistics		TTPP Mekong Logistics
Diana Unicham inhouse		Ga hàng không SCSC
TTPP Bắc Ninh		Kho Kinh Đô
		TTPP An Thạnh
		TTPP Sóng Thần



ĐỊA BÀN KINH DOANH VÀ PHẠM VI HOẠT ĐỘNG

(tiếp theo)



LOẠI HÌNH DỊCH VỤ

|| Gemadept cung cấp các loại hình dịch vụ đa dạng, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của khách hàng

CÁC DỊCH VỤ KHAI THÁC CẢNG	CÁC DỊCH VỤ LOGISTICS
<ul style="list-style-type: none"> › Dịch vụ kho bãi container, cảng sông, cảng biển › Xếp dỡ, kiểm đếm, giao nhận, đóng rút hàng hóa › Khai thuế hải quan › Cung ứng, vệ sinh, sửa chữa, bảo trì container và tàu biển › Dịch vụ ICD, kho, bãi ngoại quan, kho CFS › Dịch vụ container lạnh › Và các dịch vụ khác liên quan 	<ul style="list-style-type: none"> › Dịch vụ Logistics 3PL › Trung tâm phân phối hàng hóa, kho ngoại quan, kho lạnh › Vận chuyển hàng hóa bằng đường biển, đường thủy nội địa, đường bộ, đường hàng không › Vận chuyển hàng siêu trường siêu trọng › Cảng hàng hóa hàng không › Đại lý vận tải, giao nhận hàng hóa › Dịch vụ chuỗi cung ứng lạnh › Trung tâm Logistics xe ô tô, dịch vụ PDI › Tư vấn giải pháp Logistic › Và các dịch vụ khác liên quan



CÔNG TY CON CÔNG TY LIÊN KẾT, LIÊN DOANH

Danh sách các công ty con được hợp nhất

TÊN CÔNG TY	ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ CHÍNH	TỶ LỆ LỢI ÍCH		TỶ LỆ QUYỀN BIỂU QUYẾT	
		SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
Công ty Cổ phần Cảng Nam Đĩnh Vũ	Lô CA1, Khu công nghiệp Nam Đĩnh Vũ, Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, TP. Hải Phòng, Việt Nam	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%
Công ty Cổ phần Cảng Nam Hải Đĩnh Vũ	Km số 6 Đĩnh Vũ, Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, TP. Hải Phòng, Việt Nam	84,66%	84,66%	84,66%	84,66%
Công ty Cổ phần Cảng Nam Hải	201 Ngô Quyền, Phường Máy Chai, Quận Ngô Quyền, TP. Hải Phòng, Việt Nam	99,98%	99,98%	99,98%	99,98%
Công ty Cổ phần ICD Nam Hải (i)	Lô CN3, Khu công nghiệp MP Đĩnh Vũ, Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, TP. Hải Phòng, Việt Nam	75,00%	65,00%	75,00%	65,00%
Công ty Cổ phần Cảng quốc tế Gemadept –Dung Quất	Bến số 1 – Cảng tổng hợp Dung Quất, Xã Bình Thuận, Huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	80,40%	80,40%	80,40%	80,40%
Công ty TNHH Cảng Phước Long	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	100%	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Trường Thọ (ii)	Khu phố 7, Phường Trường Thọ, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	46,00%	46,00%	54,00%	54,00%
Công ty TNHH Thiết bị và Dịch vụ Hàng hải Thái Bình Dương	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	100%	100%	100%	100%
Công ty TNHH ISS – Gemadept	45 Võ Thị Sáu, Phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	51,00%	51,00%	51,00%	51,00%
Công ty TNHH MTV Vận tải Hàng hải Thái Bình Dương	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	100%	100%	100%	100%
Công ty TNHH MTV Công nghiệp Cao su Thái Bình Dương	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	100%	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Hòn Ngọc Thái Bình Dương	61 Đường 468, Phường Toul Tumpoung 2, Quận Chamkarmon, TP. Phnom Penh, Campuchia	100%	100%	100%	100%

TÊN CÔNG TY	ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ CHÍNH	TỶ LỆ LỢI ÍCH		TỶ LỆ QUYỀN BIỂU QUYẾT	
		SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
Công ty Cổ phần Hoa Sen Thái Bình Dương	18B Đường 500, Phường Phsar Deum Thkov, Quận Chamkarmon, TP. Phnom Penh, Campuchia	100%	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Niêm Kiều Hân Thái Bình Dương	947 Thôn Por Prok Khang Tbon, Phường Kar Karb, Quận Po Sen Chey, TP. Phnom Penh, Campuchia	100%	100%	100%	100%
Công ty TNHH Dịch vụ Vận tải Tổng hợp V.N.M	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	100%	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Phát triển Hạ tầng Gemadept	147 Nguyễn Thái Bình, Phường 3, TP. Tân An, Tỉnh Long An, Việt Nam	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
Công ty Cổ phần Gemadept Vũng Tàu	1/1A Phạm Hồng Thái, Phường 7, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam	70,00%	70,00%	70,00%	70,00%
Công ty Cổ phần Cảng Bình Dương	TĐ số 712, TĐĐ số 8.BT.B, Tổ 5, Khu phố Quyết Thắng, Phường Bình Thắng, TP. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam	80,09%	80,09%	80,09%	80,09%

(i) Ngày 16 tháng 01 năm 2020, Tập đoàn đã mua thêm 10% cổ phần của Công ty Cổ phần ICD Nam Hải, tăng tỷ lệ vốn góp tại công ty con này lên 75% từ ngày này.

(ii) Tập đoàn nắm quyền kiểm soát Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Trường Thọ do được sự ủy quyền của một số cổ đông để đạt tỷ lệ quyền biểu quyết trong các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông là 54%.



CÔNG TY CON

CÔNG TY LIÊN KẾT, LIÊN DOANH (tiếp theo)

Danh sách các Công ty liên doanh, liên kết được phản ánh trong Báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu

TÊN CÔNG TY	ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ CHÍNH	TỶ LỆ LỢI ÍCH		TỶ LỆ QUYỀN BIỂU QUYẾT	
		SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
Công ty TNHH CJ Gemadept Logistics Holdings	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	49,10%	49,10%	49,10%	49,10%
Công ty TNHH MTV Tiếp vận Gemadept	Lô J1, Đường số 8, Khu công nghiệp Sóng Thần 1, Phường Dĩ An, TP. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam	49,10%	49,10%	49,10%	49,10%
Công ty Cổ phần Mekong Logistics	Khu công nghiệp Sóng Hậu, Xã Đông Phú, Huyện Châu Thành, Tỉnh Hậu Giang, Việt Nam	25,02%	25,02%	25,02%	25,02%
Công ty TNHH MTV Gemadept Hải Phòng	Tầng 6, Lô 20A, Tòa nhà TD Plaza Business Center, Lê Hồng Phong, Phường Đông Khê, Quận Ngô Quyền, TP. Hải Phòng, Việt Nam	49,10%	49,10%	49,10%	49,10%
Công ty TNHH CJ Gemadept Shipping Holdings	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	51,00%	51,00%	50,00%	50,00%
Công ty TNHH MTV Vận tải biển Gemadept	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	51,00%	51,00%	50,00%	50,00%
Gemadept Shipping Singapore Pte. Ltd.	63 Market Street #05 – 01A Bank of Singapore Centre, Singapore, 048942	51,00%	51,00%	50,00%	50,00%
Gemadept (Malaysia) Sdn. Bhd.	No.68B, Jalan Batai Laut 4, Taman Intan, 41300 Klang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia	51,00%	51,00%	50,00%	50,00%
Công ty Cổ phần Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link (i)	Ấp Tân Lộc, Phường Phước Hòa, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam	65,13%	65,13%	50,00%	50,00%
Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Sài Gòn	30 Phan Thúc Duyệt, Phường 4, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	34,52%	34,97%	34,52%	34,97%
Công ty TNHH Tiếp vận “K” Line – Gemadept	6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
Công ty TNHH Golden Globe	Bản Sibunhuong, Quận Chanthabouly, Thủ đô Vientiane, Lào	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%
Công ty TNHH Thương mại Quả Cầu Vàng	117 Lê Lợi, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	45,00%	45,00%	45,00%	45,00%

TÊN CÔNG TY	ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ CHÍNH	TỶ LỆ LỢI ÍCH		TỶ LỆ QUYỀN BIỂU QUYẾT	
		SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
Công ty Cổ phần Liên hợp Thực phẩm	267 Quang Trung, Phường Quang Trung, Quận Hà Đông, TP. Hà Nội, Việt Nam	26,56%	26,56%	26,56%	26,56%
Công ty Cổ phần Du lịch Minh Đạm	Cầu Tum, Khu phố Hải Tân, Thị trấn Phước Hải, Huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%
Công ty Cổ phần Thương cảng Vũng Tàu	973 Đường 30/4, Phường 11, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam	26,78%	26,78%	26,78%	26,78%
Công ty TNHH OOCL Logistics (Việt Nam) (ii)	Tầng 13, tòa nhà Sài Gòn Trade Center, 37 Tôn Đức Thắng, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-	49,00%	-	49,00%

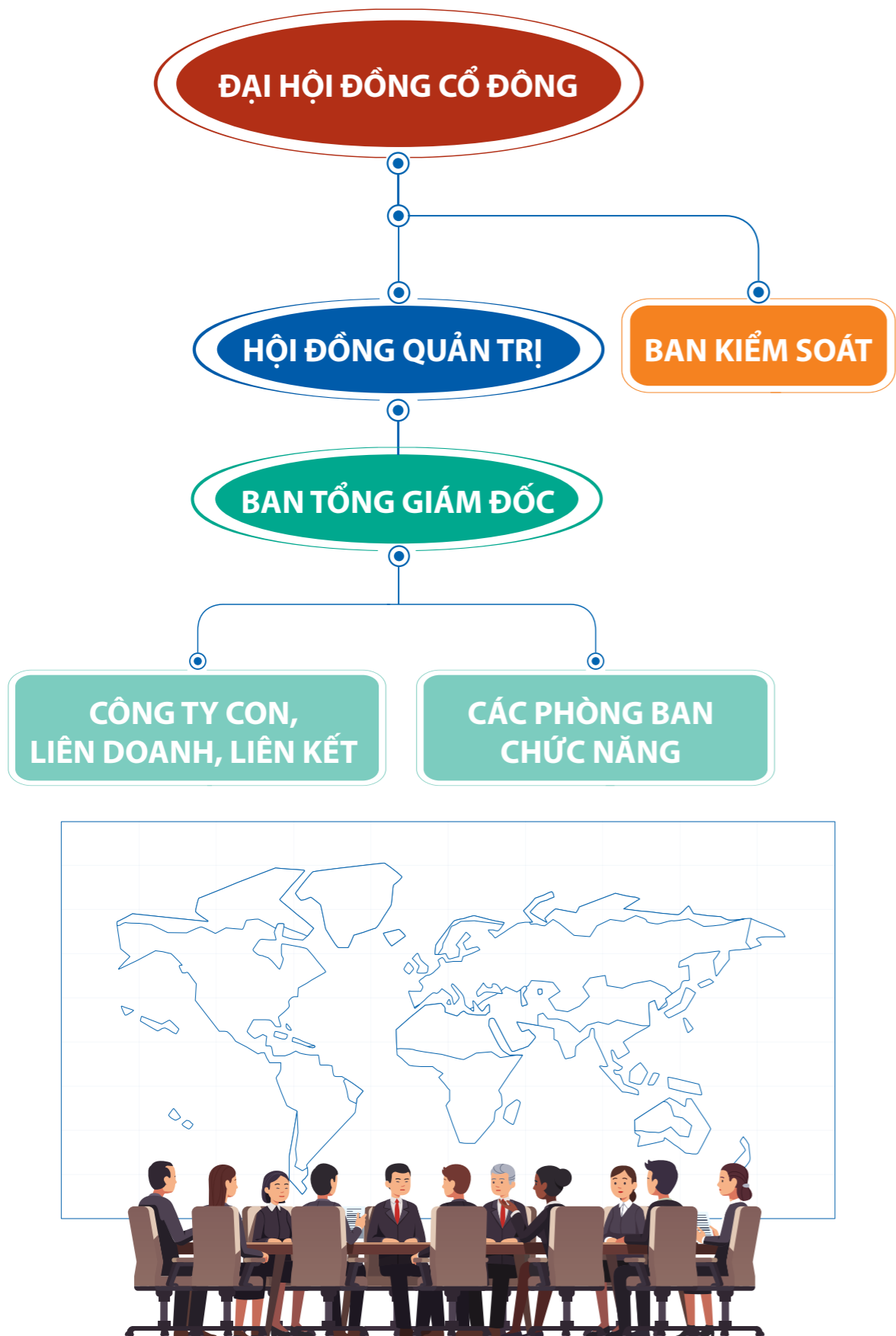
(i) Mặc dù tỷ lệ phần sở hữu của Tập đoàn trong Công ty Cổ phần Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link là hơn 50% nhưng theo Điều lệ Công ty Cổ phần Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link quy định các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông phải được số cổ đông đại diện cho ít nhất 76% tổng số cổ phần biểu quyết đồng ý thông qua. Do đó khoản đầu tư này được trình bày ở khoản mục “Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết” trên Báo cáo tài chính hợp nhất.

(ii) Ngày 27 tháng 02 năm 2020 Tập đoàn đã chuyển nhượng 48% phần vốn tại Công ty TNHH OOCL Logistics (Việt Nam). Do chỉ còn nắm giữ 1% quyền biểu quyết nên Tập đoàn không còn kiểm soát công ty này. Khoản đầu tư còn lại được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất ở khoản mục “Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác”.



VỮNG
TÂM NHÌN





HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - BAN KIỂM SOÁT - BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Hội đồng Quản trị gồm 11 thành viên - Ban Kiểm soát gồm 5 thành viên và Ban Tổng giám đốc gồm 5 thành viên.

STT	HỌ VÀ TÊN		CHỨC DANH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ			
1	Ông	Đỗ Văn Nhân	Chủ tịch
2	Ông	Chu Đức Khang	Phó Chủ tịch
3	Ông	Phan Thanh Lộc	Phó Chủ tịch
4	Ông	Đỗ Văn Minh	Thành viên
5	Bà	Bùi Thị Thu Hương	Thành viên
6	Bà	Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên
7	Ông	Vũ Ninh	Thành viên
8	Ông	Bolat Duisenov	Thành viên không điều hành
9	Ông	David Do	Thành viên không điều hành
10	Bà	Hà Thu Hiền	Thành viên không điều hành
11	Ông	Tsuyoshi Kato	Thành viên không điều hành
BAN KIỂM SOÁT			
1	Ông	Lưu Tường Giai	Trưởng ban
2	Bà	Vũ Thị Hoàng Bắc	Thành viên
3	Ông	Trần Đức Thuận	Thành viên
4	Bà	Phan Cẩm Ly	Thành viên
5	Bà	Trần Hoàng Ngọc Uyên	Thành viên
BAN TỔNG GIÁM ĐỐC			
1	Ông	Đỗ Văn Minh	Tổng Giám Đốc
2	Ông	Phạm Quốc Long	Phó Tổng Giám đốc
3	Ông	Nguyễn Thanh Bình	Phó Tổng Giám đốc
4	Ông	Đỗ Công Khanh	Phó Tổng Giám đốc
5	Ông	Nguyễn Thế Dũng	Phó Tổng Giám đốc

THÔNG TIN CỔ ĐÔNG VÀ CỔ PHẦN

Tổng số cổ phần và loại cổ phần đang lưu hành, số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do và số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật; Điều lệ công ty hay cam kết của người sở hữu:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 296.924.957 cổ phần
- Loại cổ phần đang lưu hành: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 292.600.957 cổ phần
- Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng: 4.324.000 cổ phần (cổ phiếu ESPP)

Ghi chú: Vào ngày 31/12/2020 Công ty hoàn tất việc phát hành 4.453.000 cổ phiếu ESPP cho cán bộ nhân viên. Do vậy kể từ thời điểm 31/12/2020:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 301.377.957 cổ phần
- Loại cổ phần đang lưu hành: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 292.600.957 cổ phần
- Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng: 8.777.000 cổ phần (cổ phiếu ESPP)

Cơ cấu cổ đông (theo danh sách Cổ đông chốt ngày 04/9/2020):

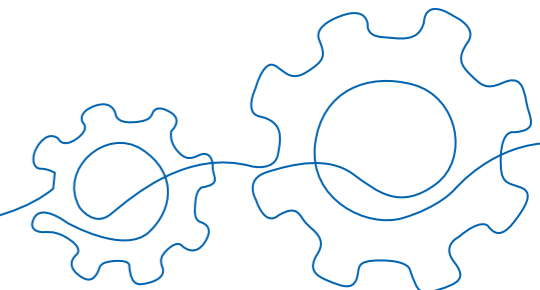
STT	CƠ CẤU	SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU	TỶ LỆ SỞ HỮU (%)	SỐ LƯỢNG CỔ ĐÔNG	CƠ CẤU CỔ ĐÔNG	
					TỔ CHỨC	CÁ NHÂN
1	Cổ đông Nhà nước	-	0,00%	-	-	-
2	Cổ đông sáng lập/ Cổ đông FDI	-	0,00%	-	-	-
	Trong nước	-	0,00%	-	-	-
	Nước ngoài	-	0,00%	-	-	-
3	Cổ đông lớn (sở hữu 5% vốn CP trở lên)	88.000.540	29,64%	3	3	-
	Trong nước	-	0,00%	-	-	-
	Nước ngoài	88.000.540	29,64%	3	3	-
4	Công đoàn Công ty	-	0,00%	-	-	-
	Trong nước	-	0,00%	-	-	-
	Nước ngoài	-	0,00%	-	-	-
5	Cổ phiếu quỹ	-	0,00%	-	-	-
6	Cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu đãi (nếu có)	-	0,00%	-	-	-
7	Cổ đông khác	208.924.417	70,36%	7.739	153	7.586
	Trong nước	151.431.731	51,00%	7.325	82	7.243
	Nước ngoài	57.492.686	19,36%	414	71	343
TỔNG CỘNG			296.924.957	100,00%	7.742	156
Trong đó : Trong nước		Trong nước	151.431.731	51,00%	7.325	82
Nước ngoài		Nước ngoài	145.493.226	49,00%	417	74

GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN TRONG NĂM 2020

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan trong năm 2020:

STT	NGƯỜI THỰC HIỆN GIAO DỊCH	QUAN HỆ VỚI CỔ ĐÔNG NỘI BỘ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU ĐẦU KỶ		SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỶ		LÝ DO TĂNG, GIẢM (MUA, BÁN, CHUYỂN ĐỔI, THƯỜNG...)
			SỐ CỔ PHIẾU	TỶ LỆ %	SỐ CỔ PHIẾU	TỶ LỆ %	
1	Đỗ Văn Minh	Thành viên HĐQT & TGD	1.003.000	0,34%	1.503.000	0,51%	Mua cổ phiếu
2	Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên HĐQT & KTT	605.012	0,20%	825.012	0,28%	Mua cổ phiếu
3	Phạm Quốc Long	PTGD	186.500	0,06%	140.000	0,05%	Bán cổ phiếu
4	Đỗ Lộc	Đỗ Văn Nhân - CT.HQĐT	435.028	0,14%	425.028	0,14%	Bán cổ phiếu
5	Đỗ Việt Thành	Đỗ Công Khanh - PTGD	383.810	0,13%	443.430	0,15%	Mua cổ phiếu
6	Nguyễn Quốc Hưng	Nguyễn Thế Dũng - PTGD	5.000	0,00%	4.000	0,00%	Bán cổ phiếu
7	Vietnam Investment Fund II	Phan Thanh Lộc, David Do	42.865.784	14,44%	0	0,00%	Bán cổ phiếu

Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: Không



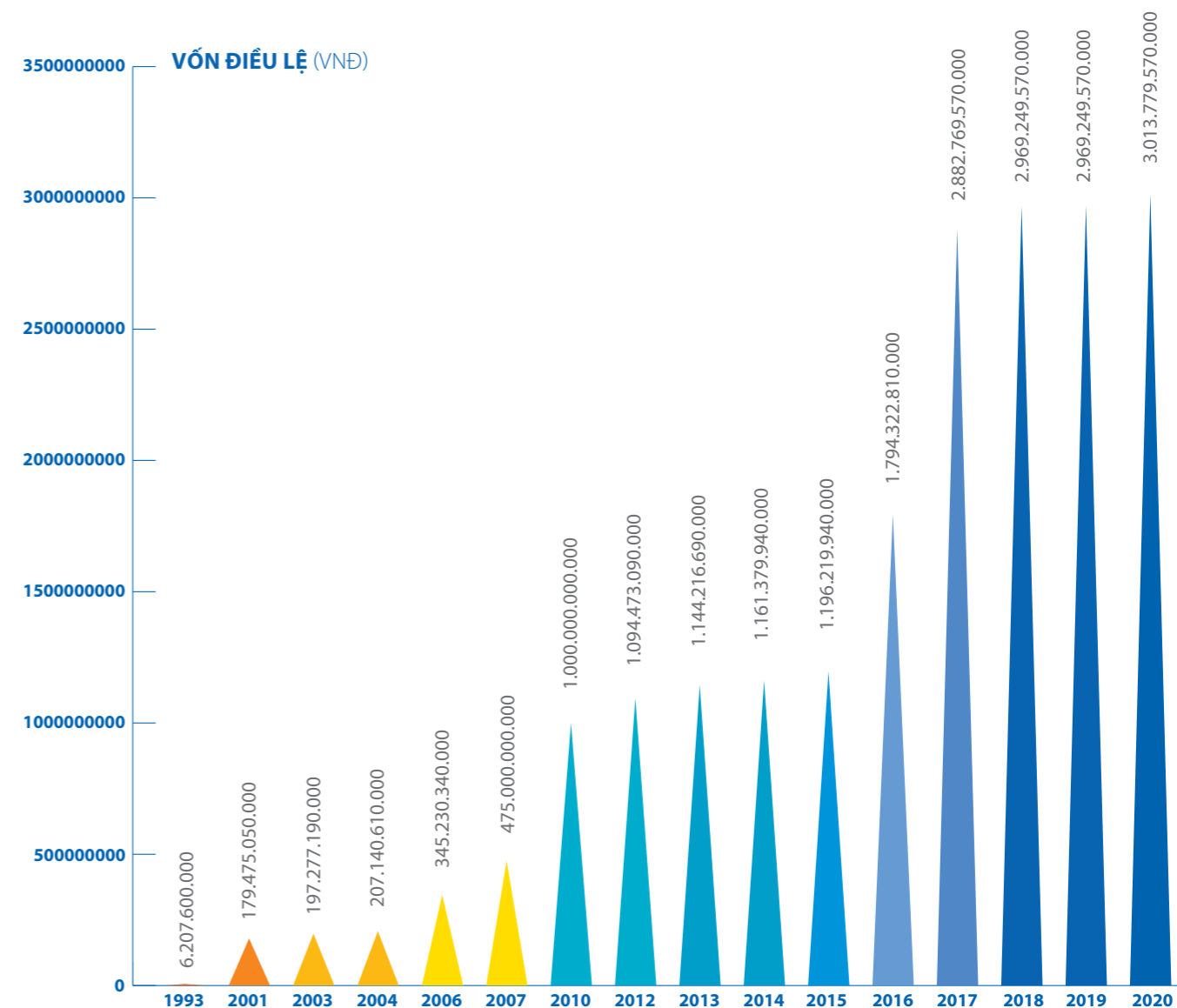
TỶ LỆ SỞ HỮU CỔ PHẦN CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT CỦA TỪNG THÀNH VIÊN TRONG HĐQT, TGD, CÁC PHÓ TỔNG GD, KẾ TOÁN TRƯỞNG VÀ CÁC CÁN BỘ QUẢN LÝ KHÁC

STT	HỌ TÊN	CHỨC VỤ	SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU SỞ HỮU	TỶ LỆ SỞ HỮU (%)
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ			5.498.690	1,86%
1	Đỗ Văn Nhân	Chủ tịch HĐQT	1.459.924	0,49%
2	Chu Đức Khang	Phó chủ tịch HĐQT	742.437	0,25%
3	Phan Thanh Lộc	Phó chủ tịch HĐQT	-	0,00%
4	Đỗ Văn Minh	Thành viên HĐQT	1.503.000	0,51%
5	Bùi Thị Thu Hương	Thành viên HĐQT	322.518	0,11%
6	Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên HĐQT	825.012	0,28%
7	Vũ Ninh	Thành viên HĐQT	645.799	0,22%
8	Bolat Duisenov	Thành viên HĐQT	-	0,00%
9	David Do	Thành viên HĐQT	-	0,00%
10	Tsuyoshi Kato	Thành viên HĐQT	-	0,00%
11	Hà Thu Hiền	Thành viên HĐQT	-	0,00%
BAN TỔNG GIÁM ĐỐC			1.006.265	0,34%
1	Đỗ Văn Minh	Tổng giám đốc (như trên)	-	-
2	Phạm Quốc Long	Phó Tổng giám đốc	140.000	0,05%
3	Nguyễn Thanh Bình	Phó Tổng giám đốc	426.759	0,14%
4	Nguyễn Thế Dũng	Phó Tổng giám đốc	371.504	0,13%
5	Đỗ Công Khanh	Phó Tổng giám đốc	68.002	0,02%
BAN KIỂM SOÁT			438.184	0,15%
1	Lưu Tường Giai	Trưởng Ban Kiểm soát	119.660	0,04%
2	Vũ Thị Hoàng Bắc	Thành viên Ban Kiểm soát	88.510	0,03%
3	Phan Cẩm Ly	Thành viên Ban Kiểm soát	-	0,00%
4	Trần Đức Thuận	Thành viên Ban Kiểm soát	230.014	0,08%
5	Trần Hoàng Ngọc Uyên	Thành viên Ban Kiểm soát	-	0,00%
TỔNG CỘNG			6.943.139	2,35%

LIỆT KÊ CÁC GIAO DỊCH CỔ PHIẾU QUỸ ĐÃ THỰC HIỆN TRONG NĂM 2020 GỒM THỜI ĐIỂM GIAO DỊCH, GIÁ GIAO DỊCH VÀ ĐỐI TƯỢNG GIAO DỊCH

Trong năm không có phát sinh giao dịch cổ phiếu quỹ

QUÁ TRÌNH TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ KHI CỔ PHẦN HÓA



BIỂU ĐỒ THỜI ĐIỂM TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ KHI CỔ PHẦN HÓA CỦA GEMADEPT

* Trong năm 2020, Công ty đã tăng vốn điều lệ từ 2.969.249.570.000 VND lên 3.013.779.570.000 VND bằng việc phát hành cổ phiếu theo chương trình phúc lợi bằng cổ phiếu cho người lao động trong Công ty theo Nghị quyết HĐQT số 111/NQ-HDQT-2020 ngày 08 tháng 12 năm 2020 và đã nhận được Giấy chứng nhận doanh nghiệp thay đổi lần thứ 25 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp 28 tháng 01 năm 2021.

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Thành viên và cơ cấu của HĐQT

HĐQT nhiệm kỳ 5 năm từ 2018 đến 2023 gồm 11 thành viên được ĐHCĐ bầu ra tại đại hội ngày 30/5/2018.

Năm 2019, ĐHCĐ đã bầu 1 thành viên thay thế 1 thành viên xin từ nhiệm.

Năm 2020, HĐQT hoạt động với 11 thành viên, trong đó có:

- 6/11 thành viên đang làm việc tại Gemadept.
- 5/11 thành viên từ các tổ chức đầu tư.
- 4/11 thành viên có quốc tịch nước ngoài.
- 3/11 thành viên nữ.

HĐQT đã phân công nhiệm vụ chính cho các thành viên từ tháng 5/2018. Trong năm 2020 không có sự thay đổi phân công nhiệm vụ trong HĐQT, trong đó:

- Chủ tịch HĐQT: Ông Đỗ Văn Nhân
- Phó Chủ tịch HĐQT: Ông Chu Đức Khang
- Phó Chủ tịch HĐQT: Ông Phan Thanh Lộc
- Tổng Giám đốc: Ông Đỗ Văn Minh
- Phụ trách quản trị: Ông Vũ Ninh

Danh sách HĐQT, chức vụ và số cổ phần sở hữu cuối kỳ theo Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2020 (số 12/BCQT-GMD ngày 30/1/2021) như sau:

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	CHỨC VỤ	SỞ HỮU CUỐI KỶ	TỶ LỆ (%)
1	Ông Đỗ Văn Nhân	Chủ tịch HĐQT	1.459.924	0,49%
2	Ông Chu Đức Khang	Phó chủ tịch HĐQT	742.437	0,25%
3	Ông Phan Thanh Lộc	Phó chủ tịch HĐQT	-	-
4	Ông Đỗ Văn Minh	Thành viên HĐQT	1.503.000	0,51%
5	Bà Bùi Thị Thu Hương	Thành viên HĐQT	322.518	0,11%
6	Bà Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên HĐQT	825.012	0,28%
7	Ông Vũ Ninh	Thành viên HĐQT	645.799	0,22%
8	Ông Bolat Duisenov	Thành viên HĐQT	-	-
9	Ông David Do	Thành viên HĐQT	-	-
10	Ông Tsuyoshi Kato	Thành viên HĐQT	-	-
11	Bà Hà Thu Hiền	Thành viên HĐQT	-	-

Ghi chú: Ông Phan Thanh Lộc, ông David Do, ông Tsuyoshi Kato và bà Hà Thu Hiền – là đại diện của các tổ chức đầu tư, không sở hữu cá nhân cổ phần GMD. (Nguồn: Báo cáo tình hình quản trị Công ty, đã Công bố thông tin, đăng tại website GMD)

Thành viên HĐQT không trực tiếp điều hành

Hội đồng quản trị hiện tại có 5 thành viên không tham gia quản lý điều hành sản xuất kinh doanh tại Gemadept là các ông bà:

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	CHỨC VỤ
1	Ông Phan Thanh Lộc	Phó chủ tịch HĐQT
2	Ông Bolat Duisenov	Thành viên HĐQT
3	Ông David Do	Thành viên HĐQT
4	Ông Tsuyoshi Kato	Thành viên HĐQT
5	Bà Hà Thu Hiền	Thành viên HĐQT

Đánh giá hoạt động của thành viên HĐQT không trực tiếp điều hành

5 thành viên HĐQT không trực tiếp điều hành tại Gemadept là các chuyên gia có nhiều kinh nghiệm trong các lĩnh vực tài chính, kinh doanh, đầu tư, pháp luật...

Trong năm 2020, các thành viên nói trên đã đóng góp nhiều ý kiến quan trọng để xây dựng định hướng phát triển giai đoạn tới về các lĩnh vực đầu tư tài chính, ngân hàng, quan hệ cổ đông... Là người đại diện của các tổ chức đầu tư, doanh nghiệp lớn, các thành viên nói trên cũng đã chia sẻ các kinh nghiệm về quản trị, hệ thống kiểm soát, các thông lệ quốc tế. Thông qua sự phối kết hợp với Thành viên Hội đồng Quản trị từ Tập đoàn Sumitomo, Chương trình hợp tác "Gemadept – Sumitomo Synergy Generation" đang được triển khai với kết quả tốt.

Ngoài việc đóng góp ý kiến tại các cuộc họp, các thành viên HĐQT không trực tiếp điều hành cũng đã được Ban Lãnh đạo Gemadept tham vấn nhiều vấn đề liên quan.

STT	THÀNH VIÊN HĐQT	CHỨC VỤ	NGÀY BẮT ĐẦU/KHÔNG CÒN LÀ THÀNH VIÊN HĐQT	SỐ BUỔI HỌP THAM DỰ	TỶ LỆ
1	Ông Đỗ Văn Nhân	Chủ tịch HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
2	Ông Chu Đức Khang	Phó chủ tịch HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
3	Ông Phan Thanh Lộc	Phó chủ tịch HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
4	Ông Đỗ Văn Minh	Thành viên HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
5	Bà Bùi Thị Thu Hương	Thành viên HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
6	Bà Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
7	Ông Vũ Ninh	Thành viên HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
8	Ông Bolat Duisenov	Thành viên HĐQT	29/05/2013	6/6	100%
9	Ông David Do	Thành viên HĐQT	30/05/2018	6/6	100%
10	Bà Hà Thu Hiền	Thành viên HĐQT	30/05/2018	6/6	100%
11	Ông Tsuyoshi Kato	Thành viên HĐQT	16/05/2019	6/6	100%

(Nguồn: Báo cáo tình hình quản trị Công ty, đã Công bố thông tin, đăng tại website Gemadept)

Các phiên họp của HĐQT

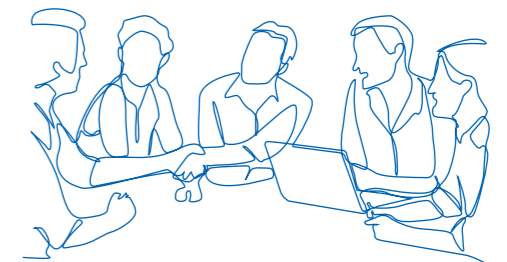
Năm 2020, trong bối cảnh tình hình dịch Covid-19 bùng phát, HĐQT đã có sự điều chỉnh về hình thức họp và lấy ý kiến bằng văn bản về các vấn đề quan trọng.

Số lượng các thành viên dự họp đảm bảo đúng tỷ lệ quy định tại điều lệ. 11 thành viên đã tham dự đủ 100% các phiên họp.

Trong năm 2020, HĐQT đã thông qua 15 biên bản và nghị quyết về các nhóm nội dung:

- Về việc vay vốn tại một số Ngân hàng;
- Về việc chuyển nhượng/bán cổ phiếu Ngân hàng;
- Về việc mua lại cổ phiếu để làm cổ phiếu quỹ;
- Phát hành cổ phiếu theo chương trình ESPP.

Chi tiết về số nghị quyết, biên bản, ngày ban hành và nội dung đã được công bố chi tiết trong Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2020 (số 12/BCQT-GMD ngày 30/1/2021) đăng trên mục Cổ đông tại website Công ty: www.gemadep.com.vn



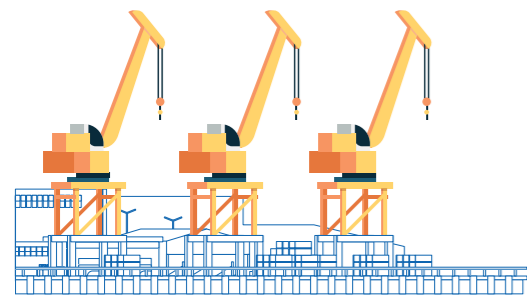
Đánh giá của HĐQT về các mặt hoạt động của Gemadept

Trong bối cảnh xảy ra đại dịch Covid-19 từ đầu năm 2020 tác động mạnh tới ngành nghề kinh doanh chính của Gemadept, ĐHCĐ Gemadept tháng 6/2020 đã phê duyệt các chỉ tiêu kinh doanh chính 2020 với 2 kịch bản. Trong đó kịch bản cao nhất tương ứng với mức tăng trưởng GDP tăng 4,8% thì phải đạt Doanh thu 2.150 tỷ đồng và Lợi nhuận 500 tỷ đồng.

Vượt qua các khó khăn thách thức do dịch bệnh gây ra, tình hình biến động mạnh của thị trường xuất nhập khẩu, giữa năm nhiều đơn hàng bị hủy bỏ, cuối năm thì thiếu vỏ container, giá vận tải quốc tế tăng cao... Gemadept đã đạt được những kết quả khả quan trên nhiều mặt:

Về thực hiện các chỉ tiêu tài chính, năm 2020 Công ty đã đạt được:

- Doanh thu 2020: Đạt 2.606 tỷ đồng tăng 21% so với chỉ tiêu ĐHCĐ đã thông qua
- Lợi nhuận trước thuế: Đạt 513 tỷ đồng tăng 3% so với chỉ tiêu ĐHCĐ đã thông qua

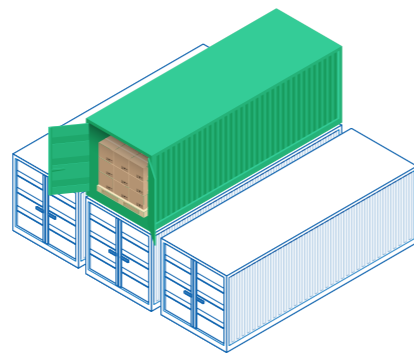


Về hoạt động của khối Cảng

Một số cảng tại miền Bắc và miền Trung có sự sụt giảm nhẹ về sản lượng, do bị cạnh tranh và có hãng tàu đã điều chuyển tàu sang các cảng mới xây tại Lạch Huyện dẫn đến doanh thu và lợi nhuận của nhóm Cảng tại Hải Phòng chưa đạt kế hoạch đề ra. Các cảng tại khu vực miền Nam gồm Cảng Phước Long và Cảng Bình Dương đã tận dụng được cơ hội những tháng cuối năm, tích cực mở thêm các dịch vụ chuỗi, nâng cao khả năng phục vụ khách hàng ... nên đã tăng được sản lượng và đạt mức tăng trưởng tốt cả về doanh thu và lợi nhuận.

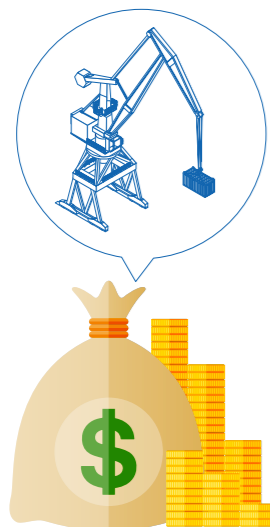
Về hoạt động của Khối Logistics

Lĩnh vực Logistics của Gemadept gồm 6 dịch vụ khác nhau. Mặc dù bị tác động rất mạnh bởi dịch Covid, nhưng nhìn chung khối Logistics đã hoàn thành tốt kế hoạch về cả 3 mặt sản lượng, doanh thu và lợi nhuận. Trong đó đáng chú ý là: Vận tải hàng siêu trọng năm 2020 đã thực hiện nhiều dự án lớn, được các báo đài đưa nhiều tin về vận chuyển các toa tàu điện ngầm tại TP.HCM; đặc biệt Logistics hàng lạnh do tỷ lệ hàng lưu kho tăng đột biến nên năm 2020 đã có mức tăng trưởng mạnh về lợi nhuận.



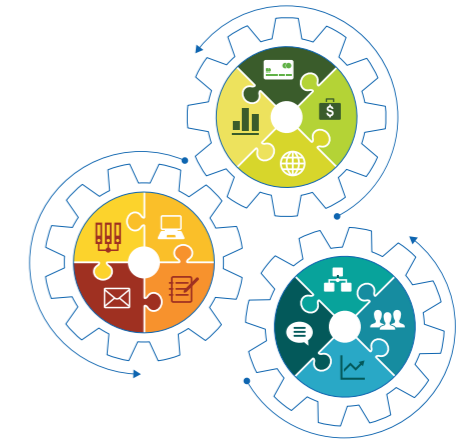
Về các hoạt động đầu tư

Công ty đã tập trung nhiều nguồn lực để triển khai xây dựng Cảng nước sâu Gemalink, đã hoàn thành công tác xây dựng, lắp đặt thiết bị vào cuối năm và đã đón chuyển tàu khai thác thương mại đầu tiên ngay trong tháng 01/2021. Năm 2020, Công ty cũng đã đầu tư nâng cao công suất Cảng Bình Dương và Cảng Nam Định Vũ nâng tải trọng tàu tiếp nhận tại cảng lên 48.000 DWT bằng việc mở rộng diện tích bãi CY và mua thêm cầu RTG; đầu tư đóng tàu vận tải container đường sông S1 với sức chở lên tới 240 TEU.



Về quản trị doanh nghiệp

Năm 2020, Công ty đã tiếp tục đẩy mạnh mô hình quản trị tập trung, triển khai ra Hải Phòng ở các khối khai thác, kỹ thuật và khối thị trường. Triển khai tốt các dự án về BSC/KPI; tăng hiệu quả dịch vụ nội bộ; phát huy thế mạnh hệ thống Cảng biển và Logistics tích hợp toàn diện; Tăng cường ứng dụng công nghệ như Smart Port, Webportal, sử dụng nhiên liệu xanh sạch, điện mặt trời tại Cảng Hàng hóa Hàng không Tân Sơn Nhất SCSC và tại kho lạnh Mekong Logistics ở ĐBSCL.



Đánh giá của HĐQT về hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong năm 2020

Ban Tổng giám đốc Gemadept gồm có Tổng giám đốc và 4 Phó tổng giám đốc. Năm 2020, Tổng giám đốc phân công nhiệm vụ và trách nhiệm cụ thể cho các Phó tổng giám đốc để điều hành từng mảng công việc khối Cảng, khối Logistics, khối Văn phòng, khối Marketing, khối Đầu tư nên đã nâng cao được hiệu quả chỉ đạo, đủ quyền hạn và trách nhiệm giải quyết những phát sinh trong quá trình sản xuất kinh doanh.

Năm 2020, do dịch bệnh bùng phát phải giãn cách xã hội nên Hội Nghị SXKD thường niên quy mô lớn đã không tổ chức được. Ngay giữa tháng 3/2021, Ban Tổng giám đốc đã có cuộc họp với các Giám đốc, Trưởng phòng chủ chốt để thống nhất các chủ trương, giao chỉ tiêu, các kịch bản hành động, các giải pháp ứng phó dịch bệnh Covid-19. Trong năm, Ban Tổng giám đốc đã chủ động áp dụng các biện pháp sản xuất, luân phiên làm việc tại nhà để công việc

thông suốt và đảm bảo ổn định SXKD; quyết liệt cắt giảm chi phí, giảm lương, quản lý tốt công nợ; gia hạn và giảm lãi suất vay, đề nghị các nhà cung cấp giảm giá... Tổng hòa những biện pháp này đem lại kết quả tốt.

Ban Tổng giám đốc thường xuyên tham vấn HĐQT về công tác nhân sự cấp cao; Tổ chức các cuộc họp mở rộng với sự tham gia của một số thành viên HĐQT chuyên trách; Thực hiện một số chuyến khảo sát, các công tác tại Hải Phòng, Quảng Ngãi, Đà Nẵng, Vũng Tàu, Đồng Nai, v.v...

Thông qua các hoạt động chất vấn, giám sát tại các phiên họp định kỳ, qua sự phối hợp chỉ đạo hàng quý, hàng tháng, HĐQT đánh giá cao các biện pháp điều hành linh hoạt và kịp thời của Ban Tổng giám đốc để đối phó với tình hình, khắc phục khó khăn, đảm bảo sản xuất.

Với các kết quả đã đạt được năm 2020, HĐQT đánh giá tích cực về công tác điều hành của Ban Tổng giám đốc trên cả 4 mặt: thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, Triển khai dự án, Quản trị nội bộ và chuẩn bị cho kế hoạch 5 năm lần 3.



Tuân thủ các quy định về quản trị công ty

Năm 2020, Gemadept đã triển khai đúng các quy định về quản trị với công ty niêm yết như:

- Tổ chức ĐHĐCĐ vào ngày 22/6/2020, do tình hình dịch bệnh yêu cầu về giãn cách xã hội.
- Tổ chức các phiên họp HĐQT định kỳ, họp trực tuyến và lấy ý kiến bằng văn bản.
- Hoàn thành đúng hạn các báo cáo quản trị 6 tháng, 1 năm theo quy định của UBCK.
- Hoàn thành tốt báo cáo thường niên, báo cáo phát triển bền vững.
- Thực hiện tốt các quy chế kiểm soát nội bộ, phòng ngừa rủi ro, công tác HSSE - an toàn lao động vệ sinh môi trường trên toàn hệ thống.
- Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời tới các cơ quan quản lý nhà nước và cổ đông. Trang website của Gemadept đã đưa nhiều tin bài phản ánh tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh.

Những thay đổi, cải tiến về chính sách quản lý Tập đoàn trong năm 2020

Nhằm đối phó với tình hình mới và nhất quán với chủ trương, định hướng về quản trị chung, ngay từ đầu năm 2020, Gemadept đã tiến hành nhiều thay đổi. Cụ thể:

- Đẩy mạnh việc quản lý tập trung cho khối sản xuất tại Hải Phòng bao gồm cả 3 mảng: Thị trường, khai thác và kỹ thuật.
- Tiếp tục mở rộng phạm vi, hạng mục quản lý tập trung ở các phòng ban trụ sở chính với đơn vị thành viên về mua sắm, nhân lực, pháp chế, Marketing và đã cắt giảm được chi phí, tiết kiệm nhiều tỷ đồng.
- Áp dụng điều chỉnh, giảm lương một số tháng để ứng phó với tình hình dịch bệnh với mục tiêu đảm bảo sản xuất, không để xảy ra thất nghiệp.
- Thay đổi bố trí nhân sự: Ban Tổng giám đốc đã có sự phân công điều chuyển cấp Giám đốc đơn vị tại Hải Phòng và Đà Nẵng - Dung Quất

Danh sách thành viên HĐQT đã tham gia các chương trình về quản trị

Năm 2020, do tình hình dịch bệnh, các khóa học, Lớp đào tạo trực tiếp không được tổ chức. Tuy nhiên một số thành viên HĐQT đã tham gia vào các hội thảo, hội nghị, khóa đào tạo trực tuyến liên quan đến quản trị công ty, tổ chức đại hội, phát triển bền vững do Ủy ban CK NN và SGD CKTPHCM tổ chức...

Kế hoạch tăng cường hiệu quả trong hoạt động quản trị trong thời gian tới

Nhằm thực hiện các mục tiêu 5 năm, ngay trong năm 2021, Gemadept sẽ thực hiện các dự án quản trị để thực hiện các mục tiêu, tầm nhìn 2025, thay đổi để dẫn đầu, phục vụ khách hàng tốt hơn.

- Triển khai chiến lược nguồn nhân lực với các trọng tâm về kế thừa, chất lượng nguồn nhân lực, khung lương và văn hóa doanh nghiệp.
- Đẩy mạnh công tác nghiên cứu và phát triển để có thêm các dự án, tăng thêm dịch vụ, triển khai đúng kế hoạch các dự án Cảng giai đoạn 2 và các dự án Logistics.
- Triển khai dự án BSC/KPI theo các định hướng mới, phân chia các nhiệm vụ theo từng nhóm đơn vị cho cả 4 thẻ của hệ thống Balance Score Card.
- Rà soát các quy trình sản xuất, ban hành thêm một số hướng dẫn, quy định về các mặt kế toán, kiểm toán nội bộ, mua sắm, v.v. ...

Những thay đổi trong Ban điều hành/Ban Tổng giám đốc trong năm

Năm 2020, Ban Tổng giám đốc không có sự thay đổi về số lượng nhân sự, có điều chỉnh về phân công nhiệm vụ cho 4 Phó tổng Giám đốc nhằm linh hoạt tình hình mới về thị trường, khai thác và xây dựng thêm cảng mới.



Năm 2020, nền kinh tế Việt Nam và thế giới bị ảnh hưởng nghiêm trọng bởi đại dịch covid-19. Tuy nhiên, với sự nhạy bén của Chính phủ trong việc ban hành các chính sách hỗ trợ cũng như nỗ lực của toàn thể nhân dân, tăng trưởng GDP vẫn đạt 2,91%. Trong bối cảnh đó, Gemadept đã có nhiều nỗ lực để đạt kết quả kinh doanh theo mục tiêu đề ra, thông qua việc nâng cao vai trò quản trị, tăng cường kiểm soát rủi ro, cắt giảm chi phí, tái cơ cấu các hoạt động sản xuất kinh doanh.

HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT TRONG NĂM 2020

Trong năm 2020, Ban Kiểm soát (BKS) bao gồm năm (05) thành viên do ĐHĐCĐ năm 2018 bầu ra đã thực hiện tốt chức năng nhiệm vụ của BKS theo qui định pháp luật và điều lệ Công ty.

Trong năm 2020, với sự phối hợp chặt chẽ của HĐQT và BDH, BKS đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát việc tuân thủ qui định pháp luật và qui định nội bộ của Công ty về hoạt động kinh doanh, công tác ban hành văn bản nội bộ, tiến độ thực hiện các dự án, cũng như

đưa ra các khuyến nghị nhằm tăng cường quản trị rủi ro và nâng cao chất lượng quản trị của Công ty.

BKS đã thực hiện các chuyến đi công tác và giám sát tình hình hoạt động của các Công ty con, Chi nhánh nhằm đánh giá tiến độ hoàn thành kế hoạch, nhắc nhở việc tuân thủ qui trình hoạt động, đánh giá những mặt đạt được và kiến nghị những giải pháp tăng cường sản xuất kinh doanh và quản lý tài chính của Công ty.

Thẩm định BCTC 2020 hàng quý và cả năm. Ban kiểm soát đồng ý với BCTC năm 2020 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C.

TỔNG KẾT CÁC PHIÊN HỌP CỦA BAN KIỂM SOÁT

Trong năm 2020, BKS đã tổ chức 04 phiên họp như sau:

NGÀY HỌP	SỐ THÀNH VIÊN THAM DỰ	CÁC NỘI DUNG CHÍNH
13/05/2020	5/5	<ul style="list-style-type: none"> • Tổng kết các hoạt động của BKS năm 2019 và định hướng năm 2020. • Thẩm định báo cáo tài chính năm 2019 của Công ty. • Thẩm định báo cáo tài chính Quý I/2020. • Đánh giá tình hình tuân thủ pháp luật và Điều lệ Công ty trong năm 2019. • Thông qua dự thảo báo cáo của BKS tại ĐHĐCĐ thường niên 2020.
26/05/2020	5/5	<ul style="list-style-type: none"> • Sơ kết về hoạt động của BKS 6 tháng đầu năm 2020 và định hướng 6 tháng cuối năm. • Đánh giá tình hình hoạt động 6 tháng đầu năm 2020 của Công ty.
25/11/2020	5/5	<ul style="list-style-type: none"> • Thẩm định BCTC, tình hình kinh doanh 9 tháng đầu năm 2020. • Xem xét đánh giá tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2020. • Đánh giá tình hình hoạt động của Công ty trong 10 tháng đầu năm 2020.
23/12/2020	5/5	<ul style="list-style-type: none"> • Tổng kết hoạt động của BKS năm 2020 • Đánh giá tình hình triển khai dự án Cảng Gemalink của Công ty năm 2020. • Xây dựng kế hoạch hoạt động của BKS trong năm 2021.

TỔNG KẾT THÙ LAO VÀ CHI PHÍ CHO BKS

Tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên ngày 22/06/2020, ĐHĐCĐ đã phê duyệt mức trích quỹ HDQT năm 2019 bằng 2,5% lợi nhuận sau thuế.



KẾ HOẠCH DOANH THU ĐẠT
121%
KẾ HOẠCH LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ
103%

GIÁM SÁT TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT ĐHĐCĐ 2020

Trong năm 2020, BKS đã tập trung xem xét, đánh giá hoạt động của HDQT liên quan đến việc thực hiện kế hoạch tài chính và hoạt động năm 2020 đã được ĐHĐCĐ thông qua, giám sát việc tuân thủ quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Công ty đã thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ:

- Phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2019: Đã thực hiện.
- Kết quả kinh doanh năm 2020: Do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 làm đứt gãy các chuỗi cung ứng, tình hình kinh tế chung rất khó khăn, tuy nhiên theo số liệu Báo cáo tài chính năm 2020, với nỗ lực của CBCNV, Gemadept đạt 121% kế hoạch doanh thu và đạt 103% kế hoạch lợi nhuận trước thuế (theo phương án 2 của Nghị quyết ĐHĐCĐ).

KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BKS NĂM 2021

Với việc Công ty ngày càng mở rộng qui mô và phạm vi hoạt động, trong năm 2021, BKS sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Bộ phận Kiểm toán nội bộ và QLRR tăng cường kiểm tra việc tuân thủ qui phạm pháp luật và qui định nội bộ của Công ty. Tổ chức thẩm định các BCTC hàng quý và cả năm. Phối hợp với Bộ phận QLRR và kiểm toán nội bộ nhằm tăng cường công tác quản trị rủi ro. Các thành viên BKS, trên cơ sở được phân công, sẽ kiểm tra và đánh giá các bộ phận liên quan để tăng cường quản trị rủi ro đối với vốn, tài sản và nguồn lực.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 02 năm 2021

T/M BAN KIỂM SOÁT

TRƯỞNG BAN

Lưu Tường Giai



TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG

Năm 2020 được xem là năm đặc biệt khó khăn đối với nền kinh tế toàn cầu dưới tác động từ Đại dịch Covid-19, thiên tai và các vấn đề địa chính trị. Chưa bao giờ mọi hoạt động kinh tế - xã hội từ công nghiệp, giao thương, vận tải đến các lĩnh vực dịch vụ, giải trí... đồng loạt bị ảnh hưởng, hàng chục nền kinh tế trên thế giới đồng loạt rơi vào suy thoái. Kinh tế toàn cầu phải gánh chịu mức tổn thất nặng nề, dai dẳng chưa từng có kể từ Chiến tranh Thế giới thứ II, với thiệt hại ước tính có thể lên tới 28 nghìn tỷ USD đến năm 2025 (Theo IMF).

Đối lập với bức tranh kinh tế ảm đạm của thế giới, Việt Nam trở thành quốc gia hiếm hoi trong ASEAN đạt mức tăng trưởng dương và thuộc nhóm các nền kinh tế có tốc độ tăng trưởng cao nhất thế giới với mức tăng trưởng GDP năm 2020 đạt 2,91%. Hoạt động xuất khẩu duy trì tăng trưởng dương với xuất siêu hàng hóa đạt mức cao kỷ lục (19,1 tỷ USD) và cán cân thương mại duy trì xuất siêu 5 năm liên tiếp. Bên cạnh đó, việc ký kết các Hiệp định thương mại tự do, đặc biệt là Hiệp định Thương mại tự do giữa Việt Nam và EU (EVFTA) đã và đang mang lại những tín hiệu tích cực cho nền kinh tế Việt Nam.

Bước sang năm 2021, tốc độ phục hồi tăng trưởng toàn cầu sẽ phụ thuộc nhiều vào việc triển khai thành công các chương trình tiêm chủng vắc-xin phòng Covid-19, tinh thần hợp tác của các quốc gia và năng lực tự cường của mỗi doanh nghiệp.

Trong nước, với sự chủ động và sẵn sàng chuẩn bị những điều kiện tốt nhất để thúc đẩy đà tăng trưởng, kinh tế Việt Nam được kỳ vọng sẽ có sự phục hồi mạnh mẽ với GDP dự kiến tăng lên 6,5% và tổng kim ngạch xuất khẩu tăng khoảng 5% so với năm 2020. Trong đó, động lực tăng trưởng cho nền kinh tế trong năm 2021 sẽ đến từ việc kiểm soát đại dịch một cách hiệu quả, sự phục hồi sức mua thị trường nội địa, tăng cường đầu tư tư nhân và thúc đẩy xuất khẩu sang EU và ASEAN.

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG, NGÀNH VÀ BẢN LĨNH GEMADEPT (tiếp theo)



NGÀNH KHAI THÁC CẢNG VÀ LOGISTICS

Năm 2020 với đại dịch Covid-19 đã tạo nên những vết thương nghiêm trọng, gây cản trở và làm đứt gãy chuỗi cung ứng toàn cầu. Tình trạng thiếu và mất cân bằng container trầm trọng đã và đang đẩy chi phí vận chuyển tăng vọt và gây ra sự trì hoãn trong việc chuyển giao hàng hóa. Theo Hội Liên Hiệp Quốc Tế về Thương Mại và Phát Triển (UNCTAD), thương mại hàng hải toàn cầu ước giảm 4,1% vào năm 2020 và có thể sẽ phục hồi và tăng trưởng chỉ ở mức 4,8% vào năm 2021.

Trong nước, sau hàng loạt các chính sách về kiểm soát, cứu trợ, hỗ trợ... của Chính phủ, tình hình dịch bệnh đã dần được kiểm soát, hỗ trợ tích cực cho sự phục hồi của các ngành trong chuỗi cung ứng. Theo Cục Hàng Hải Việt Nam (Vinamarine), trong năm 2020, tổng sản lượng hàng hóa quốc tế qua các cảng biển Việt Nam tăng 9,8%, trong đó sản lượng container quốc tế tăng 9% lên 14,4 triệu TEU.

Bước sang năm 2021, những dư chấn từ đại dịch có thể vẫn sẽ còn và kéo dài. Tuy nhiên, với những chuyển biến tích cực từ hoạt động xuất nhập khẩu, cùng xu hướng vận tải biển bằng đội tàu trọng tải lớn, và kế hoạch hành động nâng cao năng lực cạnh tranh và phát triển dịch vụ logistics Việt Nam đến năm 2025 vừa được Thủ tướng Chính Phủ ban hành đầu năm 2021, ngành cảng biển và logistics Việt Nam được dự báo sẽ có những chuyển biến tích cực hơn.

GEMADEPT - VÀNG TRONG LỬA

"Lửa thử vàng, gian nan thử sức". Năm 2020, Gemadept kỷ niệm mốc son 30 năm hình thành và phát triển trong bối

cảnh thị trường và ngành hết sức đặc biệt. Với bản lĩnh và kinh nghiệm của người tiên phong, vượt trở ngại Gemadept lại một lần nữa hoàn thành xuất sắc kế hoạch được ĐHQĐ năm 2020 giao phó trong bối cảnh đại dịch Covid-19 kéo dài nghiêm trọng trong suốt năm 2020.

Với những định hướng phát triển tập trung vào thương mại điện tử, bán lẻ, chuỗi cung ứng lạnh, tích hợp và phát huy sức mạnh hợp tác từ khách hàng, đối tác... hoạt động Logistics của Gemadept đã đạt được những kết quả tăng trưởng ấn tượng.

Trong lĩnh vực Khai thác cảng, luôn sàng lọc thách thức, tìm kiếm cơ hội, Gemadept đã nỗ lực khắc phục những khó khăn để hoàn thành siêu cảng biển nước sâu Gemalink đúng tiến độ cam kết, kịp thời chính thức đưa cảng vào vận hành ngay từ cuối năm 2020, cùng hệ thống cảng hiện hữu của Gemadept sẵn sàng cho một chu kỳ phát triển mới.

Để đạt được thành quả quan trọng đó, trong năm 2020, cùng với sự đồng hành của đối tác, khách hàng và toàn thể cán bộ nhân viên trong Tập đoàn, các chính sách thực thi đã được triển khai thực hiện sát sao, linh hoạt, quyết đoán để ứng phó và vượt qua đại dịch, đảm bảo tối ưu hóa chi phí và hoạt động kinh doanh được thông suốt.

Bước sang năm 2021, với triển vọng khởi sắc hơn từ thương mại hậu Covid-19, sự hồi phục của chuỗi cung ứng cùng những chính sách đầu tư, khuyến khích phát triển ngành, toàn thể cán bộ nhân viên và Ban Lãnh đạo Gemadept sẽ tiếp tục cùng nhau kiên định, đồng lòng vượt qua những thách thức để đưa Gemadept tăng tốc bút phá và vững bước trường tồn trên chặng đường phát triển mới.

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỂM NHẤN/TOÀN CẢNH HOẠT ĐỘNG GEMADEPT 2020

THÁNG 01/2020

New Year Party 2020 – Kỷ niệm 30 năm thành lập Gemadept

Gemadept kỷ niệm tròn 30 năm vươn lên cùng đất nước, hành trình 30 năm của ý chí và nỗ lực không mệt mỏi, 30 năm chuyển mình lột xác từ một doanh nghiệp khởi nghiệp với "3 KHÔNG - Không đất đai, Không nhà xưởng, Không một đồng ngân sách" - trở thành một tên tuổi hàng đầu trong ngành Khai thác cảng và Logistics tại Việt Nam, góp phần ghi tên Việt Nam vào bản đồ ngành hàng hải của khu vực và thế giới.

THÁNG 04/2020

Khai thác dịch vụ Hải Phòng – Shekou – Huamen tại Cảng Nam Hải

Tiếp tục đẩy mạnh công tác mở rộng thị trường, đa dạng hóa dịch vụ trong bối cảnh dịch Covid-19 bùng phát, Cảng Nam Hải đã khai thác chuyến tàu đầu tiên thuộc dịch vụ Hải Phòng - Shekou - Huamen do hãng tàu ASL vận hành, đồng thời vẫn đảm bảo tuân thủ theo các yêu cầu phòng chống dịch Covid-19 của Chính Phủ.

Golive trung tâm phân phối cho đối tác GS25

CJ Gemadept Logistics đã cung cấp dịch vụ lưu kho và các dịch vụ giá trị gia tăng cho đối tác GS25 tại Việt Nam. Sự hợp tác này đã góp phần củng cố hơn nữa thế mạnh của Gemadept trong lĩnh vực Logistics, đặc biệt nổi dài danh sách khách hàng tại phân khúc ngành bán lẻ và ứng dụng công nghệ cao đang phát triển rất nhanh như hiện nay.

SCSC đẩy mạnh ứng dụng công nghệ trong vận hành và thanh toán

Với mong muốn góp phần cùng cộng đồng ngăn chặn sự lây lan của dịch bệnh, chủ động bảo đảm sự an toàn cho đối tác, khách hàng và nhân viên, SCSC đã triển khai hình thức đăng ký thời gian nhận hàng trực tuyến và thanh toán online áp dụng cho tất cả các dịch vụ có tài SCSC, bao gồm kho hàng

thông thường, kho hàng đặc biệt, trung tâm kho lạnh, lưu trữ container, chứng từ, dịch vụ đóng gói...

THÁNG 05/2020

Nam Hải Đình Vũ trở thành cảng đầu tiên tại khu vực Đình Vũ tiếp nhận cỡ tàu 48.000DWT

Với quyết định của Cục Hàng Hải Việt Nam cho phép tiếp nhận tàu có trọng tải lên đến 48.000DWT, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã trở thành cảng đầu tiên tại khu vực Đình Vũ có thể tiếp nhận tàu trọng tải lớn gần 50.000DWT vào làm hàng. Điều này thực sự ý nghĩa, đánh dấu một chương phát triển mới của Cảng trong xu thế gia tăng cỡ tàu trên thế giới cũng như kịp thời đón lượng lớn dòng dịch chuyển luồng hàng từ khu vực thượng lưu đổ về.

Vận hành trung tâm phân phối đầu tiên của CJ Gemadept Logistics tại Đà Nẵng

Nằm trong kế hoạch mở rộng thị trường, CJ Gemadept Logistics đã chính thức vận hành trung tâm phân phối có diện tích 6.300 m² tại đường số 5, khu công nghiệp Hòa Khánh, Đà Nẵng, với chiến lược tăng cường phát triển tại thành phố trọng điểm miền Trung. Tọa lạc ngay tại vị trí đắc địa, với bán kính trên dưới 20km đến khu trung tâm Thành phố Đà Nẵng, sân bay và cảng biển, trung tâm phân phối mới đã nhanh chóng trở thành tâm điểm thu hút được sự quan tâm từ nhiều khách hàng, đối tác.

THÁNG 06/2020

Gemadept được Forbes vinh danh trong top "50 công ty niêm yết tốt nhất" năm 2020

Việc Forbes Việt Nam vinh danh Gemadept như là doanh nghiệp duy nhất đại diện ngành Logistics trong danh sách top "50 công ty niêm yết tốt nhất" năm 2020 đã một lần nữa ghi nhận những nỗ lực phát triển bền bỉ và những cống hiến của Gemadept đối với ngành và đất nước trong suốt thời gian qua.



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐIỂM NHẤN/TOÀN CẢNH HOẠT ĐỘNG GEMADEPT 2020

(tiếp theo)



THÁNG 07/2020

Dự án Cảng nước sâu Gemalink tiếp nhận 2 thiết bị cầu STS đầu tiên

Bất chấp tình hình khó khăn do dịch Covid-19, Gemadept và các đối tác vẫn nỗ lực triển khai dự án trọng điểm theo đúng kế hoạch đề ra. Đây là 2 thiết bị hiện đại tầm cỡ Thế giới đầu tiên trong đơn đặt hàng của dự án Gemalink được bàn giao. Được sản xuất bởi Doosan, Hàn Quốc, Tập đoàn hàng đầu thế giới trong lĩnh vực chế tạo cơ khí bao gồm trang thiết bị cảng, cầu trục STS trang bị cho Cảng Gemalink được thiết kế với chiều cao 92m - tương đương một tòa cao ốc 22 tầng, dài 150m, rộng 27m, nặng hơn 1.700 tấn, có tầm với 24+2 hàng container. Từ bờ, cầu có thể vươn xa 70m ra biển, có thể nâng cùng lúc 02 container loại 20 feet hoặc hàng rời và hàng dự án với trọng tải 65 tấn và 85 tấn.

Ký kết triển khai dự án Smart Port

Nằm trong kế hoạch đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, Gemadept cùng với đối tác chiến

lược là Sumitomo Corporation đã lựa chọn đơn vị triển khai dự án Smart Port. Dự án đánh dấu bước chuyển mình quan trọng của Gemadept trong xu hướng phát triển vũ bão của Cách mạng công nghiệp 4.0.

SCSC được vinh danh "Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam" năm 2020

Với vốn hóa thị trường trên 200 triệu USD, tỷ lệ tăng trưởng kép doanh thu tăng 15%, lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) bình quân đạt 48% và lợi nhuận trên cổ phiếu (EPS) trong 3 năm liên tiếp cũng như mức độ phát triển bền vững của doanh nghiệp bao gồm thương hiệu, chất lượng quản trị doanh nghiệp và triển vọng phát triển bền vững, SCSC vinh dự là doanh nghiệp tiêu biểu trong ngành Logistics hàng hóa được vinh danh trong danh sách do Tạp chí Nhịp cầu đầu tư thực hiện.

THÁNG 08/2020

Khai trương Trung tâm dịch vụ khách hàng tại Thành phố Hải Phòng

Luôn đổi mới, sáng tạo để nâng cao chất lượng dịch vụ vượt trội và mang đến tiện ích ngày càng tốt hơn cho khách hàng, Gemadept đã chính thức đưa vào hoạt động Trung tâm Dịch vụ Khách hàng và Cổng thông tin điện tử chuyên dụng cho khối Cảng, ICD và Logistics lần đầu tiên có mặt tại Hải Phòng. Đây là một trong chuỗi sự kiện đặc biệt mừng Sinh nhật lần thứ 30 của Gemadept. Điều này một lần nữa khẳng định những bước tiến không ngừng nghỉ của Gemadept nhằm mang lại những trải nghiệm dịch vụ tốt nhất cho khách hàng.

THÁNG 09/2020

Khởi động dự án Web Portal - kết nối gần hơn Gemadept với khách hàng và đối tác

Đây là hệ thống website ứng dụng công nghệ mới nhất, được quản trị tập trung về mặt thông tin cũng như đáp ứng tốt nhất yêu cầu kết nối với dự án Smart Port đang được triển khai song song cho hệ thống cảng của Gemadept.

THÁNG 10/2020

Tham gia những dự án hạ tầng trọng điểm của 2 đầu đất nước: tại TP. Hồ Chí Minh với Metro số 1 và tại thủ đô Hà Nội - Metro tuyến Nhổn - Ga Hà Nội

Việc xếp dỡ thành công các toa tàu metro của Tuyến Nhổn - ga Hà Nội tại khu vực phía Bắc, đồng thời hoàn thành vận chuyển an toàn các toa tàu Metro về TP.HCM tại khu vực phía Nam, Gemadept tự hào tham gia vào những mắt xích quan trọng trong các dự án hạ tầng trọng điểm quốc gia. Đồng thời các dự án này một lần nữa khẳng định kinh nghiệm và năng lực của Gemadept trong việc cung ứng các dịch vụ logistics đa dạng cho nhiều loại hàng hóa.

Triển khai dịch vụ vận chuyển container rỗng bằng sà lan

Khởi cảng Gemadept tại Hải Phòng đã chính thức ra mắt dịch vụ vận chuyển container rỗng từ Lạch Huyện về các cảng của Gemadept trong nội thành Hải Phòng với khách hàng đầu tiên là hãng tàu MSC. Tuyến vận chuyển sà lan được triển khai góp phần hợp lý hoá các chi phí vận chuyển container rỗng, tạo nên sự thuận tiện cho các hãng tàu cũng như đa dạng hóa các phương thức vận tải, giảm áp lực cho giao thông đường bộ, hướng tới sự phát triển xanh, cân bằng và ngày càng bền vững của ngành hàng hải Việt Nam.

Cảng nước sâu Gemalink tổ chức sự kiện giao lưu với các ICD khu vực miền Nam

Song hành cùng nhịp điệu gấp rút hoàn thành giai đoạn I của Dự án, cảng nước sâu lớn nhất Việt Nam - Cảng Gemalink đã tổ chức buổi gặp gỡ giới thiệu về hệ thống cảng với sự góp mặt của đại diện các ICD khu vực miền Nam. Buổi gặp gỡ là tiền đề cho các mối quan hệ hợp tác và phát triển giữa Gemalink và các đối tác ICD khi dự án chính thức vận hành thương mại để đem đến cho khách hàng dịch vụ vượt trội nhất

CJ Gemadept Logistics hợp tác với MM Mega Market Việt Nam

Với kinh nghiệm, sự chuyên nghiệp và năng lực triển khai, CJ Gemadept Logistics đã trở thành đối tác chiến lược cho gói thầu quản lý trung tâm phân phối và vận chuyển hàng hóa của MM Mega Market, thúc đẩy mạnh tiêu thụ hàng hóa trong hệ thống phân phối của MM Mega Market trên toàn quốc. Thông qua dự án, CJ Gemadept Logistics đã khẳng định được năng lực và khả năng triển khai mạnh mẽ mô hình X-Docking, mở ra hướng phát triển mới trong việc kết nối với các Big Brands với Big retailers trong tương lai.



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỂM NHẤN/TOÀN CẢNH HOẠT ĐỘNG GEMADEPT 2020

(tiếp theo)



THÁNG 11/2020

Chương trình thiện nguyện “Hương về miền Trung”

Đây là hoạt động xã hội với mong muốn phần nào hỗ trợ người dân miền Trung sớm vượt qua khó khăn, dần ổn định cuộc sống sau những cơn bão lũ lịch sử, đồng thời gìn giữ và phát huy những giá trị nhân ái “lá lành đùm lá rách” của người Việt. Tập đoàn Gemadept đã phối hợp cùng Báo Nhân dân và công ty BeeGreen thực hiện chuyến đi thăm và cứu trợ các vùng bị thiệt hại nặng của tỉnh Hà Tĩnh, bao gồm các huyện Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Kỳ Anh, Can Lộc, Tĩnh Quảng Bình.

Dẫn đầu “Top 10 Công ty uy tín” ngành logistics năm 2020

Gemadept một lần nữa vinh dự và xuất sắc là Doanh nghiệp dẫn đầu trong “Top 10 Công ty uy tín ngành Logistics – Nhóm ngành Giao nhận vận tải quốc tế, Kho bãi, Dịch vụ Logistics” do Vietnam Report thực hiện.

Hoàn tất tiếp nhận các thiết bị STS cho dự án Cảng nước sâu Gemalink

Đơn đặt hàng gồm 6 thiết bị cầu RMQC có chiều cao 93m, rộng 27m và nặng hơn 1.700 tấn/chiếc đã hoàn tất công đoạn tiếp nhận tại khu vực dự án.

Cảng Bình Dương nhận bàn giao 6 thiết bị cầu RTG

6 thiết bị cầu RTG thuộc dự án nâng cấp thiết bị cảng Bình Dương triển khai từ 2019 đã được bàn giao bởi hãng Mitsui – Nhật Bản. Được thiết kế với sức nâng 40 tấn, chiều cao lấy hàng 5+1 và chiều ngang lên đến 6+1 hàng container, sử dụng điện năng, kết hợp với phần mềm quản lý cảng tiên tiến VTOS, các thiết bị mới là minh chứng cho nỗ lực không ngừng tối ưu hóa

hoạt động khai thác, cắt giảm chi phí, giảm tác động khí thải ra môi trường của Gemadept và rút ngắn thời gian làm hàng cho hãng tàu và nâng cao chất lượng dịch vụ.

CJ Gemadept Logistics được vinh danh Top 10 thương hiệu mạnh ASEAN 2020

Với bề dày kinh nghiệm, năng lực đổi mới và phát triển không ngừng, CJ Gemadept Logistics là một trong số ít doanh nghiệp hiếm hoi trong ngành logistics ghi nhận mức tăng trưởng ổn định trong năm 2020 và xuất sắc vượt qua các thương hiệu khác để góp mặt trong Top 10 Thương hiệu mạnh ASEAN 2020.

CJ Gemadept Logistics tiếp nhận dự án quản lý kho CJ Gemadept

Tiếp tục kế hoạch mở rộng cơ sở hạ tầng kho bãi, CJ Gemadept Logistics đã tiếp nhận dự án kho mới - CJ Gemadept 550 với diện tích hơn 5000m², tại khu vực kho Citi Group - ngã tư 550 - Dĩ An - Bình Dương.



THÁNG 12/2020

CJ Gemadept Logistics tăng cường sự hiện diện tại khu vực Cái Mép – Bà Rịa Vũng Tàu

Sự tăng cường hiện diện của CJ Gemadept Logistics tại khu vực Cái Mép nhằm mục tiêu phát triển nâng cao chất lượng dịch vụ và đáp ứng nhu cầu kết nối ngày càng tăng tại khu vực theo các tiêu chí Đúng - Đủ - Kịp thời.

Nam Đình Vũ đón chuyến tàu đầu tiên kết nối trực tiếp Ấn Độ - Hải Phòng

Đây là chuyến tàu tiên phong cho tuyến hàng hải IVX kết nối trực tiếp Ấn Độ – Hải Phòng do hãng tàu ZIM/Gold Star Lines khai thác với các thiết bị tàu tải trọng 14.000DWT. Tuyến dịch vụ có thời gian vận chuyển 14 ngày, tiết kiệm thời gian rất nhiều so với các tuyến hàng hải khác trung chuyển qua các cảng Singapore, Malaysia và Hồ Chí Minh với thời gian 22-30 ngày.

Cảng Nam Hải ICD cung cấp dịch vụ trọn gói ô tô

Nỗ lực không ngừng nhằm đa dạng hóa dịch vụ đáp ứng nhu cầu của khách hàng, Cảng Nam Hải ICD đã triển khai dịch vụ kho bãi chuyên biệt dành cho ô tô. Ngay khi đưa vào triển khai, Nam Hải ICD đã nhận thành công 639 xe ô tô

thuộc hãng Nissan và hoàn tất việc giao nhận, giám định lưu trữ, bảo quản, bảo dưỡng và lắp đặt phụ kiện, vệ sinh cho đối tác.

Triển khai các dự án năng lượng xanh lớn nhất tại TP.HCM với SCCS và lớn nhất Đông Nam Á với Mekong Logistics

Hai dự án điện mặt trời áp mái với tổng công suất gần 6.000kWp đã được khai lắp đặt và đi vào vận hành dự kiến tiết kiệm 30% - 50% chi phí điện cho các hoạt động. Hơn thế nữa, các dự án còn thể hiện nỗ lực của Gemadept trong việc thực thi các cam kết hướng đến mô hình phát triển xanh, sạch và bền vững.

Dự án Cảng nước sâu Gemalink đón chuyến tàu thử nghiệm đầu tiên

Với nỗ lực cao nhất nhằm tập trung nguồn lực cho dự án trọng điểm của Tập đoàn, dự án Cảng nước sâu Gemalink đã tiếp nhận chuyến tàu thử nghiệm có tải trọng 157.000 DWT, chiều dài (LOA) 365,98m và chiều ngang (BEAM) 51m. Tổng thời gian làm hàng là 16 tiếng 45 phút với công suất trung bình 40 moves/giờ/cầu. Công tác vận hành thử nghiệm đã được hoàn tất theo đúng các yêu cầu đặt ra, theo đó Cảng nước sâu Gemalink đã sẵn sàng để vận hành thương mại ngay từ đầu năm 2021.



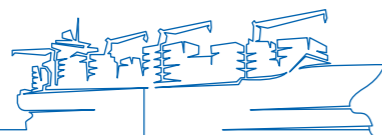
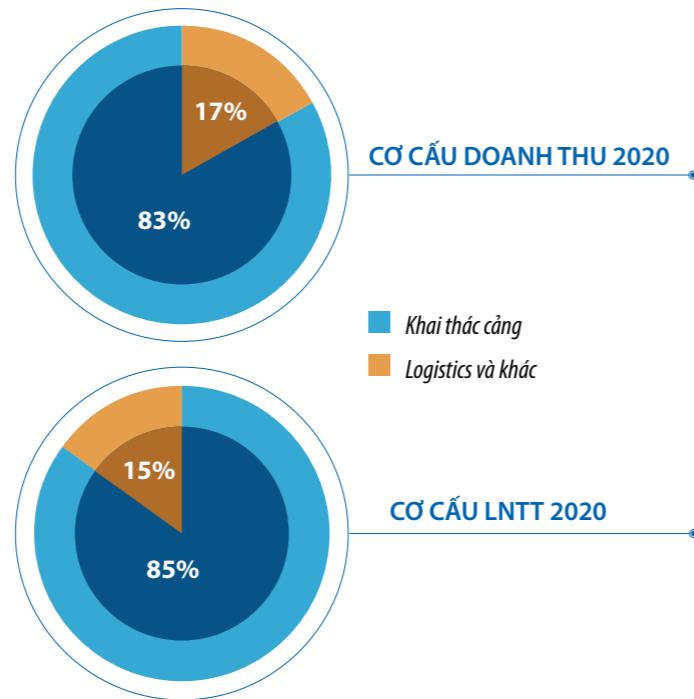
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC KẾT QUẢ KINH DOANH 2020

KẾT QUẢ KINH DOANH

Trước những khó khăn và thách thức của nền kinh tế, trong năm qua, với những nỗ lực không ngừng nghỉ cùng những định hướng chỉ đạo kịp thời, linh hoạt, đúng đắn của Ban lãnh đạo, Gemadept đã đạt được những thành quả rất tích cực.

Năm 2020, Gemadept ghi nhận doanh thu thuần đạt 2.606 tỷ đồng và Lợi nhuận trước thuế đạt 513 tỷ đồng, hoàn thành vượt mức kế hoạch theo cả hai kịch bản được ĐHĐCĐ 2020 thông qua.

Trong đó, Khai thác cảng tiếp tục là hoạt động cốt lõi hiệu quả với doanh thu ghi nhận 2.171 tỷ đồng, chiếm 83% trong tổng cơ cấu doanh thu của Gemadept. Hoạt động Logistics và hoạt động khác trở thành điểm sáng về tăng trưởng với doanh thu đạt 434 tỷ đồng, tăng trưởng 42% so với cùng kỳ năm 2019, đóng góp đáng kể vào lợi nhuận của Tập đoàn.



LỢI NHUẬN GỘP CỦA GEMADEPT 950 TỶ ĐỒNG NĂM 2020

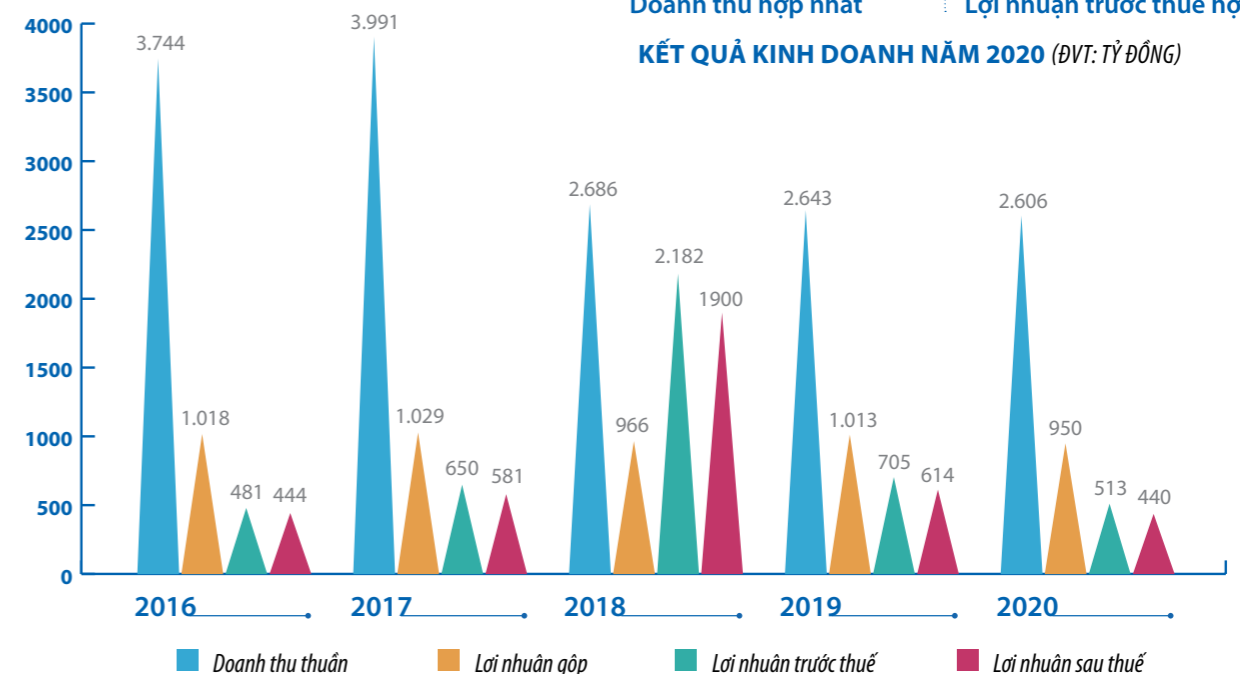
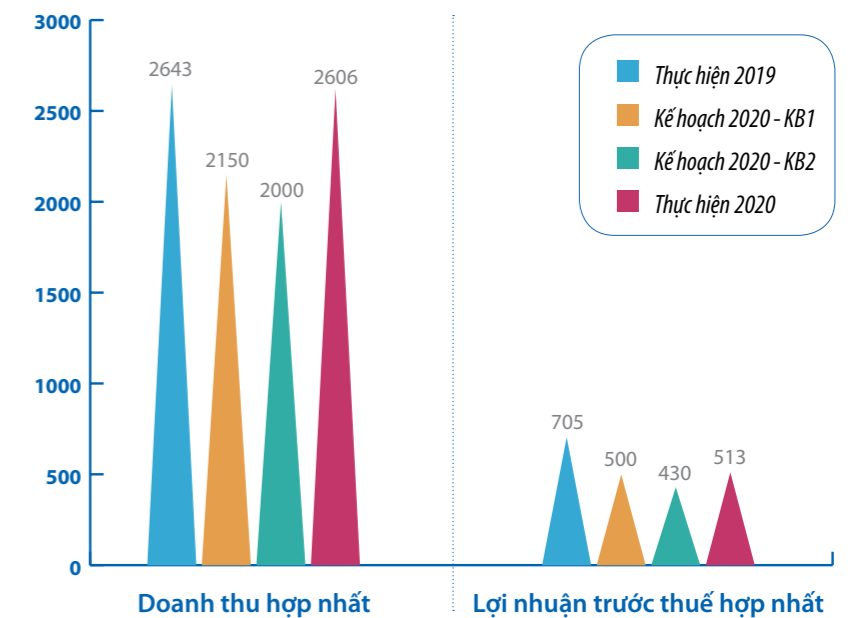
Trong năm, Gemadept đã cải tiến điều chỉnh chính sách quản lý và kiểm soát chi phí hiệu quả. So với cùng kỳ, tổng chi phí quản lý doanh nghiệp không bao gồm phân bổ lợi thế thương mại đã giảm 3%, chi phí lãi vay tăng nhẹ do đẩy mạnh giải ngân các dự án trọng điểm, trong đó đảm bảo yêu cầu về tiến độ triển khai dự án Cảng nước sâu Gemalink để có thể hoàn thành đưa dự án vào khai thác từ cuối năm 2020. Một điểm sáng khác trong hoạt động tài chính, với mức độ tín nhiệm tốt cộng với chất lượng tài sản an toàn, Gemadept luôn duy trì được mức lãi suất tốt so với mặt bằng chung của thị trường, đặc biệt trong giai đoạn thị trường khó khăn vừa qua.

Năm 2020, lợi nhuận gộp của công ty ghi nhận 950 tỷ đồng và tỷ suất lợi nhuận gộp tiếp tục duy trì mức ổn định đạt 36% với đóng góp chính từ hai hoạt động kinh doanh cốt lõi của Tập đoàn là Khai thác cảng và Logistics.

Lợi nhuận trước thuế trong năm 2020 đạt 513 tỷ đồng, cao hơn lần lượt 3% đến 19% so với kế hoạch năm theo Kịch bản 1 và Kịch bản 2. Trong năm qua, với hướng phát triển đúng đắn và sự quyết liệt trong mọi mặt trận từ quản trị đến điều hành sản xuất kinh doanh, Công ty đã hoàn thành kế hoạch kinh doanh được Đại Hội Cổ Đông thông qua với sự nỗ lực quyết tâm cao của Ban Lãnh đạo và toàn thể CBCNV trong khi diễn biến dịch Covid -19 tiếp tục nhiều diễn biến phức tạp và khó lường.

Tổng vốn góp tại các công ty liên doanh liên kết tính đến cuối năm 2020 là 2.461 tỷ đồng, giảm nhẹ 0,99% so với cùng kỳ năm trước.

Lợi nhuận từ các công ty con, công ty liên kết tiếp tục đóng góp đáng kể trong tổng lợi nhuận của Gemadept. Phần lãi trong công ty liên kết, liên doanh thể hiện phần lợi nhuận tương ứng phần tỷ lệ sở hữu của Gemadept tại các công ty liên doanh, liên kết. Lãi từ công ty liên doanh, liên kết năm 2020 đóng góp 157 tỷ.



* Từ năm 2017, Tập đoàn chuyển nhượng một phần hoạt động Logistics và Shipping.

KẾT QUẢ KINH DOANH GIAI ĐOẠN 2016 - 2020 (ĐVT: TỶ ĐỒNG)

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

KẾT QUẢ KINH DOANH 2020 (tiếp theo)

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Năm 2020 là năm có nhiều thách thức nhưng với sự nỗ lực và quyết tâm cao Gemadept tiếp tục giữ vững tốt đà phát triển ổn định và bền vững.

Tổng tài sản ghi nhận vào ngày 31/12/2020 đạt 9.835 tỷ đồng, giảm nhẹ 3% so với năm trước chủ yếu do khấu hao tài sản cố định và thực hiện thoái các khoản đầu tư ngoài lĩnh vực kinh doanh cốt lõi để tập trung nguồn lực vào hoạt động chính là Khai thác cảng và Logistics. Tài sản dài hạn chiếm tỷ trọng lớn với 86% tổng cơ cấu tài sản.

Tài sản ngắn hạn tăng 14,2% so với cuối năm 2019 chủ yếu ghi nhận tiền thu hồi từ việc thoái các khoản đầu tư dài hạn. Ngoài ra, trong năm Gemadept đã đẩy mạnh công tác thu hồi công nợ nhằm ổn định dòng tiền và tăng tính thanh khoản trong bối cảnh thị trường biến động. Theo đó, các khoản phải thu bình quân trong năm 2020 đã giảm 9%, số ngày thu tiền bình quân cũng cải thiện giảm 4 ngày so với cùng kỳ.

Tài sản dài hạn ghi nhận 8.478 tỷ đồng vào cuối 2020, giảm 5% so với thời điểm 31/12/2019. Phần giảm này phần lớn do trong năm Gemadept đã thoái một phần các khoản đầu tư dài hạn.

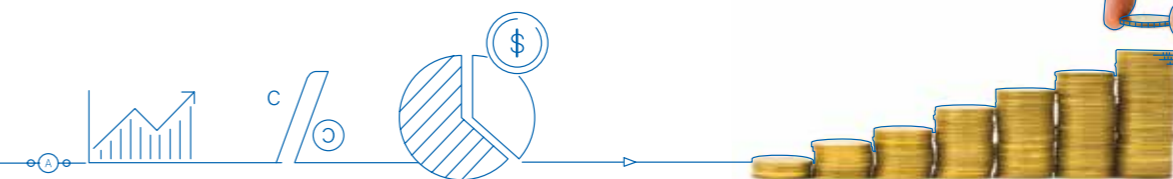
Tổng nợ phải trả vào cuối năm 2020 ghi nhận 3.240 tỷ đồng, giảm 9% so với cùng kỳ 2019 chủ yếu do phần giảm từ nợ phải trả ngắn hạn do người mua trả tiền trước ngắn hạn, đồng thời tổng vay và nợ thuê tài chính giảm so với cùng kỳ. Cơ cấu nợ vay được duy trì ổn định, cân bằng giữa nợ ngắn hạn và dài hạn. Hệ số Nợ trên Vốn chủ sở hữu giảm từ 0,54 năm 2019 xuống còn 0,49 vào cuối 2020, đồng thời đảm bảo hệ số khả năng thanh toán lãi vay ở mức an toàn 4,5 lần.



CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH		2020	2019
KHẢ NĂNG THANH TOÁN			
Thanh toán hiện tại	Lần	0,78	0,65
Thanh toán nhanh		0,74	0,61
Thanh toán tiền mặt		0,25	0,1
KHẢ NĂNG HOẠT ĐỘNG			
Số vòng quay hàng tồn kho	Lần	21,9	22,7
Số vòng quay khoản phải thu		7,3	6,8
Số vòng quay khoản phải trả		4,2	4,0
CHỈ TIÊU HIỆU QUẢ			
Biên lợi nhuận gộp	%	36%	38%
ROS		16,9%	23,2%
ROE		6,7%	9,4%
ROA		4,4%	6,1%
Giá vốn hàng bán/ Doanh thu thuần		63,5%	61,7%
Chi phí quản lý doanh nghiệp/ Doanh thu thuần		13,1%	12,5%
Chi phí bán hàng/ Doanh thu thuần	5,3%	5,2%	
CHỈ TIÊU RỦI RO			
Nợ trên Vốn chủ sở hữu	Lần	0,49	0,54
Nợ trên Tổng tài sản		0,33	0,35
Khả năng thanh toán lãi vay		4,50	5,85

Vốn chủ sở hữu vào ngày 31/12/2020 ghi nhận 6.595 tỷ đồng, tăng nhẹ so với 2019. Trong đó, vốn điều lệ đạt 3.014 tỷ đồng, tăng 1,5% thông qua việc thực hiện phát hành ESOP theo Nghị quyết ĐHĐCĐ ngày 27/05/2014. Trong năm, Gemadept đã thực hiện chi trả cổ tức năm 2019 bằng tiền với tỷ lệ 10%, tương đương 1.000 VND/cổ phiếu.

Về cấu trúc nguồn vốn, Vốn chủ sở hữu so với Tổng tài sản luôn được duy trì ổn định nhằm đảm bảo sức khỏe tài chính và hiệu quả của các hoạt động kinh doanh. Tại ngày 31/12/2020, tỷ lệ này là 67%, tiếp tục cải thiện so với mức cuối 2019. Hệ số nợ phải trả trên Tổng tài sản được duy trì ở mức 0,33 lần.



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC NHỮNG CẢI TIẾN VỀ CƠ CẤU TỔ CHỨC, CHÍNH SÁCH, QUẢN LÝ

Thay đổi tích cực, tiên phong cải tiến để phát huy hiệu quả vai trò của một doanh nghiệp đầu ngành trong lĩnh vực Logistics và Khai thác cảng Việt Nam là một định hướng xuyên suốt trong chiến lược phát triển của Gemadept. Trong năm 2020, với những diễn biến và tác động từ dịch bệnh Covid-19, Gemadept đã triển khai nhiều phương án và chính sách quản lý, điều hành một cách linh hoạt, qua đó đảm bảo an toàn và ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh và mang lại hiệu quả tích cực.



CÔNG TÁC QUẢN TRỊ TẬP TRUNG (QTTT)

QTTT đã được Gemadept xác định là một trong các chương trình quản trị trọng điểm nhằm nâng cao hiệu quả quản trị, tối ưu hóa nguồn lực, uy tín thương hiệu của Gemadept và tăng cường sự hợp lực các đơn vị thành viên trong toàn Tập đoàn. Tiếp sau việc QTTT các khối phòng ban chức năng, năm 2020, việc QTTT đã được mở rộng và áp dụng cho khối sản xuất kinh doanh, bao gồm khối MKT-BD, khối Khai thác và khối Kỹ thuật, trong đó, tập trung ưu tiên triển khai đối với khối Cảng của Gemadept tại miền Bắc. Cụ thể:

- Khối MKT-BD phát triển chiến lược kinh doanh.
- Khối Khai thác quản lý hoạt động khai thác tàu, bãi cho các khối Cảng miền Bắc, ưu tiên tập trung, kết nối hiệu quả nguồn lực khai thác để quản lý chuyên sâu và chuyên

trách, qua đó, tối ưu hóa hiệu quả hoạt động của khối cảng tại khu vực.

- Khối Kỹ thuật có trách nhiệm kết nối, hợp lực và tối ưu hóa nguồn nhân lực, vật tư tại các đơn vị khối cảng Hải Phòng, qua đó tiết giảm chi phí, tăng hiệu quả sản xuất và nâng cao chất lượng chuyên môn kỹ thuật của toàn khu vực.

CÁC DỰ ÁN QUẢN TRỊ

Năm 2020, nhằm đảm bảo chất lượng của các dự án quản trị khi triển khai áp dụng, Gemadept đã xác định mức độ ưu tiên và tập trung nguồn lực đối với 03 dự án quản trị trọng điểm gồm:

- (i) Dự án BSC/KPIs;

- (ii) Dự án Cấu trúc lương;

- (iii) Dự án Đội ngũ kế thừa.

Các dự án quản trị được triển khai song song cùng với các dự án và hoạt động sản xuất kinh doanh của Gemadept, là kim chỉ nam định hướng phát triển của các đơn vị, lấy hiệu quả công việc để định hướng thu nhập, tạo tiền đề xây dựng đội ngũ kế thừa xứng đáng, thấm nhuần văn hóa và những giá trị cốt lõi của Gemadept.

CÔNG NGHỆ THÔNG TIN

Đại dịch Covid-19 một lần nữa khẳng định vai trò quan trọng của cách mạng công nghiệp 4.0 trong tiến trình phát triển của mỗi doanh nghiệp.

Năm 2020, Gemadept tiếp tục đẩy nhanh lộ trình thực hiện các dự án trong Đề án chiến lược phát triển tổng thể công nghệ thông tin như hóa đơn điện tử, văn phòng điện tử (E-office)... Trong đó, Dự án Smartport và Dự án phát triển hệ thống Website hiện đại được kết nối đồng bộ với Dự án Smart Port là 2 dự án công nghệ thông tin tiêu biểu thể hiện tinh thần không ngừng đổi mới, sáng tạo của Gemadept, tạo nền tảng tích cực cho việc hiện thực hóa những chiến lược phát triển của Gemadept trong thời gian tới.

NGUỒN NHÂN LỰC

- **Chương trình đào tạo và phát triển nguồn nhân lực:** Hàng loạt các chương trình đào tạo như Kỹ năng Coaching dành cho các cán bộ quản lý và chuyên gia nội bộ; khóa đào tạo dành cho

lớp cán bộ Sales và marketing; các chương trình đào tạo kỹ năng mềm, kỹ năng quản lý hay các buổi talkshow... đã mang lại hiệu quả cao, góp phần nuôi dưỡng, nâng cao kỹ năng, chuyên môn, nghiệp vụ cho CBCNV, bồi đắp văn hóa, xây dựng một tổ chức vững mạnh với những con người mang gen Gemadept trong toàn Tập đoàn.

- **Nâng cao năng suất lao động:** Trong “Nguy” luôn có “Cơ”, khủng hoảng từ đại dịch Covid-19 không chỉ mang đến nguy cơ mà còn là cơ hội để Gemadept tiến hành tái cấu trúc, sàng lọc, loại bỏ các yếu tố không phù hợp, cũng như chọn lọc để bổ sung các yếu tố thích hợp thúc đẩy sự phát triển. Theo đó, năm 2020 trở thành thời điểm thích hợp nhất để Gemadept rà soát, đánh giá nguồn nhân lực, tái cơ cấu nhân sự để tăng năng suất lao động. Gemadept đã triển khai xây dựng ngân sách lương theo kết quả sản xuất kinh doanh và thực hiện topdown ngân sách lương 2020 cho từng đơn vị trong toàn Tập đoàn. Các đơn vị, phòng ban chức năng đã thực hiện nghiêm túc việc rà soát nhân sự, chỉ ưu tiên tuyển dụng thêm nhân sự trong những trường hợp đặc biệt và trên hết, ưu tiên sử dụng và tối ưu hóa nguồn nhân lực nội bộ. Bên cạnh đó, việc thực hiện linh hoạt, hợp lý, thống nhất các chính sách phúc lợi, bảo hiểm cùng những nỗ lực của một tập thể đoàn kết, vững mạnh đã góp phần xây dựng đội ngũ Gemadept tinh nhuệ, có tinh thần hợp lực, hợp tác, cùng nhau thực hiện sứ mệnh thúc đẩy dòng chảy kinh tế, tạo ra giá trị gia tăng cho đất nước, doanh nghiệp và đối tác đồng hành.



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ

THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM NĂM 2020

Năm 2020, đại dịch Covid-19 diễn ra, tác động khó lường đối với hoạt động sản xuất kinh doanh nói chung và kế hoạch triển khai các dự án nói riêng của Gemadept. Trong bối cảnh ấy, với những nỗ lực và quyết tâm cao nhất, Gemadept đã tập trung ưu tiên mọi nguồn lực để đảm bảo tiến độ triển khai dự án cảng nước sâu lớn nhất Việt Nam – Cảng Gemalink theo đúng kế hoạch đã đặt ra, kịp thời đưa dự án vào khai thác chính thức ngay từ tháng 01 năm 2021. Tổng giá trị giải ngân trong năm 2020 cho dự án Cảng nước sâu Gemalink đạt 100% kế hoạch đặt ra, tương ứng 7.600 tỷ đồng.

KẾ HOẠCH TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM NĂM 2021

Năm 2021, Gemadept sẽ tiếp tục triển khai các dự án trọng điểm nhằm mở rộng quy mô và tạo tiền đề cho các kế hoạch tăng trưởng dài hạn giai đoạn 2021 - 2025:

Dự án cảng nước sâu Gemalink - Giai đoạn 2

- Vị trí: Tọa lạc ngay tại cửa Sông Cái Mép - cửa ngõ đi vào cụm cảng Cái Mép - Thị Vải, Bà Rịa Vũng Tàu
- Diện tích: 39 ha
- Chiều dài cầu bến chính cho tàu mẹ: 350m
- Chiều dài cầu bến cho tàu trung chuyển (tàu feeder): 370m
- Tổng vốn đầu tư: 190 triệu USD
- Công suất: 900.000 Teus/năm
- Cỡ tàu tiếp nhận: 250.000 DWT
- Thời gian triển khai: dự kiến quý 4/2021, mục tiêu đưa vào khai thác từ năm 2023

Dự án cảng Nam Đình Vũ - Giai đoạn 2

- Vị trí: Lô CA1, Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ, Thành phố Hải Phòng.
- Diện tích: hơn 20 ha
- Chiều dài cầu bến: 440m
- Tổng vốn đầu tư: gần 1.700 tỷ đồng
- Công suất: 500.000 Teus/năm
- Cỡ tàu tiếp nhận: 40.000 DWT
- Thời gian triển khai: dự kiến quý 3/2021 (*), mục tiêu đưa vào khai thác từ năm 2023

(*): Giai đoạn 2 của dự án cảng Nam Đình Vũ đã được động thổ khởi công từ tháng 11/2019, tuy nhiên do đại dịch Covid xuất hiện và diễn biến phức tạp, Tập đoàn quyết định tạm dừng triển khai giai đoạn 2 của dự án để ưu tiên nguồn lực tập trung cho dự án cảng nước sâu Gemalink giai đoạn 1.



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐỊNH HƯỚNG CHIẾN LƯỢC ĐẾN NĂM 2025

Nếu như năm 2020 là năm về đích trong Chiến lược 5 năm 2016 - 2020 thì Năm 2021 sẽ là năm đầu tiên trong Chiến lược 5 năm 2021 - 2025, mở ra một giai đoạn phát triển mới cho Gemadept. Kết quả kinh doanh 2020, kế hoạch hoạt động 2021 và các chiến lược phát triển cho giai đoạn 2021 - 2025 sẽ là nền tảng quan trọng thúc đẩy sự phát triển bền vững, trường tồn của Gemadept. Theo đó, Gemadept đã đưa ra các định hướng trọng tâm trong giai đoạn mới 2021 - 2025 như sau:

MỤC TIÊU TRỌNG TÂM CHUNG

Đảm bảo an toàn sản xuất kinh doanh trong giai đoạn đại dịch Covid-19 vẫn còn diễn biến phức tạp, sẵn sàng đón đầu cơ hội tăng trưởng giai đoạn tới từ năm 2021.

Đẩy mạnh hoạt động kinh doanh cốt lõi.

Tăng cường nội lực và sự hợp lực thông qua các chương trình QTTT và phát triển đội ngũ kế thừa mạnh, mang Gen Gemadept.

Tăng cường hợp tác, liên doanh; thoái vốn các lĩnh vực kinh doanh không cốt lõi; và có phương án tối ưu với các tài sản không hoặc chưa sinh lời hiệu quả.

Tối ưu hóa hệ sinh thái Cảng và Logistics.



ĐỐI VỚI KHỐI CẢNG MIỀN BẮC

Triển khai Dự án cảng Nam Đình Vũ giai đoạn 2.

Tăng doanh thu và lợi nhuận trên từng Teu sản lượng thông qua.

Phát triển các dịch vụ giá trị gia tăng, phát huy hiệu quả của ứng dụng CNTT nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ và tạo sự khác biệt nổi trội.

Vận hành và phát huy hiệu quả của các Trung tâm Dịch vụ khách hàng, Trung tâm Khai thác cảng và Trung tâm Kỹ thuật.

ĐỐI VỚI KHỐI CẢNG MIỀN TRUNG

Tăng cường lợi thế và vị thế của Gemadept tại khu vực miền Trung.

Phát triển mô hình Port-Logistics.

Tìm kiếm và phát triển thêm các dịch vụ mới, nguồn hàng mới.

Nghiên cứu, tìm kiếm cơ hội hợp tác đầu tư.

ĐỐI VỚI KHỐI CẢNG MIỀN NAM

Thực hiện hoạt động MKT-BD mạnh mẽ, đảm bảo chất lượng dịch vụ, an toàn và năng suất khai thác.

Kết nối nhịp nhàng cùng hệ thống cảng, ICD tại khu vực nội đô vùng kinh tế trọng điểm miền Nam.

Tìm kiếm và phát triển thêm các dịch vụ mới, nguồn hàng mới.

Nghiên cứu, tìm kiếm cơ hội hợp tác đầu tư

ĐỐI VỚI KHỐI LOGISTICS

Giữ vững và phát huy vai trò, vị thế doanh nghiệp hàng đầu về 3PL.

Phát triển các dịch vụ mới tiềm năng.

Tăng cường hợp tác, liên minh, và phát huy tối đa lợi thế của các đối tác.

Đảm bảo an toàn, an ninh và tuân thủ vận hành trên toàn hệ thống.

Tăng cường ứng dụng công nghệ và công nghệ thông tin hiện đại vào quản trị và hoạt động sản xuất.

Kết nối và tích hợp hiệu quả với hoạt động của các Đơn vị trong Tập đoàn nhằm tạo ra các chuỗi giá trị cho khách hàng, tạo sự khác biệt và lợi thế cạnh tranh.

ĐỐI VỚI KHỐI SHIPPING

Nâng cao hơn nữa vị thế trên thị trường vận tải.

Triển khai các tuyến dịch vụ hiệu quả, phát triển khách hàng và nguồn hàng mới.

Tăng cường hợp tác, liên minh với các hãng tàu và đối tác.

Nghiên cứu và thực hiện đầu tư, khai thác hiệu quả tài sản, tối ưu hóa chi phí khai thác vận hành.

Tăng cường ứng dụng CNTT nhằm không ngừng nâng cao chất lượng dịch vụ.

LƯƠNG, THƯỞNG, THÙ LAO, CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA CÁC THÀNH VIÊN QUẢN LÝ CHỦ CHỐT

Chính sách thù lao của Công ty

Bộ phận tiền lương khảo sát, xem xét và đề xuất với HĐQT chính sách thù lao phù hợp và cạnh tranh. Việc quyết định thù lao cho từng thành viên quản lý chủ chốt được phê chuẩn thông qua một quy trình minh bạch; không thành viên nào được tự quyết định mức lương/thù lao của mình.

Mức thù lao, tiền lương và cơ cấu lương

Mức thù lao và tiền lương cần phải phù hợp để thu hút, giữ chân và khích lệ các thành viên quản lý chủ chốt nhằm quản lý, điều hành Công ty thành công. Mức thù lao và tiền lương được căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh chung của toàn Công ty và của từng cá nhân.

Khi đề ra mức thù lao và tiền lương, Công ty luôn xem xét các yếu tố về tiền lương và việc làm trong cùng ngành, so sánh với các công ty tương đương về quy mô, phạm vi hoạt động, căn cứ vào kết quả hoạt động của Công ty nói chung và hiệu quả làm việc của từng cá nhân nói riêng.

Thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành (Ban Tổng giám đốc) trong năm 2020

STT	HỌ VÀ TÊN		CHỨC DANH	LƯƠNG	THƯỞNG	THÙ LAO	TỔNG CỘNG
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ							
1	Ông	Đỗ Văn Nhân	Chủ tịch	88%	8%	4%	100%
2	Ông	Chu Đức Khang	Phó Chủ tịch	87%	8%	5%	100%
3	Ông	Phan Thanh Lộc	Phó Chủ tịch			100%	100%
4	Ông	Đỗ Văn Minh	Thành viên	88%	8%	4%	100%
5	Bà	Bùi Thị Thu Hương	Thành viên	86%	7%	7%	100%
6	Bà	Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên	86%	7%	7%	100%
7	Ông	Vũ Ninh	Thành viên	84%	7%	9%	100%
8	Ông	Bolat Duisenov	Thành viên không điều hành			100%	100%
9	Ông	David Do	Thành viên không điều hành			100%	100%
10	Bà	Hà Thu Hiền	Thành viên không điều hành			100%	100%
11	Ông	Tsuyoshi Kato	Thành viên không điều hành			100%	100%
BAN KIỂM SOÁT							
1	Ông	Lưu Tường Giai	Trưởng ban			100%	100%
2	Bà	Vũ Thị Hoàng Bắc	Thành viên	85%	7%	8%	100%
3	Ông	Trần Đức Thuận	Thành viên	80%	7%	13%	100%
4	Bà	Phan Cẩm Ly	Thành viên			100%	100%
5	Bà	Trần Hoàng Ngọc Uyên	Thành viên			100%	100%
BAN TỔNG GIÁM ĐỐC							
1	Ông	Đỗ Văn Minh	Tổng Giám đốc (như trên)				0%
2	Ông	Phạm Quốc Long	Phó Tổng Giám đốc	92%	8%	0%	100%
3	Ông	Nguyễn Thanh Bình	Phó Tổng Giám đốc	92%	8%	0%	100%
4	Ông	Đỗ Công Khanh	Phó Tổng Giám đốc	92%	8%	0%	100%
5	Ông	Nguyễn Thế Dũng	Phó Tổng Giám đốc	93%	7%	0%	100%

BÁO CÁO QUẢN LÝ RỦI RO

HỆ THỐNG QUẢN TRỊ RỦI RO CỦA CÔNG TY

Kinh tế thế giới năm 2020 diễn ra trong bối cảnh đại dịch Covid-19 bùng phát mạnh và diễn biến khó lường trên phạm vi toàn cầu, GDP toàn cầu giảm 4,9%, các nền kinh tế lớn đối mặt với tình trạng suy thoái sâu, tồi tệ nhất trong nhiều thập kỷ qua. Giãn cách xã hội, đóng cửa biên giới, gián đoạn giao thương diễn ra trên diện rộng và kéo dài, chuỗi cung ứng toàn cầu bị tác động nặng nề... Ở những tháng cuối năm, khi phần lớn các nền kinh tế tái khởi động sau phong tỏa do dịch Covid-19, thương mại toàn cầu, giá cả hàng hóa đang dần được phục hồi, thị trường chứng khoán toàn cầu tăng mạnh nhờ tín hiệu tích cực từ sản xuất và hiệu quả của vắc-xin phòng Covid-19.

Trong nước, năm 2020 là năm bản lề với hàng loạt hiệp định thương mại quan trọng được ký kết và đi vào thực thi như EVFTA, RCEP, UKVFTA... đưa Việt Nam hòa nhập cùng thế giới và đón bắt những cơ hội vàng. Trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, Việt Nam trở thành điểm sáng của thế giới về kiểm soát tốt dịch bệnh khi duy trì tăng trưởng kinh tế, GDP thuộc nhóm cao nhất thế giới.

Kịp thời ứng phó với diễn biến tình hình kinh tế - xã hội năm 2020, hệ thống QTRR của Gemadept đã có những thay đổi như sau:

- Ban hành các Nghị quyết, chính sách theo thời điểm diễn biến tình hình kinh tế - xã hội, tình hình biến động thị trường, nhằm tăng cường kiểm tra giám sát, đảm bảo ổn định tình hình hoạt động SXKD của Công ty và giảm thiểu tác động từ đại dịch Covid-19.

- Thay đổi một số quy trình, báo cáo, để cao tính kịp thời trong quản trị, điều hành.

- Thay đổi cơ cấu, danh mục rủi ro, thứ tự ưu tiên, theo diễn biến tình hình hoạt động của các đơn vị.

Tiếp tục hoàn thiện công tác kiểm toán nội bộ theo Nghị định 05/2019/NĐ-CP ngày 22/01/2019 của Chính phủ, mô hình ba tuyến phòng vệ phối kết hợp chặt chẽ đã kiểm soát hoạt động toàn hệ thống, giúp ngăn ngừa, kịp thời phát hiện và xử lý các rủi ro, bất cập trong quản lý điều hành, góp phần Gemadept tiếp tục hoạt động ổn định và đạt được mục tiêu đề ra.

KẾT QUẢ CÔNG TÁC QUẢN TRỊ RỦI RO NĂM 2020

Với Gemadept, năm 2020 là một mốc son đánh dấu 30 năm Công ty hình thành và phát triển. Vượt lên trên những khó khăn của một năm đầy biến động, Gemadept tiếp tục duy trì hoạt động ổn định và tăng trưởng. Trong năm, Gemadept đảm bảo tiến độ triển khai xây dựng dự án Cảng nước sâu Gemalink và đã đưa vào vận hành đúng tiến độ ngay trong đầu năm 2021, đồng thời đầu tư mở rộng cầu cảng, trang thiết bị làm hàng hiện đại cho các cảng hiện hữu như Cảng Nam Đình Vũ, Cảng Bình Dương, nâng cấp hệ thống kho bãi, v.v... nhằm gia tăng công suất khai thác, đáp ứng nhu cầu mở rộng năng lực, phát triển hoạt động của Gemadept.

Trong năm 2020, Phòng QTRR của Gemadept đã thực hiện các nhiệm vụ chính bao gồm:

- Giám sát thực thi các Nghị quyết, chính sách, ở tất cả các đơn vị, nhằm giảm thiểu rủi ro tác động từ đại dịch Covid-19.

- Giám sát việc triển khai thực hiện mục tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020.

- Theo dõi đánh giá kết quả hoạt động của từng đơn vị, cảnh báo các nhân tố ảnh hưởng đến khả năng hoàn thành mục tiêu kế hoạch để các đơn vị nhanh chóng cải thiện, khắc phục.



BÁO CÁO QUẢN LÝ RỦI RO (tiếp theo)

- Theo dõi, đánh giá việc thực thi và kết quả thực hiện cắt giảm chi phí tại các đơn vị khi cắt giảm chi phí trở thành một chỉ tiêu quan trọng ưu tiên hàng đầu trong giai đoạn đại dịch Covid-19 trong năm 2020.

- Theo dõi, đánh giá kết quả phát triển khách hàng mới và mở rộng quy mô chuỗi dịch vụ.

- Phối hợp phân tích hiệu quả hoạt động cũng như đánh giá mức độ rủi ro của từng dự án kinh doanh để lựa chọn dự án kinh doanh phù hợp và hiệu quả.

- Thúc đẩy hiệu quả hợp tác Gemadept CJ và các hợp tác liên doanh liên kết khác.

- Thay đổi quy trình, báo cáo, đóng góp bổ sung chính sách, chỉnh sửa quy trình, quy định để phù hợp với tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị trong thời kỳ đại dịch Covid-19.

- Lập và thực hiện các kế hoạch kiểm soát tuân thủ quy trình, kiểm toán nội bộ.

- Báo cáo đánh giá, theo dõi thực thi khắc phục, cải tiến sau kiểm tra.

Năm 2020 Gemadept hoàn thành kế hoạch đề ra, các yếu kém, bất cập của các đơn vị trong năm được phát hiện xử lý kịp thời, không làm ảnh hưởng đến hoạt động chung của Công ty. Trong năm, Gemadept một lần nữa vinh danh là Doanh nghiệp dẫn đầu trong "Top 10 Công ty uy tín ngành Logistics - Nhóm ngành Giao nhận vận tải quốc tế, Kho bãi, Dịch vụ Logistics" do Vietnam Report bình chọn.

KẾ HOẠCH QUẢN TRỊ RỦI RO NĂM 2021

Kinh tế thế giới năm 2021 được dự báo tăng trưởng 4,7%. Kịch bản khả quan nhất là dịch Covid-19 được kiểm soát vào năm 2021, nền kinh tế, thương mại toàn cầu sẽ phục hồi. Tuy vậy, các tổ chức kinh tế thế giới cũng cảnh báo tình hình có thể nghiêm trọng hơn nếu đại dịch Covid-19 tiếp tục diễn biến phức tạp hoặc các chiến dịch tiêm chủng vắc-xin ngừa Covid-19 bị đình trệ.

Trong nước, với những giải pháp quyết liệt và hiệu quả trong việc thực hiện mục tiêu kép "vừa phòng chống dịch bệnh, vừa phát triển kinh tế - xã hội", Chính phủ đặt ra mục tiêu tăng trưởng GDP năm 2021 là 6,5%.

Trong bối cảnh kinh tế trong và ngoài nước còn nhiều khó khăn, thách thức song hành với cơ hội khi các hiệp định thương mại quốc tế như CPTPP, EVFTA, RCEP, UKVFTA... sẽ là những cú hích quan trọng đối với hoạt động sản xuất và xuất nhập khẩu cả nước nói chung và các doanh nghiệp như Gemadept nói riêng, Gemadept đã xây dựng kế hoạch năm 2021 tiếp tục tăng trưởng cùng với Cảng nước sâu Gemalink đi vào hoạt động.

Căn cứ vào chiến lược, mục tiêu dài hạn và các nhiệm vụ trọng tâm đã hoạch định, công tác QLRR trong năm 2021 sẽ vừa hỗ trợ ngăn ngừa giảm thiểu rủi ro, vừa phân tích mối tương quan giữa rủi ro và cơ hội, nhằm tham mưu, hỗ trợ quản trị, tập trung vào những nhóm rủi ro chính có ảnh hưởng lớn tình hình hoạt động của từng đơn vị theo danh sách sau:



DANH SÁCH CÁC RỦI RO CHÍNH NĂM 2021

1	Rủi ro dịch bệnh Covid-19 tiếp tục ảnh hưởng, biến động khó lường của kinh tế toàn cầu và Việt Nam, kế hoạch hoạt động của các đơn vị không còn thích ứng.
2	Rủi ro thiếu nhân sự, trọng vị trí quan trọng, không tuyển dụng được đủ số lượng nhân sự trong khoảng thời gian bắt buộc.
3	Rủi ro biến động khách hàng, sản lượng bất thường do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19, làm ảnh hưởng mạnh đến hoạt động, doanh thu/ lợi nhuận của đơn vị.
4	Rủi ro không tìm kiếm được đối tác hợp tác hoặc khách hàng mới theo kế hoạch - làm ảnh hưởng mạnh đến chỉ tiêu tăng trưởng doanh thu/ lợi nhuận.
5	Rủi ro cạnh tranh, ưu thế vượt trội của đối thủ hoặc những chính sách, lợi thế khác biệt.
6	Rủi ro biến động nhà cung cấp, gián đoạn chuỗi cung ứng do bị ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19, giá cả dịch vụ đầu vào tăng nhanh hơn giá bán đầu ra.
7	Rủi ro an ninh mạng, nguy cơ rò rỉ thông tin mật, gián đoạn hệ thống.
8	Rủi ro sự cố trong quá trình vận hành (Quy trình chưa chặt chẽ, đầy đủ, thiếu tuân thủ Quy trình,...).
9	Rủi ro về quản lý khai thác tài sản (Bảo trì bảo dưỡng tài sản, Quy trình bảo vệ, các Quy trình về HSSE,...).
10	Ảnh hưởng từ môi trường (bão lụt, hạn hán, vụ mùa, biến đổi khí hậu,...).

THEO ĐÓ CÔNG TÁC QUẢN TRỊ RỦI RO NĂM 2021 SẼ TẬP TRUNG VÀO CÁC NHIỆM VỤ CHÍNH SAU ĐÂY:

- Tiếp tục cập nhật diễn biến tình hình dịch bệnh Covid-19, cùng với các đơn vị đánh giá mức độ ảnh hưởng để có phương án phòng vệ, ứng phó giảm thiểu tác động từ đại dịch, và đẩy mạnh phát triển ngay khi dịch bệnh chấm dứt.
- Xây dựng kế hoạch kiểm soát QLRR, sắp xếp thứ tự ưu tiên, tập trung vào các rủi ro trọng yếu theo diễn biến của thị trường và tình hình hoạt động của các đơn vị.
- Giám sát triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, cắt giảm chi phí năm 2021 tại các đơn vị, cảnh báo các nhân tố ảnh hưởng đến khả năng hoàn thành mục tiêu kế hoạch.
- Theo dõi kiểm tra, kiểm soát nội bộ để kịp thời phát hiện, cảnh báo sớm, ngăn ngừa và khắc phục các sai sót, bất cập.
- Thúc đẩy phát huy sức mạnh từ hợp tác CJ Gemadept và các hợp tác liên doanh liên kết khác.
- Tiếp tục phát huy sức mạnh khối quản trị tập trung, tăng

cường vai trò quản trị rủi ro theo từng lĩnh vực, hỗ trợ tốt cho hoạt động các đơn vị.

- Tiếp tục tham gia, phối hợp triển khai các dự án của Công ty theo chương trình BSC-KPIs.
- Theo dõi thực thi khắc phục, cải tiến sau kiểm tra.
- Tổng kết báo cáo đánh giá hệ thống kiểm soát QLRR, bổ sung, hoàn thiện quy chế, quy trình hoạt động kiểm toán nội bộ theo quy định, phối hợp kiểm tra đánh giá độc lập.

Công tác Quản trị rủi ro Gemadept sẽ tiếp tục được cải tiến hoàn thiện để thích ứng với sự thay đổi, mở rộng, phát triển của Công ty, đồng thời tạo niềm tin cho các Nhà đầu tư, các Cổ đông khi đồng hành cùng hành trình phát triển bền vững của Gemadept.



BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ



Trong năm 2020, tuân thủ các quy định về phòng chống dịch, Gemadept hạn chế tổ chức các buổi họp mặt trực tiếp với các nhà đầu tư, chỉ có một số ít buổi họp trực tiếp với số lượng người tham dự dưới 20 người. Tuy nhiên, để đảm bảo việc cập nhật thường xuyên, liên tục về tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty đến các Cổ đông, Nhà đầu tư và các bên hữu quan, Gemadept đã tổ chức nhiều cuộc họp trực tuyến cũng như trao đổi qua điện thoại, email...

Theo đó, Phòng Quan hệ nhà đầu tư Gemadept đã phối hợp cùng với VCBS, SSI, VCBF, HSC, v.v... tổ chức các buổi họp mặt trực tuyến với các nhà đầu tư nhằm cập nhật kết quả kinh doanh từng quý, tiến độ các dự án Cảng và Logistics của Gemadept cũng như các chiến lược phát triển của Gemadept trong giai đoạn tới. Tại các buổi gặp gỡ, các nhà đầu tư đã bày tỏ những quan tâm xoay quanh ảnh hưởng của đại dịch Covid-19, tình hình container rỗng đến cảng, triển vọng của ngành Cảng và Logistics trong bối cảnh thực thi các Hiệp định thương mại tự do như CPTPP, EVFTA, RCEP, UKVFTA, cập nhật tiến độ triển khai Cảng nước sâu Gemalink, v.v... Phòng Quan hệ nhà đầu tư Gemadept đã tiếp nhận và phản hồi đầy đủ đối với những quan tâm, thắc mắc của các nhà đầu tư thông qua trong các buổi họp trực tuyến này. Trong năm, Gemadept cũng đã tham sự diễn đàn "2020 Emerging Vietnam Conference" do HSC tổ chức. Diễn đàn đã thu hút đông đảo các nhà đầu tư tham gia.

Là doanh nghiệp niêm yết dẫn đầu trong ngành, Gemadept đặc biệt chú trọng công tác truyền thông đến các Cổ đông và Nhà đầu tư. Phòng Quan hệ Nhà đầu tư của Gemadept đóng vai trò cầu nối giữa Ban lãnh đạo Công ty với các Cổ đông, Nhà đầu tư và các bên hữu quan, kịp thời phản ánh những ý kiến đóng góp và kiến nghị xác đáng của các Nhà đầu tư đến các cấp Lãnh đạo của Gemadept và các bộ phận liên quan để xem xét, có phản hồi kịp thời. Bên cạnh đó, Phòng Quan hệ Nhà đầu tư thường xuyên viết tin bài cập nhật thông tin thông qua trang Web của Công ty và các phương tiện truyền thông đại chúng. Đặc biệt, trong năm 2020,



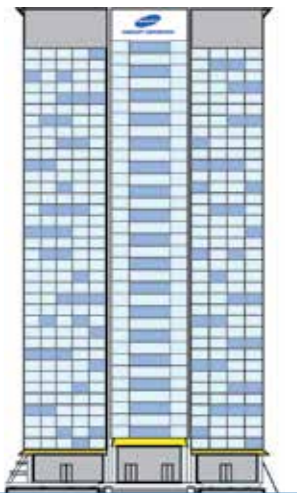
Gemadept tiếp tục ấn hành các Bản tin IR với các thông tin, số liệu, phân tích tài chính chuyên sâu về kết quả kinh doanh hàng Quý của Gemadept, được công bố rộng rãi đến các Cổ đông và Nhà đầu tư.

Bên cạnh đó, nhằm giúp các nhà đầu tư có trải nghiệm và đánh giá tích cực về mọi mặt hoạt động của Công ty, Phòng Quan hệ Nhà đầu tư đã tổ chức các chuyến tham quan hiện trường Cảng, Trung tâm phân phối, Cảng hàng hóa hàng không... nằm trong hệ thống của Gemadept từ Bắc vào Nam. Thông qua đó, các nhà đầu tư có thể tận mắt chứng kiến và hiểu rõ hơn về các hoạt động kinh doanh của Gemadept.

Là một trong những doanh nghiệp niêm yết sớm nhất trên TTCK, từ năm 2002, và với công tác PR-IR minh bạch, hiệu quả, Gemadept nhiều năm liền được vinh danh trong Top 50 công ty niêm yết có hoạt động IR tốt nhất toàn thị trường.

PR-IR tốt là công cụ đặc lực hỗ trợ tối ưu hóa giá trị doanh nghiệp và là cầu nối giữa Công ty với Cổ đông, Nhà đầu tư. Trong thời gian tới, Gemadept sẽ tiếp tục củng cố các hoạt động quan hệ nhà đầu tư nhằm đáp ứng tốt hơn nữa kỳ vọng của các Cổ đông, Nhà đầu tư và các bên hữu quan.

Ngày 15/10/2020, tại Diễn đàn Kinh doanh do Forbes Việt Nam tổ chức với chủ đề "Xuyên qua vùng nhiễu động", Gemadept tự hào là doanh nghiệp đại diện cho ngành Logistics được vinh danh trong Top 50 Công ty niêm yết tốt nhất Việt Nam năm 2020.



TOP 50

**DOANH NGHIỆP NIÊM YẾT
TỐT NHẤT VIỆT NAM
DO FORBES BÌNH CHỌN**



VƯỢT THÁCH THỨC



30 NĂM KINH NGHIỆM

30HA

Diện tích bãi

5.000M²

Diện tích kho CFS

42 XE REACH STACKER

Trang thiết bị

450M

Chiều dài cầu tàu

500 Ổ CẮM ĐIỆN

Khu vực RF



Được thành lập vào ngày 01/11/1995, Công ty TNHH Cảng Phước Long (PIP) tự hào tạo nên dấu ấn tiên phong của Gemadept trên thị trường khi trở thành cảng cạn đầu tiên tại Việt Nam, một mô hình thành công và cho đến nay đã được nhân rộng ra nhiều tỉnh thành trong cả nước. Tọa lạc tại vùng kinh tế trọng điểm khu vực phía Nam, nằm trên trục đường Xa lộ Hà Nội với hệ thống CY và Depot trải dài, kết nối với nhiều khu công nghiệp lớn và các tuyến đường giao thông huyết mạch, PIP là một trong những đơn vị Khai thác cảng và ICD uy tín, hiệu quả nhất khu vực TP.HCM, Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu.

PIP có đầy đủ chức năng cảng cửa khẩu quốc tế và ICD để thông quan hàng hóa xuất nhập khẩu. Ngoài ra, PIP còn cung cấp chuỗi dịch vụ khép kín từ depot, khai thuê hải quan, đại lý giao nhận cho đến vận chuyển đa phương thức (door to door service) bằng sà lan, đầu kéo với hàng trăm phương tiện đầu kéo và sà lan tự hành thế hệ mới... Hơn thế nữa, PIP là một trong những nhà khai thác container lạnh hàng đầu Việt Nam với dịch vụ bảo hành, bảo dưỡng và sửa chữa container uy tín, chất lượng cao.

Với mục tiêu trở thành nhà Khai thác cảng cạn và dịch vụ hậu cần cảng hàng đầu Việt Nam, PIP tiếp tục chuẩn hóa hạ tầng bến bãi, đáp ứng tối ưu nhu cầu của các hãng tàu đối tác và các khách hàng xuất nhập khẩu, đồng thời đảm nhiệm tốt vai trò cảng vệ tinh chiến lược cho Cảng nước sâu Gemalink tại Cái Mép - Bà Rịa - Vũng Tàu và kết nối với chuỗi cảng của Gemadept trong cả nước.



Ra đời từ năm 2004, Cảng Bình Dương đóng vai trò thiết yếu trong chương trình quy hoạch hệ thống cảng biển quốc gia của Chính phủ, góp phần giảm tải áp lực giao thông lên các khu vực nội đô trung tâm thành phố và phát triển giao thương khu vực tam giác kinh tế Bình Dương, Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu. Năm 2014, Cảng Bình Dương vinh dự được công nhận là Cảng Container Cửa Khẩu Quốc Tế duy nhất của tỉnh Bình Dương. Tọa lạc tại khu kinh tế trọng điểm phía Nam, trên trục đường cao tốc Hà Nội và Mỹ Phước - Tân Vạn, với hệ thống CY và Depot trải dài, kết nối nhiều khu công nghiệp lớn và các tuyến đường giao thông huyết mạch, Cảng Bình Dương tự hào là một trong những đơn vị Khai thác cảng có uy tín và hiệu quả tại khu vực Bình Dương, Đồng Nai và Bà Rịa - Vũng Tàu.

Cảng Bình Dương nằm trên ngã ba sông Đồng Nai giao với sông Sài Gòn và kết nối đến cụm cảng biển quốc tế Cái Mép thuộc tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, kết nối hệ thống vận tải thủy nội địa giữa các khu công nghiệp lớn với khu vực cảng nước sâu Cái Mép và các cảng khác trong khu vực TP.HCM, góp phần giảm áp lực giao thông và tiết kiệm thời gian vận chuyển, chi phí logistics cho các doanh nghiệp xuất nhập khẩu.

"Thành công được tạo nên từ nội lực vững mạnh". Cảng Bình Dương là một mắt xích quan trọng trong chiến lược phát triển hệ thống cảng biển của Gemadept, cùng với Cảng Phước Long (PIP) hình thành hậu phương vững chắc cho Cảng nước sâu Gemalink, đảm bảo lưu thông hàng hóa thuận lợi, nhanh chóng và hiệu quả cho vùng kinh tế trọng điểm phía Nam của đất nước.



9HA

Diện tích bãi

150 Ổ CẮM ĐIỆN

Khu vực RF

165 XE ĐẦU KÉO

Trang thiết bị

150M

Chiều dài cầu tàu

45 CHIẾC

Đội sà lan

CẢNG PHƯỚC LONG VÀ CẢNG BÌNH DƯƠNG

(tiếp theo)

CẢNG NAM HẢI

Khối Cảng Phước Long và Bình Dương có ưu thế khai thác 02 CY (Container Yard) có cầu tàu, bến nước gồm CY ICD3 (Cảng Trường Thọ) và CY Cảng Bình Dương. Kết nối vận chuyển container thuận tiện, tiết kiệm chi phí với khu vực cảng nước sâu Cái Mép bởi nguồn lực về vận tải container đường thủy và đường bộ được đầu tư bài bản, chuyên nghiệp, và đáp ứng tốt nhu cầu của đối tác, khách hàng xuất nhập khẩu.

Trong năm 2020, để giảm thiểu những tác động từ đại dịch Covid-19, khối Cảng Phước Long và Bình Dương đã thực hiện có hiệu quả Nghị quyết của Gemadept ngày 20/03/2020 về cắt giảm chi phí; duy trì tốt sự ủng hộ tích cực của các khách hàng, đối tác, và ổn định hoạt động sản xuất cũng như tâm lý đảm bảo đời sống CBCNV trong giai đoạn dịch bệnh bùng phát cũng như thực hiện đúng các hướng dẫn, quy định của Nhà nước và Công ty về phòng chống dịch.

Kết thúc năm 2020, khối Cảng Phước Long và Bình Dương tiếp tục là một trong những đơn vị của Gemadept đạt hiệu quả cao về hoạt động sản xuất kinh doanh với tổng sản lượng khai thác thông qua cầu tàu đạt 843.000 Teus (tương đương cùng kỳ). Doanh thu bằng 99,8% cùng kỳ và Lợi nhuận tăng trưởng 34,3% cùng kỳ.

Cuối quý 4/2020, CY Cảng Bình Dương đã tiếp nhận và triển khai lắp đặt mới 6 cầu E-RTG hiện đại của hãng Mitsui - Nhật Bản. Hệ thống 6 cầu E-RTG kết hợp với triển khai Phần mềm quản lý cảng tiên tiến VTOS, sẽ nâng cao năng lực xếp dỡ và chất lượng dịch vụ của Cảng Bình Dương nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của các khách hàng, đối tác. Đồng thời, Cảng tối ưu hóa hoạt động khai thác cũng như cắt giảm chi phí, sử dụng nguồn nhân lực hiệu quả và góp phần cải thiện môi trường hoạt động kinh doanh. Theo kế hoạch, dàn 6 cầu E-RTG được hoàn thành lắp đặt và đưa vào vận hành khai thác từ ngày 15/01/2021 - cùng thời điểm khai thác chính thức Cảng nước sâu Gemalink tại Cái Mép.

Năm 2021, dự báo nền kinh tế và hoạt động ngoại thương tiếp tục chịu ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19, khối Cảng Phước Long và Bình Dương chủ động lên kịch bản ứng phó ngay từ khâu xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021, nhằm đạt mục tiêu cao nhất có thể. Thực hiện với 04 trọng tâm chính: (1) Về chỉ tiêu tài chính: Giữ vững tốc độ tăng trưởng, tập trung tối ưu hóa lợi nhuận và khai thác hiệu quả CY ICD3, BDP. (2) Về chỉ tiêu khách hàng: Tiếp tục phát triển chuỗi khách hàng Port-Logistics. (3) Về quy trình: Đẩy mạnh hoạt động hiệp hội ICD; kết nối hỗ trợ cảng Gemalink; tìm địa điểm mới để phát triển thêm ICD và cảng sông, đảm bảo vai trò vệ tinh cho Cảng nước sâu Gemalink và đáp ứng nhu cầu tăng trưởng của thị trường; (4) Về học hỏi và phát triển: Phát triển đội ngũ kế thừa mang Gen Gemadept.

150.000 TEUS/NĂM

Công suất

65.000M²

Diện tích kho CY

10.000M²

Diện tích bãi RF

4.000M²

Diện tích bãi

150M

Chiều dài cầu tàu



Cảng Nam Hải là dấu ấn đầu tiên của Gemadept trong chiến lược "Bắc tiến", đẩy mạnh phát triển mạng lưới Khai thác cảng ra thị trường miền Bắc Việt Nam đầy tiềm năng và phát triển sôi động hàng đầu cả nước. Được thành lập năm 2009, trải qua hơn 10 năm khai thác, Cảng Nam Hải đã đạt được những kết quả ấn tượng, tạo tiền đề vững chắc để Gemadept tiếp tục mở rộng đầu tư, phát triển các dự án cảng khác của Gemadept tại Hải Phòng bao gồm Cảng Nam Hải Đình Vũ, cụm Cảng Nam Đình Vũ và Nam Hải ICD với quy mô ngày càng lớn, đáp ứng tốt tốc độ tăng trưởng xuất nhập khẩu tại vùng cửa ngõ giao thương chiến lược phía Bắc.

Trong giai đoạn tới, cùng với nhịp phát triển năng động của hệ thống cảng Gemadept khu vực phía Bắc nói riêng và cả nước nói chung, Cảng Nam Hải quyết tâm phát huy các lợi thế cạnh tranh nhằm đảm bảo năng suất xếp dỡ, nâng cao chất lượng dịch vụ, cung cấp chuỗi dịch vụ và giá trị gia tăng cho các khách hàng, đối tác.

Năm 2020, dưới tác động của đại dịch, là một năm hết sức khó khăn và đầy thử thách đối với hoạt động khai thác vận tải biển. Dưới những tác động đó, sản lượng container của các hãng tàu, khách hàng xuất nhập khẩu sụt giảm ngay từ đầu năm.

Linh hoạt ứng phó với tình hình, Cảng Nam Hải tìm hướng đi mới bằng cách phát triển dịch vụ khai thác tàu hàng rời kể từ tháng 03/2020 với tổng số 38 chuyến đạt 127.546 tấn. Tháng 04/2020, Cảng Nam Hải đón thêm 01 tuyến tàu mới của hãng tàu ASL với tần suất 1 chuyến/tuần. Tổng sản lượng hàng hóa container thông qua cầu cảng trong năm 2020 đạt hơn một trăm nghìn Teus.

Trong năm 2020 Cảng Nam Hải đã thực hiện tốt công tác cắt giảm chi phí ở rất nhiều hạng mục như tái cơ cấu nhân sự cũng như điều chuyển nội bộ để tối ưu hóa nhân sự, cắt giảm chi phí thuê vendor ngoài, xây dựng lại định mức tiêu hao nhiên liệu cho xe nâng nhằm khai thác hiệu quả phương tiện, thiết bị và đặc biệt là giải phóng toàn bộ container lạnh tồn bãi tại Cảng trong thời gian qua.

Bên cạnh đó Cảng Nam Hải vẫn đảm bảo việc kiểm soát chặt chẽ tính tuân thủ và kỷ luật để chuẩn hóa quy trình vận hành nhằm đảm bảo duy trì năng suất xếp dỡ cao, nâng cao chất lượng dịch vụ cung cấp cho các khách hàng.

Bước sang năm mới 2021, với sự ủng hộ cao từ Ban lãnh đạo Tập đoàn, phòng MKT-BD HO, các đơn vị thành viên như Cảng Phước Long hỗ trợ trong công tác thị trường, phương án liên doanh liên kết với các khách hàng và các hãng tàu nội địa như Vsico, Vietsun... Cùng với sự hợp lực của Ban giám đốc khối cảng Hải Phòng, các khối Quản trị tập trung như Khai thác, Kỹ thuật, MKT-BD, Cảng Nam Hải sẽ nỗ lực hết mình nhằm đảm bảo các chỉ tiêu đã đăng ký với Ban lãnh đạo Tập đoàn về sản lượng, doanh thu, chi phí, lợi nhuận... Đồng thời, đảm bảo nâng cao chất lượng dịch vụ, cung cấp chuỗi dịch vụ và dịch vụ giá trị gia tăng cho các khách hàng; Phát triển mạnh mẽ hoạt động phát triển kinh doanh (BDD) nhằm mở rộng thêm khách hàng cũng như tăng thêm doanh thu cho Cảng; Nâng cao khả năng điều hành và tăng cường củng cố tính chuyên nghiệp của CBCNV; Triệt để tiết kiệm, quản lý tốt các chi phí, đảm bảo kinh doanh hiệu quả.



500.000 TEUS/NĂM

Công suất

50.000DWT

Tiếp nhận tàu lớn nhất

200.000M²

Diện tích bãi CY

1.200 Ổ CẮM ĐIỆN

Khu vực RF

450M

Chiều dài cầu tàu



Cảng Nam Hải Đình Vũ là một trong cụm 4 cảng biển và ICD của GMD tại Hải Phòng. Chính thức đi vào hoạt động từ năm 2014 với quy mô lớn gấp ba lần Cảng Nam Hải trước đó, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã trở thành một đầu mối giao thương quan trọng trong quần thể cảng sầm uất nhất khu vực miền Bắc. Vị trí địa lý thuận lợi cùng với hệ thống tài sản được đầu tư bài bản, khai thác và vận hành chuyên nghiệp, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã vươn mình phát triển mạnh mẽ. Sở hữu những lợi thế vượt trội với vị trí chiến lược tại khu vực hạ lưu sông Cấm, chiều dài cầu tàu 450m, khu vực quay tàu 250m, tiếp nhận cỡ tàu lớn nhất vào khu vực Đình Vũ, liên tục trong những năm vừa qua, Cảng luôn hoạt động đạt hiệu quả cao so với công suất thiết kế 500.000 Teus/năm.

Với hạ tầng trang thiết bị hiện đại cùng đội ngũ cán bộ giàu kinh nghiệm, tràn đầy nhiệt huyết, vận hành theo quy trình làm hàng chuẩn và khoa học, năng suất xếp dỡ của Cảng luôn được đánh giá thuộc hàng đầu của khu vực Hải Phòng.

Ngày 15/5/2020, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã chính thức nhận quyết định của Cục Hàng Hải Việt Nam cho phép Cảng tiếp nhận tàu có trọng tải lên đến 48.000DWT.

Với việc nâng cấp tải trọng tàu tiếp nhận từ 30.000DWT lên 48.000DWT giảm tải, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã trở thành cảng đầu tiên tại khu vực Đình Vũ có thể tiếp nhận tàu trọng tải lớn gần 50.000DWT vào làm hàng. Điều này đánh dấu một chương phát triển mới của Cảng trong xu thế gia tăng cỡ tàu trên thế giới cũng như kịp thời đón lượng lớn dòng dịch chuyển luồng hàng từ khu vực thượng lưu đổ về.

Với việc đầu tư mạnh để tăng năng lực xếp dỡ và tải trọng tàu tiếp nhận, Cảng Nam Hải Đình Vũ luôn sẵn sàng tâm thế để đón đầu cơ hội tăng trưởng của thị trường trong giai đoạn tới. Theo đó, cùng với Nam Hải tại thượng nguồn, Nam Đình

Vũ tại hạ nguồn và hậu phương vững chắc là Nam Hải ICD, Cảng Nam Hải Đình Vũ sẽ không ngừng nỗ lực phát triển mạnh mẽ trong hệ sinh thái Cảng và Logistics của Gemadept.

Về tình hình thị trường năm 2020, tại Hải Phòng, tổng sản phẩm trên địa bàn thành phố (GRDP) ước đạt 190.768,8 tỷ đồng, tăng 11,22% so với cùng kỳ năm trước - là mức tăng thấp nhất trong giai đoạn 2017-2020. Tính riêng hoạt động cảng biển, năm 2020 sản lượng hàng hóa thông qua cảng trên địa bàn thành phố đạt 142.870,4 nghìn tấn thông qua, tăng 10,58% so với cùng kỳ năm 2019. Tuy nhiên, doanh thu cảng biển cả năm 2020 ước đạt 5.484,5 tỷ đồng, chỉ tăng 1,01% so với năm 2019.

Trong năm qua, với tinh thần nỗ lực, quyết liệt phấn đấu vượt khó, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã đón 454 chuyến tàu, sản lượng thông qua đạt 544.448 Teus - tăng 22% so với 2019. Các chỉ tiêu tài chính của Cảng Nam Hải Đình Vũ đạt được trong năm 2020 đều tăng so với năm 2019, cụ thể doanh thu của Cảng năm 2020 tăng 4% so với 2019 trong khi chi phí giảm 3%. Kết quả lợi nhuận trước thuế tăng 14%.

Đánh giá được tầm quan trọng của hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 - năm bản lề của kế hoạch 5 năm 2021 - 2025, Cảng Nam Hải Đình Vũ đã xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh 2021 trên nền tảng cơ sở hạ tầng Khai thác cảng cùng với nguồn nhân lực giàu kinh nghiệm và sự ủng hộ cao của các khách hàng hãng tàu là đối tác lâu năm của Gemadept, hướng đến phát huy tối đa hiệu quả của Trung tâm dịch vụ khách hàng (bắt đầu hoạt động từ nửa cuối năm 2020); Truyền thông mạnh mẽ, hỗ trợ tối đa khách hàng về ứng dụng Smart Port (triển khai từ cuối năm 2020 - đầu năm 2021); Nâng cao hiệu quả hoạt động phát triển kinh doanh: tăng khách hàng sử dụng dịch vụ chuỗi, khách hàng XNK lớn.

2

Cầu tàu đang vận hành

50.000DWT

Tiếp nhận tàu lớn nhất tại khu vực Đình Vũ

-8.5M

Mớn nước

15ROWS

Cầu QC tẩm với

450M

Chiều dài cầu tàu



Cảng Nam Đình Vũ là một trong những dự án cảng trọng điểm của Gemadept. Cảng không chỉ nổi bật với vị trí đặc địa nhất, quy mô lớn nhất mà còn bởi năng lực tiếp nhận được tàu lớn nhất khu vực Đình Vũ. Toàn bộ dự án có quy mô 7 bến cảng container trên tổng diện tích hơn 65ha, chiều dài cầu tàu 1,5km, tổng vốn đầu tư lên đến 6.000 tỷ đồng, tổng công suất gần 2 triệu Teus và 3 triệu tấn/năm. Nằm trong Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ - đầu mối vận tải hàng hóa thương mại quốc tế và nội địa quan trọng bậc nhất của toàn miền Bắc, ngay cửa sông Bạch Đằng với mớn nước sâu và vững quay tàu rộng, Cảng Nam Đình Vũ là cửa ngõ thông ra biển gần nhất so với các cảng khác tại khu vực Hải Phòng, nằm trên cùng trục giao thông - liên thông với Cảng Nam Hải Đình Vũ (cách 3,0km), Nam Hải ICD (cách 3,5km) và cảng Nam Hải (cách 10km).

Cảng Nam Đình Vũ giai đoạn 1 đã chính thức hoạt động từ giữa năm 2018. Sự ra đời của Cảng Nam Đình Vũ góp phần thúc đẩy tăng trưởng khu vực miền Bắc trong vai trò mắt xích chiến lược kết nối các vành đai kinh tế trong chuỗi hoạt động Logistics của cả nước, đồng thời đánh dấu một bước ngoặt quan trọng sẽ làm thay đổi đáng kể vị thế của Gemadept, đưa Công ty trở thành nhà Khai thác cảng container và ICD lớn hàng đầu tại khu vực miền Bắc.

Nhằm tiếp tục đáp ứng nhu cầu tăng trưởng xuất nhập khẩu của thị trường và của các hãng tàu đối tác trong hệ thống cảng của Gemadept tại Hải Phòng đạt công suất khai thác tối đa, Công ty có kế hoạch phát triển tiếp giai đoạn 2 của cụm Cảng Nam Đình Vũ ngay trong năm 2021 với công suất 500.000 Teus.

Những điểm sáng trong hoạt động của Cảng Nam Đình Vũ trong năm 2020 gồm việc triển khai các biện pháp phòng chống Covid đảm bảo an toàn, duy trì sản xuất kinh doanh hiệu quả; Thực hiện tốt công tác cắt giảm chi phí (chi phí thuê ngoài, nhân sự, nhiên liệu...); Phối hợp triển khai mô hình quản trị tập trung MKT-BD, Khai thác, Kỹ thuật; Phối hợp triển khai Trung tâm dịch vụ khách hàng, nâng cao chất lượng dịch vụ; Phối hợp triển khai tích cực dự án Smartport; Triển khai dịch vụ Phát triển kinh doanh (BDD) tại đơn vị (dịch vụ vận tải, bến bãi, tàu Roro...); Hoàn thành kế hoạch duy tu, nạo vét đảm bảo độ sâu vùng nước trước bến; Trở thành đơn vị Cảng duy nhất tại khu vực Hải Phòng được cấp phép thử nghiệm khai thác tàu container có LOA lớn hơn 220m (và nhỏ hơn 240m).

Trong năm 2020, sự tăng trưởng về sản lượng của các hãng tàu không được như kỳ vọng dưới tác động của đại dịch. Ứng phó với tình hình khó khăn, các hãng tàu thực hiện cắt giảm chi phí; tạm ngừng mở tuyến, thêm service mới; sản lượng thị trường chững lại, hàng container lạnh thông qua khu vực giảm đáng kể.

Về mặt chi phí, chi phí khai thác của Cảng Nam Đình Vũ trong năm vừa qua bằng 81% so với kế hoạch năm, chủ yếu do phương tiện thiết bị, nhân công thuê bao với chi phí ít biến động, chi phí làm tàu chỉ chênh lệch 2% so với tốc độ biến động doanh thu; Chi phí điện chỉ bằng 35% kế hoạch do cấm biên phòng dịch Covid-19, hàng RF đồng bằng; Các chi phí khác biến động không đáng kể gồm khấu hao, lãi vay, nạo vét. Ngoài ra, từ tháng 05/2020, đơn vị triển khai thêm dịch vụ Logistics nên phát sinh chi phí Vendor cho mảng dịch vụ này.



150.000M²

Diện tích bãi CY

50.000M²

Diện tích kho CFS và ngoại quan

200 Ổ CẮM ĐIỆN

Khu vực RF

10.000M²

Diện tích khu vực M&R

4 XE NÂNG RỘNG 2 XE NÂNG HÀNG

Trang thiết bị

1.000M²

Diện tích khu vực thẩm định và vệ sinh container

Cảng Nam Hải ICD là một ICD quy mô, hiện đại hàng đầu tại khu vực Hải Phòng với tổng diện tích hơn 21ha, sở hữu những lợi thế vượt trội về vị trí địa lý, nằm ngay trong KCN MP Đình Vũ, kết nối trực tiếp với các trục đường chính và nằm liền kề hệ thống cảng tại khu vực. Nam Hải ICD là hậu phương vững chắc, giúp giải tỏa áp lực cho cụm cảng của Gemadept tại Hải Phòng. Bên cạnh đó, Nam Hải ICD đóng vai trò tích cực trong kết nối mạng lưới khách hàng và chuỗi cung ứng liên hoàn nhịp nhàng, thống nhất về dịch vụ Cảng và Logistics của Gemadept trên toàn quốc.

Không ngừng gia tăng hiệu quả hoạt động và năng lực cạnh tranh trên thị trường, Nam Hải ICD đã xác định hướng đi tạo nên sự khác biệt thông qua việc triển khai sắp xếp lại công tác khai thác tại Nam Hải ICD và các Depot vệ tinh giúp tăng tính linh hoạt, đáp ứng tốt nhu cầu của khách hàng; nâng cao chất lượng dịch vụ giám định, vệ sinh sửa chữa; triển khai mô hình nhân viên chăm sóc khách hàng hiện trường và mô hình Log-team 24/7; kết nối nội bộ ICD với các hãng tàu, khách hàng; triển khai nghiêm túc và bước đầu có kết quả tốt chương trình 5S... Qua đó, Nam Hải ICD không chỉ duy trì tốt sự đồng hành của các khách hàng truyền thống mà còn thu hút ngày càng nhiều sự ủng hộ của các khách hàng mới.

Về tình hình thị trường trong năm vừa qua chịu tác động của tình hình dịch bệnh, từ việc cạnh tranh bằng giảm giá chiết khấu và cắt giảm chi phí của các hãng tàu cũng như xu hướng liên doanh, liên kết giữa các cảng và hãng tàu trong hoạt động depot phát triển mạnh...

Trong bối cảnh nhiều thách thức đó, Nam Hải ICD đã thành công trong việc đảm bảo mức doanh thu tương đương trên 90% so với thực hiện năm 2019. Chi phí thực hiện năm 2020 thấp hơn 8% so với kế hoạch và giảm 3% so với năm 2019.

Đơn vị đã đảm bảo khai thác an toàn, năng suất xếp dỡ cho khối cảng; Giữ và gia tăng sản lượng từ các khách hàng hiện hữu; Tối ưu hóa sử dụng phương tiện hiện có; Đảm bảo chất lượng dịch vụ cho các cảng và phát triển dịch vụ vận tải đường dài; Duy trì công tác phòng chống dịch đảm bảo sản xuất; Triển khai mạnh mẽ công tác cắt giảm chi phí; Hoạt động trucking đường dài có thêm một số khách hàng mới... Từ tháng 06/2020, Nam Hải ICD triển khai dịch vụ vận chuyển container rỗng từ HICT về các cảng của Gemadept trong nội thành Hải Phòng và phối hợp triển khai dịch vụ door-door bước đầu có kết quả tốt.

Nằm ngay trong Khu công nghiệp Dung Quất, điểm trọng tâm của chiến lược phát triển kinh tế miền Trung theo quy hoạch của Chính phủ, Cảng Quốc tế Gemadept Dung Quất đóng vai trò cửa ngõ không chỉ cho khu kinh tế Dung Quất mà còn đối với các tỉnh miền Trung Việt Nam. Cảng Dung Quất tọa lạc tại vị trí trung điểm của Việt Nam và được kết nối trực tiếp với các tuyến giao thông quan trọng như Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc - Nam, tuyến đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, tuyến đường xuyên Á nối với Lào, Campuchia và Thái Lan. Cảng đóng vai trò đầu mối giao thương quan trọng để hàng hóa tại Khu kinh tế Dung Quất và các vùng lân cận được vận chuyển đến và đi đến các miền trong cả nước và hòa vào mạng lưới vận tải toàn cầu. Với hệ thống cầu tàu, kho bãi hậu phương được đầu tư trang thiết bị hiện đại, Cảng Dung Quất đảm bảo đáp ứng tốt nhu cầu xếp dỡ, lưu kho bãi cho các loại hàng hóa.

Nhằm đảm bảo chất lượng dịch vụ cao nhất, Cảng không ngừng hoàn thiện cơ sở hạ tầng, phát triển hệ thống kho, bãi để tối ưu các dịch vụ trọn gói và ưu việt trong chuỗi xuất nhập khẩu tại Dung Quất, đồng thời nâng cao năng lực cạnh tranh trong lĩnh vực Logistics.

Trong năm 2020, không là một ngoại lệ trước tình hình khó khăn chung, Cảng Quốc tế Gemadept Dung Quất đổi mới với 2 lần giãn cách xã hội vì dịch. Đặc biệt, miền Trung Việt Nam chịu ảnh hưởng nặng nề từ 2 cơn bão lịch sử. Thị trường khu vực giảm 17% so với năm 2019. Tuy nhiên, Cảng

Dung Quất đã chủ động trong nhiều phương án kinh doanh và được sự hỗ trợ tích cực từ nhóm các khách hàng lớn. Kết quả, Cảng Dung Quất đạt gần 2,2 triệu tấn hàng thông qua, hoàn thành tốt chỉ tiêu kế hoạch về lợi nhuận, đặc biệt lượng hàng vượt cao so với thị trường chung khu vực.

Bên cạnh đó, với quyết tâm tiếp tục nâng cao chất lượng dịch vụ và làm hài lòng các khách hàng, năm 2020 đơn vị đã tiếp tục hoàn thiện cơ sở hạ tầng Cảng, phát triển hệ thống kho, bãi, hệ thống đệm và cửa cầu bến để khai thác an toàn các thể hệ tàu có tải trọng lớn nhằm tối ưu các dịch vụ trọn gói và ưu việt trong chuỗi xuất nhập khẩu tại Dung Quất. Với xu thế ngành hàng dầm gỗ là chủ lực và ngày một phát triển, năm 2020 đơn vị chú trọng cải thiện liên tục chất lượng dịch vụ, đồng hành cam kết phục vụ khách hàng hiệu quả và đã cải tiến, đưa hệ thống băng tải 03 vào khai thác từ tháng 10/2020, nâng cao năng lực xếp dỡ hàng dầm gỗ lên thêm 20%.

Nhận định năm 2021 vẫn còn nhiều thách thức khi nguồn hàng chủ lực tại khu vực (dầm gỗ và thiết bị dự án) vẫn còn nhiều biến động, phụ thuộc nhiều vào tình hình diễn biến thị trường, đại dịch Covid-19 vẫn đang diễn biến phức tạp trên toàn cầu, Cảng Quốc tế Gemadept Dung Quất nâng cao quyết tâm tiếp tục nỗ lực khôi phục và phát triển hoạt động sản xuất, kinh doanh trước mọi diễn biến, chinh phục những mốc phát triển mới theo mô hình Port-Logistics; Tiếp tục đầu tư và cải tiến các trang thiết bị xếp dỡ hiện đại, cùng với đội



CẢNG DUNG QUẤT, CỬA NGÕ CỦA MIỀN TRUNG

(tiếp theo)



215M

Chiều dài cầu tàu

-11.5M

Mớn nước

70.000DWT

Tiếp nhận tàu lớn nhất

**CẢNG TỔNG HỢP LỚN NHẤT
MIỀN TRUNG**

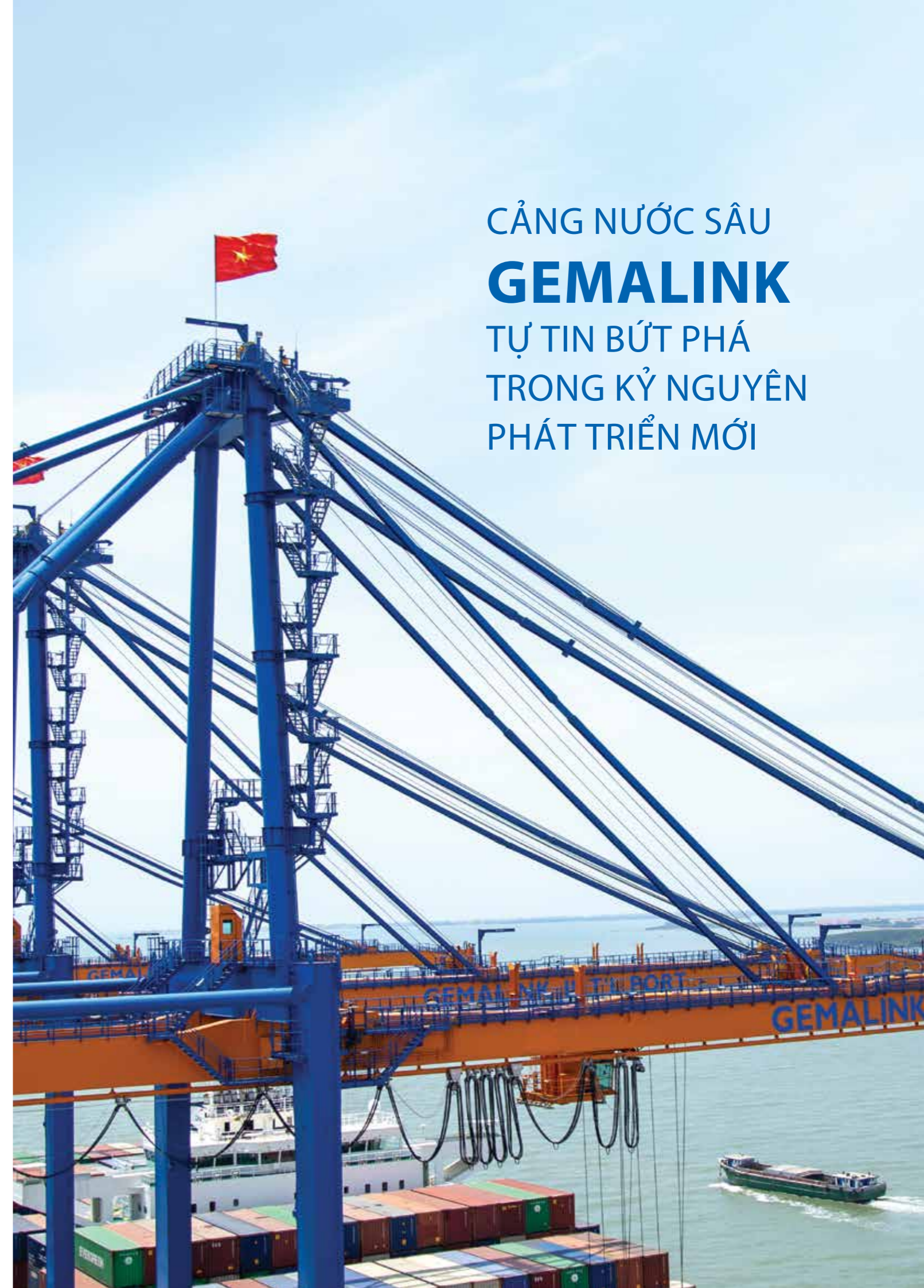
ngũ CBCNV chuyên nghiệp, lành nghề. Cảng phấn đấu đạt mức tăng trưởng 15% trong năm 2021.

Hướng đến tầm nhìn 2025, Cảng Dung Quất là cảng sinh thái (Eco-Port) đầu tiên tại khu vực miền Trung, góp phần nâng cao ý thức cộng đồng về bảo vệ môi trường, an toàn và tiết kiệm năng lượng. Trong chương trình Eco-Port này, Cảng Gemadept Dung Quất đã và sẽ tiếp tục tập trung phát triển dựa trên tiêu chí về tăng trưởng kinh tế xanh theo kế hoạch dài hạn. Vì vậy, bên cạnh việc đầu tư các trang thiết bị hiện đại, Cảng liên tục mở các lớp đào tạo nâng cao kiến thức và ý thức cho người lao động về bảo vệ môi trường, tiết kiệm năng lượng, an toàn trong lao động sản xuất.

Ban lãnh đạo cùng toàn thể CBCNV đã nghiêm túc triển khai xây dựng, hoàn thiện và áp dụng hệ thống quản lý môi trường - an toàn lao động và sức khỏe nghề nghiệp (HSSE)

theo tiêu chuẩn ISO 45001:2018 và 14001:2015 và đã được Tổng cục đo lường chất lượng - Trung tâm chứng nhận phù hợp Quacert chính thức cấp Giấy chứng nhận Hệ thống quản lý An toàn lao động và sức khỏe nghề nghiệp theo tiêu chuẩn ISO 45001-2018 và Hệ thống quản lý môi trường theo tiêu chuẩn ISO 14001:2015 trong cuối năm 2019. Cảng đã được đánh giá giám sát lần 01 đạt yêu cầu việc duy trì và cải tiến liên tục hệ thống quản lý tích hợp ISO 45001:2018 và 14001:2015 vào cuối năm 2020. Đây là bước khởi đầu cho một kế hoạch phát triển bền vững trong tương lai.

Ban lãnh đạo cùng toàn thể CBCNV Công ty sẽ không ngừng phấn đấu duy trì và cải tiến liên tục những thành quả đã đạt được để ngày càng hoàn thiện hơn về chất lượng dịch vụ, tạo uy tín, niềm tin cho các đối tác, khách hàng trong KKT Dung Quất và KKT mở Chu lai cũng như toàn khu vực miền Trung, với phương châm Cảng sinh thái - Giá trị cho ngày mai.



CẢNG NƯỚC SÂU
GEMALINK
TỰ TIN BỨT PHÁ
TRONG KỶ NGUYÊN
PHÁT TRIỂN MỚI

CẢNG NƯỚC SÂU GEMALINK



Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc và đoàn công tác Chính phủ thăm và làm việc tại Cảng Gemalink ngày 20/03/2021.

72HA

Diện tích bãi

370M

Bến sà lan

640M

Vũng quay tàu

-16M

Độ sâu nước biển



Cảng Gemalink đón chuyến tàu thương mại đầu tiên của CMA-CGM ngày 19/01/2021

1.150M

Chiều dài cầu bến chính

200.000DWT

Tiếp nhận tàu lớn nhất

Cảng Cái Mép Gemadept - Terminal Link (Cảng Gemalink), thuộc liên doanh giữa Gemadept và hãng tàu hàng đầu thế giới CMA-CGM, là cảng nước sâu quy mô hàng đầu cả nước. Cảng Gemalink là niềm tự hào của người Việt khi trở thành một trong Top 19 thương cảng của thế giới có thể tiếp nhận cỡ tàu lớn nhất hiện nay lên đến 200.000 tấn trọng tải và là một trong những Trung tâm trung chuyển giao thương hàng hóa quan trọng bậc nhất của khu vực Châu Á.

Cùng với chuỗi cảng hiện hữu đang vận hành với công suất cao của Gemadept, Cảng nước sâu Gemalink nâng gấp đôi năng lực Khai thác cảng của Gemadept trên thị trường, là sự lựa chọn đáng tin cậy của các hãng tàu hàng đầu thế giới trên bản đồ hàng hải cũng như của các doanh nghiệp xuất nhập khẩu trong khu vực. Đặc biệt, cùng với các cảng trong khu vực Cái Mép - Thị Vải, Cảng Gemalink góp phần làm giảm chi phí Logistics quốc gia, nâng sức cạnh tranh cho hàng hóa Việt đồng thời nâng cao vị thế, sức cạnh tranh của Việt Nam trong kinh tế biển toàn cầu.

Cảng Gemalink không những lớn về tổng mức đầu tư 520 triệu USD cho 2 giai đoạn (trong đó giai đoạn 1 đã hoàn thành là 330 triệu USD) mà còn là cảng có công suất lớn nhất nước với 2,4 triệu Teus. Cảng được thiết kế và xây dựng bởi chính bàn tay và tâm trí của người Việt, Công ty Phú Xuân thi công dưới sự giám sát của Công ty tư vấn hàng đầu thế giới Royal Haskoning, Công ty CP Tư vấn thiết kế Cảng - Kỹ thuật biển Portcoast.

Cảng được trang bị với dàn siêu cầu bờ 6 chiếc STS hiện đại. Được sản xuất bởi Doosan, Hàn Quốc, tập đoàn hàng đầu thế giới trong lĩnh vực chế tạo cơ khí bao gồm trang thiết bị cảng, cầu trục STS trang bị cho Cảng Gemalink được thiết kế với chiều cao 92m - tương đương một tòa cao ốc 22 tầng, dài 150m, rộng 27m, nặng hơn 1.700 tấn, có tầm với 24+2 hàng container. Từ bờ, cầu có thể vươn xa 70m ra biển, có thể nâng cùng lúc 02 container loại 20 feet hoặc hàng rời và hàng dự án với trọng tải 65 tấn và 85 tấn.

Cảng Gemalink được thiết kế là cảng thông minh (Smart Port), thông qua hệ thống phần mềm, toàn bộ thông tin, dữ liệu trong quá trình vận hành cầu sẽ được truyền trực tiếp về Trung tâm vận hành cảng, qua đó hoạt động Khai thác cảng trở nên đồng bộ nhịp nhàng, hiệu quả và an toàn để đem đến cho khách hàng chất lượng dịch vụ tốt nhất.

Cùng với dàn siêu cầu bờ STS, Cảng Gemalink được trang bị 18 cầu E-RTG của nhà sản xuất Konecranes (Thụy Điển), tập đoàn hàng đầu thế giới về thiết bị nâng hạ (Lifting Businesses). Dàn cầu E-RTG của Gemalink thuộc thế hệ hiện đại nhất thế giới sở hữu những tính năng ưu việt: sức nâng dưới khung cầu lên đến 41 tấn, chiều cao xếp 5+1 tầng container và chiều ngang 7+1 hàng container. Với thiết kế tối ưu này, khoảng cách di chuyển và tầm hoạt động của cầu đảm bảo tối ưu hóa năng suất làm hàng và đủ linh hoạt để cầu có thể hoạt động an toàn, chính xác trong suốt quá trình vận hành.

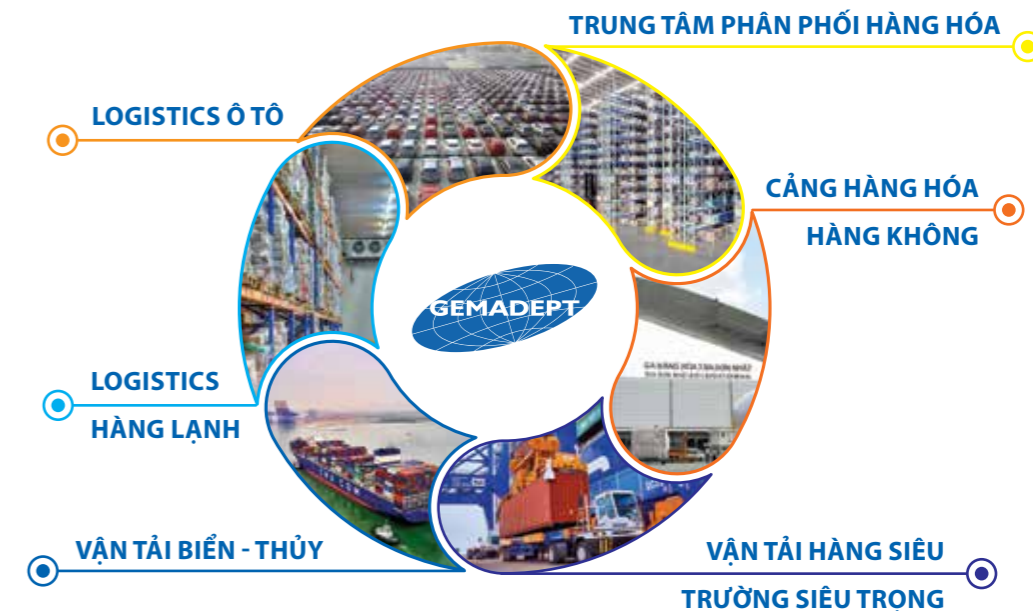
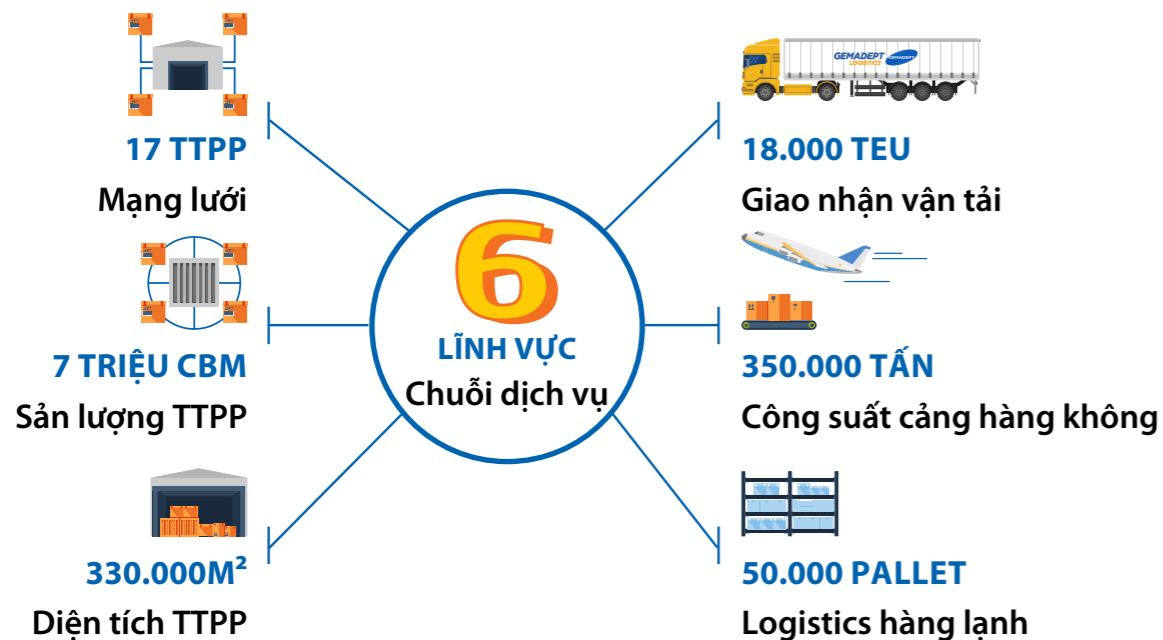
Với mục tiêu xây dựng cảng xanh hiện đại, thế hệ cầu E-RTG của Gemalink sử dụng 100% điện lưới (Full electric), được vận hành bán tự động, tích hợp công nghệ Kiểm soát tải linh hoạt (ALC) và cabin điều khiển thông minh cùng hệ thống DGPS kết hợp đồng bộ với phần mềm quản lý cảng CATOS hiện đại. Qua đó, mọi hoạt động theo dõi, quản lý khai thác, phối hợp giữa tuyến tiền phương và hậu phương của cảng được thực hiện nhịp nhàng, nhanh chóng và chuẩn xác đến từng vị trí container trên bãi.

Cùng với các hạng mục hạ tầng, thiết bị, Gemadept đã tiến hành ký hợp đồng thi công các hạng mục thượng tầng cảng, tòa nhà văn phòng cùng các hạng mục phụ trợ khác. Tính đến thời điểm hiện tại, sau nhiều tháng nỗ lực thi công, nhà thầu đã bàn giao gần 90% khối lượng hạng mục thi công thượng tầng để đưa vào khai thác đồng bộ với các hạng mục cầu bến và thiết bị. Dự kiến đến Q2/2021, nhà thầu sẽ bàn giao toàn bộ khối lượng hạng mục còn lại của dự án đi vào vận hành.

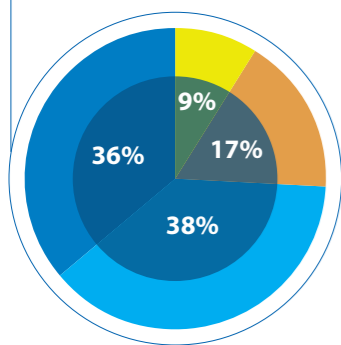
Được chính thức khởi công xây dựng từ tháng 02/2019, đặc biệt trong năm 2020 vừa qua, mặc dù có những trở ngại không nhỏ do tác động của giãn cách xã hội và phòng chống dịch bệnh, Gemadept vẫn quyết tâm hoàn thành dự án trọng điểm theo cam kết, đảm bảo 100% tiến độ thi công theo đúng kế hoạch đã đề ra.

Việc hoàn thành xây dựng vào cuối năm 2020 và đưa Cảng Gemalink vào vận hành chính thức ngay trong đầu xuân 2021 đánh dấu một mốc son phát triển vượt bậc và trở thành món quà đầy ý nghĩa dành cho các cổ đông, khách hàng, đối tác đã đồng hành cùng Gemadept nhân dịp tròn 30 năm phát triển của Công ty (1990-2020).

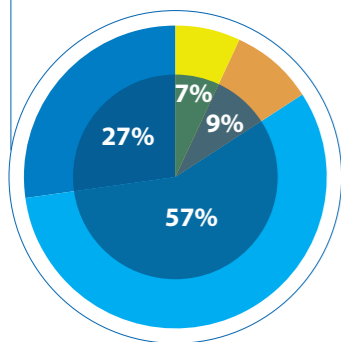
GEMADEPT GÓP NHỮNG “NỐT THĂNG” TRONG BẢN HỢP XƯƠNG NGÀNH LOGISTICS VIỆT NAM



CƠ CẤU DOANH THU 2020



CƠ CẤU LỢI NHUẬN HOẠT ĐỘNG 2020



■ Kho bãi ■ Freight forwarding
■ Vận tải ■ Hàng dự án

Cùng đất nước khởi nghiệp từ những năm đầu sau Đổi mới, khai phá vùng đất tiềm năng của thị trường Logistics, Gemadept đã gieo hạt, ươm mầm và gặt hái những hoa trái thành tựu đáng tự hào. Từ một công ty đơn thuần cung cấp những mắt xích dịch vụ riêng lẻ, ngày nay, Gemadept đã vươn lên trở thành một doanh nghiệp dẫn đầu Việt Nam về Hệ sinh thái tích hợp Cảng - Logistics với sứ mệnh góp phần thúc đẩy dòng chảy của nền kinh tế đất nước.

Với chuỗi cung ứng toàn diện trên 6 lĩnh vực khác nhau, bao gồm: Cảng hàng hóa hàng không; Trung tâm phân phối hàng hóa; Vận tải hàng siêu trường siêu trọng; Vận tải biển - thủy; Logistics hàng lạnh và Logistics ô tô; Gemadept cung cấp cho khách hàng các dịch vụ cả diện rộng và sâu, các giải pháp vượt trội giúp các doanh nghiệp giảm đáng kể tổng chi phí Logistics. Bằng kinh nghiệm, sự tận tâm, say nghề và năng lực chuyên môn cao, Gemadept tư vấn các giải pháp để thiết kế lại quy hoạch mô hình sản xuất của các doanh nghiệp, từ đó hợp lý hóa chi phí và giảm thiểu lãng phí các nguồn lực của doanh nghiệp.

Mỗi bước đi trong hành trình phát triển ghi đậm dấu ấn những nỗ lực của Gemadept, đặc biệt trong lĩnh vực cạnh tranh khốc liệt, đòi hỏi sự đầu tư cao về hạ tầng, nhân lực, công nghệ, giải pháp và chất xám. Công ty tham gia sâu vào các chương trình phát triển nguồn nhân lực Logistics cao tại Việt Nam, góp phần tích cực vào sự tiến bộ chung của ngành Cảng và Logistics.

Năm 2020 cũng là một năm đặc biệt khó khăn của kinh tế thế giới nói chung và kinh tế Việt Nam nói riêng do nhiều yếu tố bất lợi như dịch bệnh Covid-19, thiên tai, căng thẳng thương mại và các vấn đề chính trị. Thị trường kho bãi trong năm có động lực chính từ phân khúc kho hàng thương mại điện tử và kho lạnh. Đặc biệt, nhu cầu ngày càng cao đối với kho lạnh sẽ tiếp tục thúc đẩy tăng trưởng của thị trường trong thời gian tới.

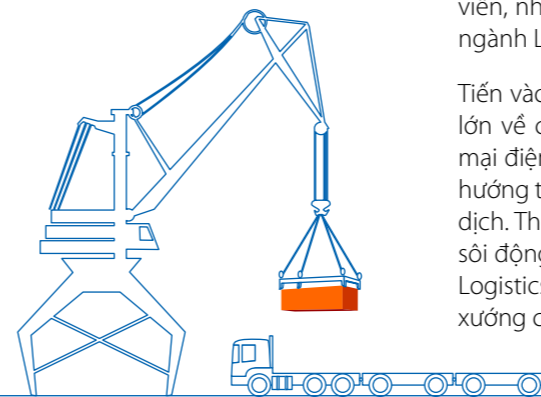
Tình hình sản xuất kinh doanh của các khách hàng của Gemadept Logistics bị ảnh hưởng khá nhiều bởi Covid nên hoạt động phát triển kinh doanh của Công ty gặp không ít thách thức. Tuy nhiên, trong năm 2020, Gemadept Logistics đã có những hành động quyết liệt trong việc cắt giảm chi phí, tối ưu hoạt động vận hành và đã đạt được kết quả lợi nhuận vượt xa so với năm trước. Tổng kết năm 2020, doanh thu và lợi nhuận trước thuế từ lĩnh vực Logistics tăng lần lượt là 8% và 50% so với năm 2019.

Năm 2020 đồng thời ghi dấu và khẳng định những nỗ lực không ngừng của Gemadept trong lĩnh vực Logistics khi Công ty một lần nữa được vinh danh là doanh nghiệp dẫn đầu

Top 10 công ty uy tín ngành Logistics. Với bề dày kinh nghiệm, năng lực đổi mới và phát triển, Gemadept Logistics là một trong số ít doanh nghiệp hiếm hoi trong ngành Logistics ghi nhận mức tăng trưởng ổn định trong năm 2020 và xuất sắc vượt qua các thương hiệu khác để góp mặt trong **Top 10 Thương hiệu Mạnh ASEAN 2020.**

Phát huy vai trò và trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng, Gemadept Logistics hân hạnh là Nhà tài trợ Vàng cho Chương trình **“Cuộc thi Tài năng trẻ Logistics Việt Nam”**. Chương trình nhằm tạo ra sân chơi hấp dẫn cho sinh viên các trường Đại học, Cao đẳng hàng đầu cả nước, tuyển chọn và ươm mầm các “hạt giống” tiềm năng, kết nối giữa sinh viên, nhà trường và doanh nghiệp, góp phần nâng cao chất lượng đào tạo nhân lực cho ngành Logistics nước nhà.

Tiến vào kỷ nguyên mới, thị trường Logistics toàn cầu chịu tác động bởi những bước tiến lớn về công nghệ, biến động thương mại quốc tế, những xu hướng mới trong thương mại điện tử, sự bùng nổ của các nền tảng thương mại và thanh toán điện tử toàn cầu, xu hướng tự động hóa,... và đặc biệt là việc đồng loạt đẩy mạnh sản xuất, giao thương sau đại dịch. Theo đó, bản hợp xướng của ngành Cảng và Logistics Việt Nam sẽ có những tiết tấu sôi động và mạnh mẽ hơn bao giờ hết. Gemadept nói riêng và cộng đồng doanh nghiệp Logistics Việt Nam nói chung tiếp tục góp những nốt thăng đáng tự hào, hòa vào bản hợp xướng của ngành với những giai điệu ngân vang rộn ràng trong kỷ nguyên phát triển mới.



VẬN TẢI CONTAINER QUỐC TẾ VÀ NỘI THỦY

Vận tải Container quốc tế

Gemadep Shipping, với kinh nghiệm 30 năm trong ngành, là đơn vị vận tải biển hàng đầu cả nước, đóng vai trò quan trọng kết nối hệ thống cảng từ Bắc vào Nam, đồng thời bắc nhịp cầu nối liền Việt Nam với các thương cảng sầm uất trong khu vực nội Á. Lịch tàu ổn định dài hạn với lịch trình hàng tuần cố định, đảm bảo các yêu cầu thời gian đến cảng đích, cũng như nối chuyển tải với tàu mẹ tại các cảng chuyển tải đi châu Âu, châu Mỹ.

Vận tải đường thủy nội địa

Vận tải container nội thủy trên các tuyến Bắc – Trung – Nam, Đồng bằng sông Cửu Long và Campuchia là một trong những thế mạnh của Gemadep Shipping với sản lượng hàng hóa vận chuyển cao hàng đầu cả nước.

Gemadep Shipping có đầy đủ trang thiết bị hiện đại và container chuyên dụng để vận chuyển container lạnh và hàng siêu trường siêu trọng (OOG).

Đầu năm 2020 dịch Covid-19 bùng phát làm ảnh hưởng đến kinh tế toàn cầu, đặc biệt trong lĩnh vực vận tải đường biển. Nhu cầu vận chuyển hàng hóa sụt giảm. Điều này càng phản ánh rõ nét vào quý 2/2020, các hãng tàu quốc tế cắt giảm chỗ cung cấp trên thị trường, vận tải biển Việt Nam đối mặt với việc tàu chạy ít hàng, giá cước giảm sâu.

Từ Quý 4/2020, vận tải biển trên thế giới dần hồi phục, các hãng tàu đã gia tăng chỗ cung cấp cho thị trường, tăng giá cước vận chuyển từ Châu Á đi Châu Âu và Châu Mỹ. Thị trường vận tải biển nội địa hồi phục chậm hơn về sản lượng và giá cả.

Trên tuyến nội địa, dịch Covid-19 làm nguồn hàng vận

chuyển nội địa sụt giảm đáng kể, các hãng tàu đưa thêm trọng tải vào thị trường do không cho thuê được tàu, nguồn cung nhiều dẫn đến giảm giá nhất là trên chiều Hồ Chí Minh/ Hải Phòng.

Vượt lên những thách thức chung của thị trường, một tín hiệu vui trong năm là Gemadep Shipping đã bắt đầu khai thác thêm tuyến Hải Phòng-Quy Nhơn/Cái Mép, đồng thời có thêm nhu cầu vận chuyển container rỗng hàng SOC từ cuối Quý 3 khi thị trường Âu Mỹ hồi phục. Điều này đóng góp thêm sản lượng cho tuyến nội địa thuận khi thiếu hụt sản lượng.

Trên tuyến Campuchia, sản lượng toàn thị trường năm 2020 tăng 3% so với năm 2019 do ảnh hưởng của dịch bệnh. Giá bình quân thị trường giảm 10-15% và có thêm các công ty tham gia trên tuyến vận tải này. Các chính sách kiểm soát hàng hóa quá cảnh Việt Nam/Campuchia ngày càng thắt chặt hơn. Tình hình cạnh tranh cao trên các tuyến Cần Thơ và NVOCC.

Nhìn chung, thị trường vận tải biển năm 2020 đối mặt với rất nhiều thách thức và khó khăn do ảnh hưởng của đại dịch và sự tham gia cạnh tranh, chia sẻ thị phần của một số hãng mới. Bước sang năm 2021, mặc dù dịch bệnh dự kiến vẫn tiếp tục ảnh hưởng lớn đến thị trường vận tải, dự kiến các tuyến sẽ có sự hồi phục và tăng trưởng trở lại. Trên cơ sở triển vọng của thị trường và những nỗ lực cao nhất của Công ty, Gemadep Shipping sẽ tiếp tục tích cực và chủ động tìm kiếm các đối tác hợp tác, phát triển thêm dịch vụ, tuyến mới; gia tăng hoạt động vận tải, gia tăng lượng hàng door, vận chuyển nội thủy... cấu trúc chuyển tuyến hợp lý, kiểm soát tốt chi phí, tiếp tục tăng cường công tác Sales & Marketing, cải tiến chất lượng dịch vụ nhằm đảm bảo nhiệm vụ duy trì tốt chuỗi dịch vụ cung ứng liên hoàn của Gemadep.



VẬN TẢI HÀNG SIÊU TRƯỜNG SIÊU TRỌNG

Nằm trong Top 2 nhà cung cấp giải pháp vận tải hàng siêu trường siêu trọng tại Việt Nam, Gemadep tự hào tham gia vào những công trình trọng điểm quốc gia cũng như tham gia phục vụ các công trình trên đất bạn. Từ các công trình thủy điện, nhiệt điện, phong điện cho đến các nhà máy xi-măng, lọc dầu, thép... đều mang đậm dấu ấn của Gemadep.

Dịch vụ Vận tải hàng siêu trường siêu trọng của Gemadep ra đời từ năm 1994 để đáp ứng nhu cầu của thị trường cùng với tốc độ tăng trưởng của nền kinh tế. Với đầy đủ trang thiết bị hiện đại, đội ngũ nhân viên lành nghề, nhiệt huyết cùng các chuyên gia giàu kinh nghiệm, Gemadep có thể thực hiện việc vận chuyển các kiện hàng lên đến 1.000 tấn qua các địa hình khó khăn, hiểm trở, không chỉ ở Việt Nam mà sang cả các nước láng giềng như Lào, Campuchia... theo yêu cầu của khách hàng.

Tác nghiệp trong điều kiện địa lý, hạ tầng giao thông không thuận lợi với những lô hàng thiết bị có kích thước khổng lồ nhưng Gemadep luôn phát huy tinh thần sáng tạo, cải tiến, đáp ứng tốt nhất yêu cầu của khách hàng.

Để tạo sự khác biệt, gia tăng thị phần, khẳng định đẳng cấp hàng đầu của một hãng vận tải hàng siêu trường, siêu trọng, Gemadep luôn chú trọng đến việc cung cấp các giải pháp hiệu quả nhất cho từng dự án, đảm bảo an toàn, đúng tiến độ và tiết kiệm chi phí, được các đối tác, khách hàng đánh giá cao và đặc biệt tin tưởng, đồng hành.

Chào đón Tân xuân 2020, Gemadep khởi động với Dự án nhà máy điện diesel tại tỉnh Kandal trên đất nước bạn Cambodia. Đây là dự án trọng điểm quốc gia của nước bạn nhằm đảm bảo cung cấp điện năng ổn định cho Thủ đô Phnompenh, các khu công nghiệp phụ trợ xung quanh Thủ đô đặc biệt trong những tháng cao điểm mùa khô khi các dự án thủy điện bị thiếu nước phải cắt giảm sản lượng.



Tuy nhiên, ngay sau khi hoàn thành dự án này, đại dịch Covid-19 đã bùng phát trên toàn thế giới. Nền kinh tế Việt Nam và thế giới gần như đóng băng, tê liệt. Hoạt động sản xuất kinh doanh và giao thương bị ngừng trệ trên toàn thế giới. Đối mặt với những thách thức đó, CBCNV Gemadep càng nỗ lực cao hơn để đảm bảo hoàn thành mục tiêu kép, vừa đảm bảo sản xuất kinh doanh vừa đảm bảo an toàn trong dịch bệnh.

Trong năm 2020, Gemadep tự hào tham gia đóng góp vào chuỗi dây chuyền đưa "giấc mơ Metro" của người Việt thành hiện thực khi vận chuyển thành công các toa tàu Metro Số 1 về đến TP.HCM. Để tham gia vận chuyển các toa tàu Metro này, Ban dự án của Gemadep đã chuẩn bị kế hoạch tổng thể và chi tiết rất kỹ lưỡng và chuyên nghiệp. Phương án vận chuyển xuyên qua 26 km nội đô đông đúc của Thành phố được Ban dự án Gemadep tính toán một cách cẩn thận, chi tiết, vận dụng các trang thiết bị hiện đại và kỹ năng vận hành phương tiện một cách nhuần nhuyễn của đội ngũ kỹ thuật để vận chuyển thành công các toa tàu, đáp ứng kỳ vọng của người dân Thành phố và các cơ quan, ban ngành.

Tổ hợp dự án điện mặt trời Lộc Ninh tại tỉnh Bình Phước cũng

được hoàn thành đúng tiến độ như cam kết của chủ đầu tư với Chính phủ Việt Nam, kịp thời hoàn thành và cung cấp điện năng cho mạng lưới truyền tải điện quốc gia. Trong xu thế chung của thế giới phát triển năng lượng tái tạo, năng lượng sạch và xanh, giữ gìn bảo vệ môi trường, chống biến đổi khí hậu, chính phủ Việt Nam đã có những chính sách khuyến khích phát triển năng lượng gió hết sức kịp thời và hiệu quả. Các dự án điện gió trên bờ tại Ninh Thuận, Bình Thuận hay trên Tây Nguyên - Đắk Lắk, Gia Lai, Kon Tum, các dự án điện gió gần bờ tại Bến Tre, Trà Vinh, Sóc Trăng, Bạc Liêu, Cà Mau... đều nhận được sự quan tâm không những từ nhà đầu tư trong nước mà cả những nhà đầu tư uy tín nước ngoài đầu tư và đồng loạt triển khai trong năm 2020 và những năm tiếp theo. Đáp ứng nhu cầu không ngừng gia tăng của thị trường, Gemadep đã và đang đầu tư thêm trang thiết bị để phục vụ khách hàng ngày càng tốt hơn với chất lượng dịch vụ ngày càng cao hơn.

Năm 2021 mở ra nhiều thách thức song hành cùng những vận hội trong lĩnh vực vận tải hàng siêu trường siêu trọng, đơn vị vững vàng thế tiến công mạnh mẽ, hướng đến các mục tiêu tăng trưởng, giữ vững vai trò đầu tàu trong lĩnh vực thách thức và đầy tiềm năng này.



SẢN LƯỢNG
TÀU ĐẠT
375
CHUYỂN TÀU



ĐỨNG THỨ **4**
TRONG KHU VỰC ASEAN
30 TRÊN
THẾ GIỚI

Đại lý hàng hải và giao nhận là lĩnh vực kinh doanh khởi nghiệp của Gemadept. Trải qua 03 thập kỷ hoạt động, Gemadept có một đội ngũ cán bộ, đại lý viên giàu kinh nghiệm, giỏi nghiệp vụ và tâm huyết với nghề, làm nên tên tuổi, uy tín của Gemadept trong ngành để luôn xứng đáng là sự lựa chọn tin cậy của các chủ tàu, chủ hàng.

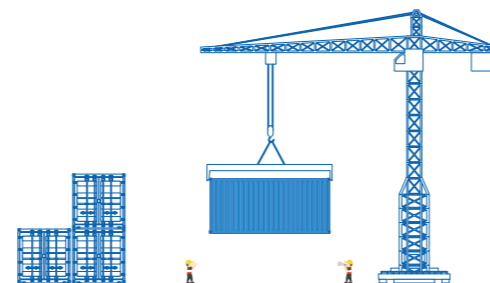
Gemadept tiếp tục nỗ lực không ngừng nhằm cung cấp thêm các dịch vụ đa dạng thông qua việc chủ động đưa ra những chính sách linh hoạt, phù hợp với từng yêu cầu của khách hàng, đồng thời cung cấp các dịch vụ phụ trợ giúp gia tăng các tiện ích mang đến cho khách hàng.

Công ty cung cấp mọi dịch vụ đại lý tàu biển cho các loại tàu khách, tàu hàng, tàu LPG, tàu dầu, tàu bách hóa... tại các cảng Việt Nam. Bên cạnh đó, Gemadept là đối tác đáng tin cậy của rất nhiều công ty Forwarder quốc tế, cung cấp các dịch vụ giao nhận hàng không, đường biển và đa phương thức...

Trong năm vừa qua, do ảnh hưởng của đại dịch lượng tàu hàng rời và tàu hàng container giảm đáng kể. Cụ thể tàu hàng rời giảm khoảng 50% và tàu hàng container giảm khoảng 40%. Phòng Đại lý tàu của Gemadept vẫn tích cực chủ động phục vụ tốt các khách hàng trung thành, truyền thống, đồng thời nắm bắt cơ hội tiếp cận với những khách hàng mới để phát triển dịch vụ.

Kết quả thực hiện trong năm 2020, sản lượng tàu đạt 375 chuyến tàu (bao gồm 99 chuyến tàu hàng rời và 276 chuyến tàu container) cùng các dịch vụ phụ trợ khác.

Dự báo năm 2021 thị trường sẽ khởi sắc hơn bên cạnh một số khó khăn còn tồn tại. Các đại lý tàu biển mới liên tục thành lập làm giảm thị phần chung, trong khi số lượng các hãng tàu tự thành lập dịch vụ đại lý hay sáp nhập, vv... Tuy nhiên, với tinh thần vượt trở ngại, Phòng Đại lý tiếp tục làm tốt nhất các dịch vụ, giữ vững vai trò là một mắt xích trong hệ sinh thái tích hợp Cảng – Logistics của Gemadept, tiếp tục nỗ lực không ngừng để tìm kiếm thêm khách hàng mới, cung cấp thêm các dịch vụ thông qua việc chủ động đưa ra các chính sách phù hợp cho từng đối tượng khách hàng một cách linh hoạt nhất.



Một trong những điểm sáng tích cực của thị trường trong năm vừa qua là tổng sản lượng hàng hóa thông qua hệ thống cảng biển Việt Nam vẫn giữ được nhịp tăng trưởng, khối lượng hàng container thông qua cảng biển năm 2020 ước đạt hơn 22 triệu Teu, tăng 13% so với năm trước.

Theo thống kê, tính đến tháng 12/2020, đội tàu biển Việt Nam có 1.516 tàu (trong đó tàu vận tải là 1.049 tàu) với tổng dung tích 5,7 triệu GT và tổng trọng tải khoảng 9,3 triệu DWT. Với số lượng trên, đội tàu Việt Nam đang đứng thứ 4 trong khu vực ASEAN và thứ 30 trên thế giới. Tuổi tàu bình quân là 15,5 tuổi, trẻ hơn 5,8 tuổi so với thế giới (tuổi tàu bình quân của thế giới là 21,3 tuổi).

Gemadept đang sở hữu và khai thác 4 tàu biển, trong đó có 2 tàu với tuổi tàu trung bình khoảng 12 tuổi. Các tàu đều được trang bị các trang thiết bị tốt, mức tiêu hao nhiên liệu thấp nên đáp ứng được sức chuyên chở và có khả năng cạnh tranh cao. Trong năm 2020, mặc dù một số công ty vận tải biển phải cho một số tàu nằm bờ để giảm gánh nặng chi phí, thì đội tàu của Gemadept vẫn đảm bảo khai thác liên tục, đáp ứng kịp thời nhu cầu vận chuyển hàng hóa của các khách hàng.

Ngoài đội tàu biển, Công ty đồng thời sở hữu đội tàu sông hàng đầu thị trường, hoạt động trên tuyến nội thủy và tuyến

Cambodia. Bên cạnh đó, trong thời gian qua, Gemadept liên tục đầu tư, đóng mới tàu sông để đáp ứng nhu cầu vận chuyển hàng hóa phục vụ Cảng nước sâu Gemalink. Cụ thể vào cuối năm 2020, Công ty đóng mới 2 tàu sông với sức chở lớn nhất thị trường hiện nay là 248 teus, dự kiến đưa vào khai thác từ Quý 2/2021.

Với năng lực, kinh nghiệm quản lý sẵn có và các định hướng phát triển phù hợp, cùng với việc sở hữu đội tàu sông, tàu biển hùng hậu, Gemadept vẫn luôn khẳng định vị thế phát triển bền vững trên thị trường. Với chủ trương tiết kiệm chi phí nhưng vẫn đảm bảo an toàn đội tàu, đội ngũ quản lý tàu luôn theo sát từng con tàu, theo dõi liên tục từng chuyến, từng chặng, kịp thời có những đề xuất trong công tác quản lý tàu, nâng cao tinh thần trách nhiệm từ cán bộ văn phòng đến từng thuyền viên. Trên tinh thần đó, kết quả hoạt động quản lý tàu năm 2020 đã cơ bản hoàn thành kế hoạch đề ra của Công ty.

Trên cơ sở nhiệm vụ trọng tâm về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, Gemadept liên tục có các kế hoạch nâng cao hiệu quả quản lý, vận hành và khai thác đội tàu biển, tàu sông của Công ty.

CẢNG HÀNG HÓA HÀNG KHÔNG SCSC CHẤP CÁNH NHỮNG ƯỚC MƠ CỦA NGƯỜI VIỆT



Tiếp nối câu chuyện tiên phong, Gemadept trở thành doanh nghiệp cổ phần đầu tiên tại Việt Nam tham gia sở hữu và Khai thác cảng hàng hóa hàng không. Sự ra đời của SCSC cách đây đúng một thập kỷ cung cấp cho thị trường một Cảng hàng hóa hàng không kiểu mẫu theo tiêu chuẩn quốc tế ngay tại cửa ngõ Sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất, đáp ứng được các yêu cầu khắt khe nhất của ngành hàng không và của các khách hàng là các hãng hàng không trên toàn thế giới.

Cảng hàng hóa hàng không SCSC, tọa lạc tại phía Tây Nam ga hành khách – Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất, là thành viên chính thức của Hội đồng phục vụ mặt đất (IGHC) trực thuộc Hiệp hội vận tải hàng không quốc tế (IATA), đạt được chứng nhận tiêu chuẩn chất lượng an toàn trong khai thác dịch vụ mặt đất ISAGO của IATA, chứng nhận TAPA A của Hiệp hội bảo vệ tài sản vận chuyển và chứng nhận về yêu cầu an ninh hàng hoá vào châu Âu RA3. Tất cả minh chứng cho sự nỗ lực, không ngừng phấn đấu, nâng cao kiến thức và cải tiến công nghệ của SCSC nhằm đảm bảo an toàn và an ninh trong hoạt động phục vụ hàng hóa, cung ứng tới khách hàng những dịch vụ với chất lượng hàng đầu và giá cả cạnh tranh nhất.

Năm 2020, SCSC kỷ niệm 10 năm thành lập và 2 năm chính thức niêm yết trên thị trường chứng khoán Việt Nam, thu hút sự quan tâm, ủng hộ của giới đầu tư trong và ngoài nước.



Năm 2020, tình hình dịch bệnh đã tác động làm giảm sản lượng hàng hóa vận chuyển bằng đường hàng không. Riêng tại khu vực sân bay Tân Sơn Nhất, so với năm 2019 sản lượng hàng hóa quốc tế giảm 12,8%, nội địa giảm 2,2%. Sản lượng hàng hóa giảm khi Chính phủ hạn chế các chuyến bay hành khách từ khi có dịch Covid-19, đặc biệt đối với các chuyến bay quốc tế.

Trong bối cảnh đó, bằng tinh thần nỗ lực cao, linh hoạt ứng phó với tình hình, quản lý tốt chi phí, SCSC đã hoàn thành tốt mục tiêu kép là đảm bảo an toàn trong vận hành khai thác và hoàn thành kế hoạch SXKD theo như cam kết với ĐHQĐ. Đây là một kết quả rất đáng ghi nhận của SCSC.

Sản lượng hàng hoá phục vụ của SCSC trong năm 2020 đạt 210.111 tấn giảm 3,8% so với năm 2019, trong đó quốc tế giảm 7,1%, tuy nhiên sản lượng hàng quốc nội tăng 6,6%. Tổng doanh thu thuần vượt 9,4% so với kế hoạch năm. Lợi nhuận trước thuế tăng 10,9% so với kế hoạch.

Cũng trong năm, phát huy vai trò của một doanh nghiệp trách nhiệm với cộng đồng, góp phần tích cực bảo vệ môi trường và tiết kiệm chi phí vận hành, khai thác, hướng đến một chuỗi cung ứng tích hợp xanh hơn, thông minh hơn và hiệu quả hơn, SCSC và đối tác là Công ty Năng lượng Copper Mountain Energy (CME) đã triển khai hệ thống điện mặt trời áp mái tại Nhà ga hàng hóa Hàng không SCSC với công suất lắp đặt 1,1 MWp trên tổng diện tích hơn 7.500 m².

Đây là công trình điện năng lượng tái tạo đầu tiên được triển khai lắp đặt trong hệ thống sân bay Việt Nam và lớn nhất tại khu vực nội đô TP.HCM. Trong giai đoạn 1 của dự án, công trình ước tính sẽ cung cấp khoảng 1,5 triệu kwh điện hàng năm, đáp ứng 40% nhu cầu điện của SCSC, trong khi tiết giảm khoảng 15% chi phí năng lượng và giảm phát thải khoảng 1,5 tấn CO₂. Trong giai đoạn 2, dự án sẽ được mở rộng khai thác để đạt mức sản lượng 100% năng lượng sạch từ công trình. Nhu cầu sử dụng điện của SCSC là khoảng 3,7 triệu kwh/năm. Việc đưa nguồn năng lượng điện áp mái vào

khai thác dự kiến sẽ tiết kiệm cho SCSC khoảng 1,5 tỷ đồng/năm, tương đương 1,4 triệu USD trong 25 năm sử dụng, cùng với đó là tiết kiệm nhiều chi phí vận hành khác và góp phần chung tay bảo vệ môi trường.

Là nhà ga hàng hóa hàng không hiện đại hàng đầu Việt Nam được thiết kế theo tiêu chuẩn Châu Âu, SCSC định hướng phát triển trở thành nhà ga hàng hóa hàng không kiểu mẫu tại Việt Nam và khu vực, ứng dụng năng lượng tái tạo, khai thác diện tích mái trống hiện có để tiết kiệm chi phí năng lượng và bảo vệ môi trường.

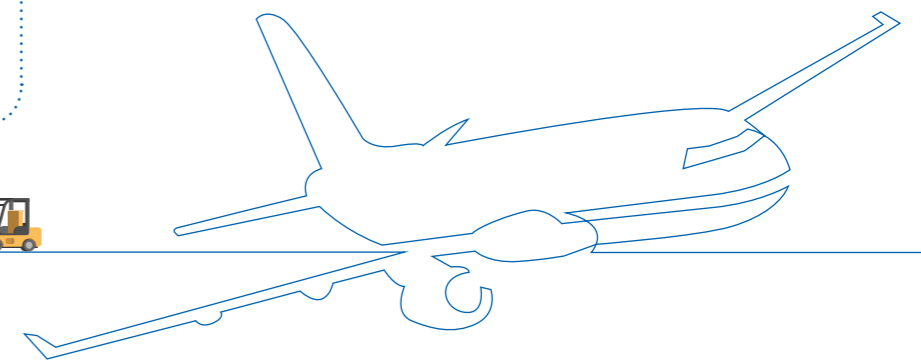
Công trình đáp ứng chất lượng kiểm định khắt khe của AFRY (Thụy Điển), đơn vị tư vấn giám sát hàng đầu thế giới trong ngành năng lượng tái tạo về kết cấu kỹ thuật, xây dựng và môi trường. Theo đánh giá của đại diện AFRY, đối với những công trình điện mặt trời mái nhà như tại SCSC, thi công tại sân bay không những phải bảo đảm kỹ thuật và chất lượng mà còn cần bảo đảm an ninh, an toàn và không ảnh hưởng đến vận tải hàng không. Đây là một trong số ít dự án được AFRY đánh giá cao, đáp ứng được yêu cầu của khu vực và quốc tế.

Đáng chú ý, đây là công trình đầu tiên tại Việt Nam tuân thủ nghiêm ngặt quy trình thiết kế, thẩm duyệt, thi công và được Phòng Cảnh Sát Phòng cháy, Chữa cháy và Cứu nạn, Cứu hộ thuộc Công an TP.HCM nghiệm thu đưa vào sử dụng thành công hệ thống phòng cháy chữa cháy cho công trình điện mặt trời áp mái. Công trình dự kiến hoàn thành, đưa vào vận hành ngay trong tháng 01/2021.

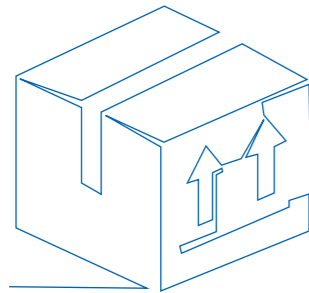
Với định hướng thiết lập một nhà ga hàng hóa hàng không kiểu mẫu tại Việt Nam và khu vực, SCSC luôn là sự lựa chọn hàng đầu cho các yêu cầu về dịch vụ hàng hóa hàng không tại Việt Nam. Bước sang năm 2021, SCSC tiếp tục đặt mục tiêu tăng trưởng, đem đến giá trị gia tăng cho các bên, góp phần tích cực đảm bảo an toàn, an ninh hàng không quốc gia và thúc đẩy tăng trưởng giao thương, kinh tế của đất nước.

**TỔNG DOANH THU
THUẦN VƯỢT**

9,4%



MEKONG LOGISTICS - KHO LẠNH ĐƠN LỚN NHẤT ĐÔNG NAM Á



SO VỚI 2019 DOANH THU ĐẠT

125%

SO VỚI 2019 LỢI NHUẬN ĐẠT

277%

Vùng châu thổ Cửu Long được mệnh danh là vựa lúa, vựa thủy sản, trái cây lớn nhất cả nước, các sản phẩm nông nghiệp, thủy sản đóng góp chủ lực vào kim ngạch xuất khẩu quốc gia. Năm 2016, Gemadept và đối tác là "Vua tôm thế giới" - Tập đoàn Thủy sản Minh Phú đã đặt ngay tại đây một Trung tâm phân phối hàng lạnh hiện đại có quy mô lớn nhất Đông Nam Á mang tên Mekong Logistics.

Sự ra đời của Mekong Logistics cùng với rất nhiều các khu công nghiệp, nhà máy, xí nghiệp đã và đang vươn cao tại ĐBSCL đã khoác lên vùng đất Chín Rồng một tấm áo mới, hòa nhịp cùng tiến trình công nghiệp hóa, hiện đại hóa của cả nước.

Dự án có quy mô 15ha, trong đó kho lạnh, phục vụ hàng thủy hải sản, thực phẩm, nguyên vật liệu bảo quản lạnh được thiết kế với diện tích 4,8 ha và có sức chứa lên đến 50.000 pallet. Kho lạnh Mekong Logistics được đầu tư với công nghệ tiên tiến; được thiết kế bằng các giải pháp tối ưu, có tính năng ít tiêu tốn năng lượng, đáp ứng các tiêu chuẩn khắt khe nhất về bảo quản thủy sản đông lạnh. Mekong Logistics tọa lạc tại vị trí thuận lợi kết nối giao thông về cả đường bộ lẫn đường thủy. Cùng với luồng sông Hậu được nạo vét cho phép tiếp nhận tàu trọng tải đến 20.000 DWT.

Về tình hình chung của thị trường trong năm 2020, theo Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu Thủy sản (VASEP), do ảnh hưởng của dịch Covid-19, xuất khẩu thủy sản của Việt Nam trong quý I giảm 10% và tiếp tục giảm 7% trong quý II xuống gần 1,8 tỷ USD. Tuy nhiên, sang quý III, xuất khẩu thủy sản tăng nhẹ 2% so với cùng kỳ năm ngoái lên gần 2,4 tỷ USD. Do ảnh hưởng của dịch bệnh, hàng hóa không xuất được nên hàng tồn kho luôn duy trì ở mức cao.



Vượt trên những thách thức đó, Mekong Logistics thật sự đã "lội ngược dòng" khi thành công thu hút sự ủng hộ của nhiều khách hàng mới, đồng thời duy trì mối quan hệ tốt đẹp với các khách hàng cũ. Điều này mang ý nghĩa quan trọng giúp Mekong Logistics hoàn thành xuất sắc kế hoạch kinh doanh và vượt xa so với thực hiện năm 2019. Cụ thể doanh thu và lợi nhuận trước thuế của Mekong Logistics trong năm 2020 đạt lần lượt là 125% và 277% so với thực hiện năm trước. Đây là kết quả rất sáng và đáng khích lệ trong bối cảnh thị trường chung khó khăn và tiềm ẩn nhiều rủi ro.

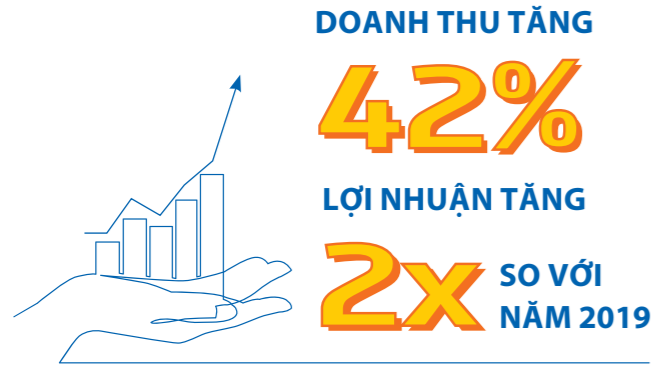
Đặc biệt trong năm qua, Mekong Logistics song hành cùng SCSC đã triển khai dự án năng lượng Xanh. Dự án đã được khởi công xây dựng vào ngày 08/10/2020 và đã hoàn công chỉ sau khoảng 3 tháng vào ngày 29/12/2020. Công trình đã huy động 7.500 người và tổng cộng 4,8MWp, 10.880EA mô-đun năng lượng mặt trời đã được lắp đặt trên mái nhà kho rộng 25.000 m². Việc phát điện năng lượng mặt trời dùng cho

thương mại tại dự án được bắt đầu kể từ ngày hoàn công.

Với việc triển khai dự án này, Mekong Logistics tự hào trở thành kho điện lạnh được lắp tấm năng lượng mặt trời lớn nhất Đông Nam Á. Không chỉ đem đến lợi ích có thể thấy ngay là công ty có thể giảm 25% chi phí điện mỗi năm, bằng cách tận dụng phần mái dư và sử dụng điện năng lượng mặt trời, phần còn lại của nguồn điện không dùng hết có thể bán cho EVN để thu hút đầu tư cho tấm năng lượng mặt trời mà còn có thể thấy được lợi ích gián tiếp khi ánh nắng mặt trời không trực tiếp chiếu xuống mái nhà giúp nhiệt độ trong phòng giảm từ 3~4 độ. Điều này đồng thời góp phần gia tăng khả năng cạnh tranh của Mekong Logistics trên thị trường, nâng cao hình ảnh doanh nghiệp thân thiện với môi trường, phù hợp với sự thay đổi của khí hậu toàn cầu và nắm bắt xu hướng phát triển năng lượng bền vững được Chính phủ Việt Nam khuyến khích sử dụng, phát huy.



TRUNG TÂM TIẾP VẬN XE Ô TÔ K'LINE GEMADEPT (KGL)



"K"line Nhật Bản và Gemadept đã thiết lập mối quan hệ hợp tác bền chặt trong hơn 20 năm qua. Liên doanh "K"line - Gemadept Logistics (KGL) được thành lập năm 2014, thừa hưởng thế mạnh của cả hai bên, với bề dày kinh nghiệm hàng trăm năm của "K"line Nhật Bản và với vị thế nhà Khai thác cảng - Logistics hàng đầu Việt Nam của Gemadept.

Tiếp nối thành công trong lĩnh vực khai thác dịch vụ bến bãi container trong thời gian qua, KGL tiếp tục mở rộng hoạt động về lĩnh vực Logistics và dịch vụ giá trị gia tăng đối với mặt hàng xe ô tô nhập khẩu nguyên chiếc.

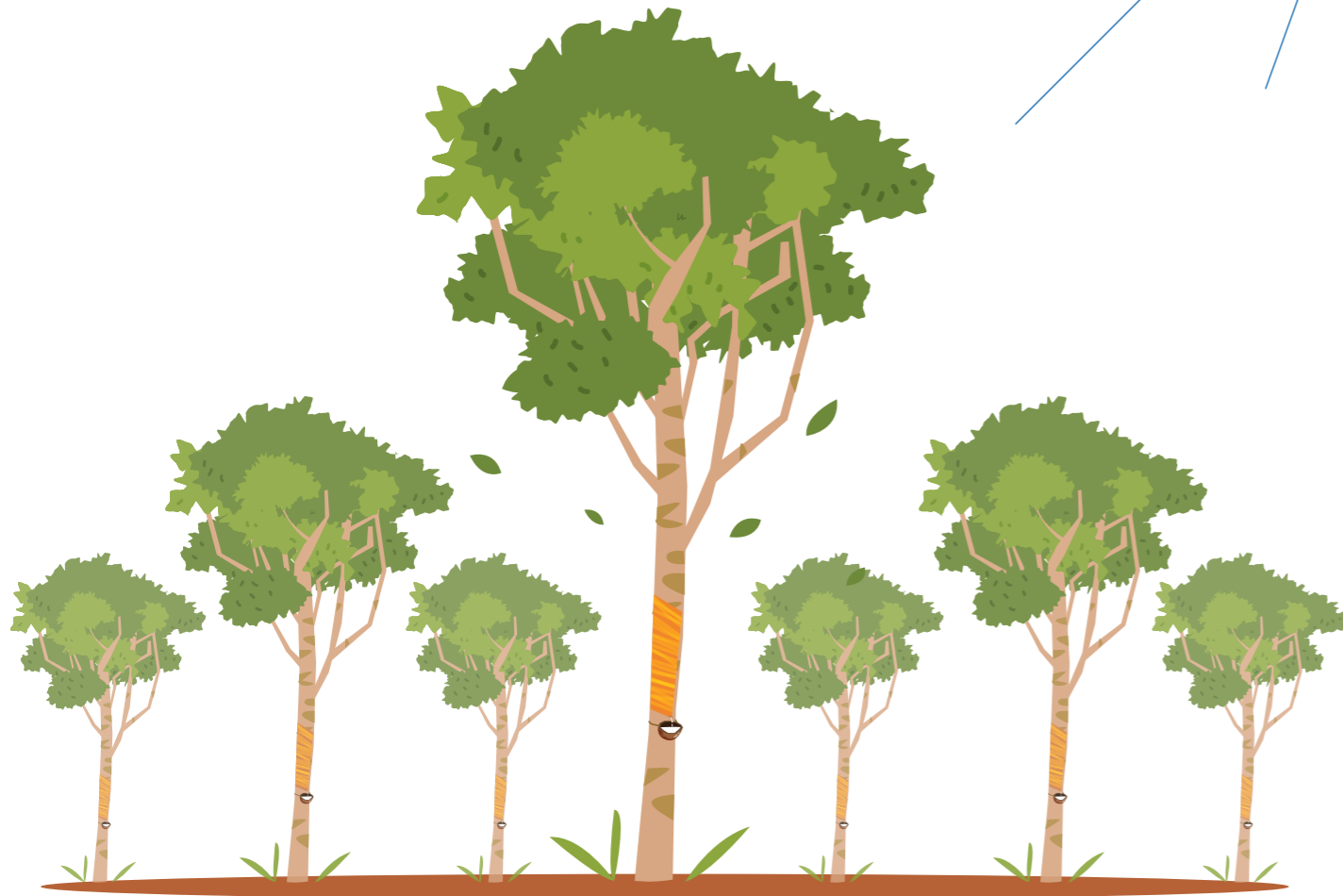
Thời gian qua, lượng xe ô tô nhập khẩu nguyên chiếc vào Việt Nam liên tục gia tăng. Nhằm đáp ứng nhu cầu tăng cao về dịch vụ Logistics cho loại hàng hóa đặc thù này, Trung tâm Tiếp vận dịch vụ xe ô tô "K"line Gemadept, loại hình dịch vụ tiếp vận xe ô tô lần đầu tiên có ở Việt Nam, đã chính thức hoạt động và đón nhận lô xe đầu tiên của khách hàng từ tháng 10/2016.

Dự án với quy mô tính đến thời điểm hiện tại là 55.000m², tọa lạc tại KCN Long Hậu, Tỉnh Long An, nằm kế cận khu vực cảng, rất thuận tiện cho việc xuất nhập hàng. Với trang thiết bị tối tân, đội ngũ chuyên gia lành nghề và hệ thống an ninh hoạt động 24/7 đảm bảo an toàn tuyệt đối tài sản của khách hàng, dự án cung cấp các dịch vụ cần thiết cho các nhà sản xuất, đại lý và phục vụ ngành công nghiệp xe ô tô của Việt Nam. Hiện nay, KGL đang cung cấp dịch vụ cho các hãng sản xuất ô tô hàng đầu thế giới như: Isuzu, Mitsubishi, Mercedes, Subaru, Toyota ...

Năm 2020 là năm KGL hoạt động khá thuận lợi với doanh thu tăng trưởng trên 42% và lợi nhuận tăng hơn gấp đôi so với năm 2019. Bên cạnh các khách hàng truyền thống, KGL tiếp tục phục vụ thêm khách hàng mới như Morris Garage. Ngoài những dịch vụ thông thường như lưu bãi, bảo trì, bảo dưỡng, kiểm tra xe trước khi giao, KGL hợp tác với PIP đẩy mạnh hoạt động dịch vụ làm thủ tục hải quan, đăng kiểm, kiểm tra khí thải, kiểm tra an toàn cho xe mẫu, dịch vụ hoàn thuế cho khách hàng, hợp tác với Gemadept Logistics trong dịch vụ vận chuyển hàng linh kiện xe ô tô. Về mặt chi phí, năm 2020 chi phí tăng hơn so với năm 2019, tỷ lệ thuận với tăng trưởng doanh thu. KGL đã đầu tư thêm máy móc, thiết bị, thuê thêm kho bên ngoài để phục vụ trong mùa cao điểm theo yêu cầu của khách hàng.

Trong năm 2021, thị trường ô tô nhập khẩu được dự báo sẽ dẫn vượt qua những thách thức. Các doanh nghiệp ô tô cũng tiết lộ sẽ đưa về thị trường Việt Nam nhiều mẫu xe mới ngay trong năm nay. Đây là những tín hiệu vui cho KGL nói riêng và ngành Logistics Ô tô nói chung. Trên cơ sở đó, KGL tự tin đặt các mục tiêu tăng trưởng cho hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm.





Gemadep được chính phủ Hoàng gia Campuchia cấp đất tô nhượng kinh tế tại địa bàn xã Royor, huyện Kohgnek, tỉnh Mondulkiiri. Gemadep là một trong số rất ít doanh nghiệp nước ngoài được cấp một diện tích đất lớn, liền thửa, tại địa bàn khá thuận lợi, có đường quốc lộ 78 chạy qua, điều kiện khí hậu và thổ nhưỡng phù hợp với việc trồng, khai thác cây cao su và các loại cây công nghiệp khác.

Kể từ khi được chính thức triển khai, đến nay dự án đã đạt được những thành quả bước đầu: cây cao su sinh trưởng tốt đạt tiêu chuẩn về chu vi và chiều cao; hạ tầng giao thông, đường, cầu; các khu dân cư mới gồm các dãy nhà khang trang, được cung cấp điện, nước đã được hoàn thành đồng bộ; công tác môi trường và xã hội đã được triển khai theo tư vấn của các tổ chức quốc tế...

Trước tình hình Chính phủ Campuchia ngưng cấp đất cho các công ty nước ngoài, Gemadep đã chủ động hoàn thành các thủ tục pháp lý quan trọng và đã nhận được Sổ đỏ - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cho tới nay Gemadep là một trong số rất ít các công ty Việt Nam và cả các doanh nghiệp đầu tư nước ngoài tại Campuchia được cấp giấy này.

MỘT SỐ LỢI THẾ CỦA DỰ ÁN

Điều kiện tự nhiên:

- Nguồn nước dồi dào do có nhiều sông suối chảy qua.
- Điều kiện khí hậu tương tự như miền Đông Nam bộ với nhiệt độ trung bình 26° - 29°, lượng mưa bình quân > 1.600mm.

Quỹ đất:

- 30.000ha đất liền mạch, liền thửa.
- Không nằm trong khu vực cần bảo vệ.
- Quyền sử dụng đất 50 năm.

Cơ sở hạ tầng:

- Đường quốc lộ 78 do Ngân hàng thế giới tài trợ chạy ngang qua dự án.
- Gần nhà máy thủy điện.
- Gần nguồn nước.

Trong năm 2020, việc bùng phát dịch bệnh trên phạm vi toàn cầu đã ảnh hưởng đến giá mủ cao su thiên nhiên, bên cạnh những hạn chế về nguồn nhân lực do giãn cách xã hội. Do đó, Công ty đã chủ động dừng kế hoạch đưa vào khai thác thử nghiệm 300ha vườn cao su. Công ty tiếp tục thực hiện tốt công tác chăm sóc tối thiểu vườn cây cao su theo quy trình chuẩn của Tập đoàn Cao su Việt Nam. Kết quả đạt được, vườn cây cao su sinh trưởng tốt, đồng đều, sạch cỏ thực bì, thông thoáng trên lô và ít sâu bệnh.

Công tác quản trị dự án tiếp tục được nâng cao thông qua việc hoàn thành ứng dụng phần mềm quản lý Oracle đối với các module kế toán, mua hàng và quản lý vật tư. Song song đó, Công ty kết hợp cùng với chính quyền địa phương các

cấp để tuyên truyền, giáo dục công nhân và người dân trong khu vực dự án về công tác bảo vệ, bảo tồn môi trường, chống phá lâm tặc, không đặt bẫy săn bắn thú rừng, v.v... Các chốt bảo vệ tại các địa điểm của dự án đã được trang bị đèn chiếu sáng sử dụng pin năng lượng mặt trời hoạt động hiệu quả. Phương án dùng pin năng lượng mặt trời sẽ tiếp tục được trang bị tại các nông trường trong thời gian tới.

Bên cạnh đó, Công ty tiếp tục tích cực tìm kiếm đối tác hợp tác để phát triển dự án, khai thác quỹ đất lớn với nhiều tiềm năng, tiếp tục duy trì sự ủng hộ tốt của chính quyền sở tại Cam-pu-chia như bộ Nông Nghiệp, Tổng cục Cao su, chính quyền các cấp của tỉnh Mondulkiiri, đồng thời quan tâm chăm lo đời sống, đảm bảo điều kiện sinh hoạt ổn định cho CBCNV.



BẤT ĐỘNG SẢN



Bất động sản là một trong những hoạt động đầu tư có chọn lọc của Gemadept. Hiện tại, Gemadept đang triển khai 2 dự án khu phức hợp là dự án Saigon Gem tại khu trung tâm thương mại Quận 1, TPHCM và dự án khách sạn 5 sao tại Viêng Chăn, Lào.

Dự án Saigon Gem tọa lạc tại khu đất vàng của thành phố với tổng diện tích đất 3.640 m². Đây là khu phức hợp cao cấp gồm trung tâm thương mại và văn phòng làm việc hạng A. Dự án đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đang trong quá trình hoàn tất các thủ tục pháp lý để có thể triển khai xây dựng. Gemadept đang trong quá trình hợp tác cùng Gensler - một công ty thiết kế hàng đầu thế giới và Nagecco - một công ty thiết kế hàng đầu Việt Nam để triển khai các phương án kiến trúc hiện đại, đẳng cấp và đáp ứng các yêu cầu về chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc của chính quyền.

Thông tin về dự án:

- Diện tích đất: Khoảng 3.640 m²
- Diện tích xây dựng: Khoảng 60.000 m²
- Tổng vốn đầu tư xây dựng: Khoảng 80 triệu USD
- Đơn vị tư vấn thiết kế kiến trúc và kết cấu: Quốc tế
- Dự kiến thời gian xây dựng: 2,5 năm



Đối với bất động sản tại Viêng Chăn, đây là dự án rộng 6.715 m² nằm tại vị trí vô cùng đắc địa ngay tại đại lộ Lane Xang của Thủ đô nước bạn Lào. Dự án được thiết kế gồm 7 tầng nổi và 1 tầng hầm với tổng diện tích sàn 21.329 m². Hiện dự án đang trong giai đoạn thi công phần móng và hầm. Sau khi hoàn thành, dự án sẽ cung cấp cho Thủ đô Viêng Chăn 231 phòng khách sạn tiêu chuẩn 5 sao.

Thông tin về dự án:

- Diện tích đất: 6.715 m²
- Diện tích xây dựng: 21.329 m²
- Khu phức hợp 7 tầng nổi và 1 tầng hầm, bao gồm:
 - › Khách sạn 5 sao
 - › Trung tâm thương mại
- Tổng vốn đầu tư cho dự án: 35 triệu USD (WT)
- Dự kiến thời gian xây dựng: 2 năm.

Thực hiện nghị quyết ĐHCĐ về việc tập trung các nguồn lực cho hoạt động kinh doanh cốt lõi và thoái vốn các lĩnh vực đầu tư chiến lược, Gemadept đã và đang tìm kiếm đối tác, nhà đầu tư tiềm năng cho các dự án bất động sản để có thể thoái vốn vào thời điểm phù hợp và thuận lợi. Với vị trí vô cùng hiếm hoi và đắc địa, hai dự án bất động sản của Gemadept hứa hẹn sẽ trở thành những công trình biểu tượng tại hai trung tâm kinh tế, thương mại sầm uất bậc nhất của hai nước Việt - Lào.





CHUNG NIỀM TIN

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020



LỜI MỞ ĐẦU

Theo Tổ chức ngân hàng phát triển châu Á (ADB): “Phát triển bền vững là một loại hình phát triển mới, lồng ghép quá trình sản xuất với bảo tồn tài nguyên và nâng cao chất lượng môi trường. Phát triển bền vững cần phải đáp ứng các nhu cầu của thế hệ hiện tại mà không phương hại đến khả năng của chúng ta đáp ứng các nhu cầu của thế hệ trong tương lai”.

Từ những năm 80, thuật ngữ “Phát triển bền vững” đã trở thành phổ biến và được truyền bá trong các tổ chức phát triển và môi trường phi chính phủ, từ đó được đồng thanh hưởng ứng rộng rãi bởi cộng đồng doanh nghiệp toàn cầu.

Đặc biệt, trong những năm gần đây, nhân loại phải đối mặt với những xáo trộn và hậu quả khôn lường đến từ biến đổi khí hậu, ô nhiễm môi trường, hiệu ứng nhà kính, mất cân bằng sinh thái, lũ quét, sạt lở đất nghiêm trọng... Nguyên nhân sâu xa không phải chỉ có thiên tai mà bao gồm nhiều yếu tố “nhân tại”. Điều này càng đẩy lên mối quan tâm của các Chính phủ trên thế giới hướng đến mục tiêu phát triển Xanh, Phát triển bền vững.

Tại Việt Nam, Phát triển bền vững trở thành quan điểm xuyên suốt trong chính sách của Nhà nước và đã được lồng ghép trong Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 2011 - 2020, các Kế hoạch phát triển kinh tế 2016 - 2020. Thủ tướng Chính phủ cũng đã ban hành Chiến lược Phát triển bền vững Việt Nam giai đoạn 2011- 2020 tại Quyết định số 432/QĐ-TTg ngày 12 tháng 4 năm 2012 và Kế hoạch hành động quốc gia thực hiện Chương trình nghị sự 2030 vì sự phát triển bền vững tại Quyết định số 622/QĐ-TTg ngày 10 tháng 5 năm 2017, trong đó đã đề ra 17 mục tiêu phát triển bền vững với 115 mục tiêu cụ thể.

Ý thức rõ vai trò và trách nhiệm của doanh nghiệp, chung tay cùng Chính phủ trong công cuộc phát triển bền vững,

Gemadep luôn tích hợp mục tiêu tăng trưởng kinh tế với các mục tiêu về xã hội, môi trường và lợi ích của các bên hữu quan. Sự tích hợp hài hòa và cân bằng này thúc đẩy chất lượng và tốc độ phát triển bền vững của Công ty. Có thể nói, phát triển bền vững là kim chỉ nam xuyên suốt trong quá trình hoạt động của Gemadep.

Báo cáo Phát triển bền vững năm 2020 thể hiện những nỗ lực không ngừng của Công ty trong việc hiện thực hóa mục tiêu quan trọng đã được đề ra: Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cũng như ở từng công ty con và đơn vị liên doanh liên kết đều gắn liền với trách nhiệm Môi trường - Xã hội một cách tự nguyện, được quản trị nghiêm túc và bài bản theo các quy định, khuyến nghị của địa phương cũng như của các chuẩn mực quốc tế.

THÔNG TIN CHUNG

Báo cáo Phát triển bền vững năm 2020 của Gemadep phản ánh các hoạt động liên quan đến Phát triển bền vững đã được Công ty triển khai trong năm cũng như chiến lược dài hạn của Công ty hướng đến mục tiêu này. Bản báo cáo bao gồm các nội dung về Kinh tế - Môi trường - Xã hội được chia sẻ một cách trung thực và khách quan đến thị trường và các bên hữu quan.

Phạm vi báo cáo

Báo cáo bao gồm các thông tin của Gemadep và một số các công ty con, công ty liên doanh, liên kết.

Giai đoạn báo cáo

Từ 01/01/2020 đến 31/12/2020

CÁC TÀI LIỆU THAM KHẢO VỀ BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

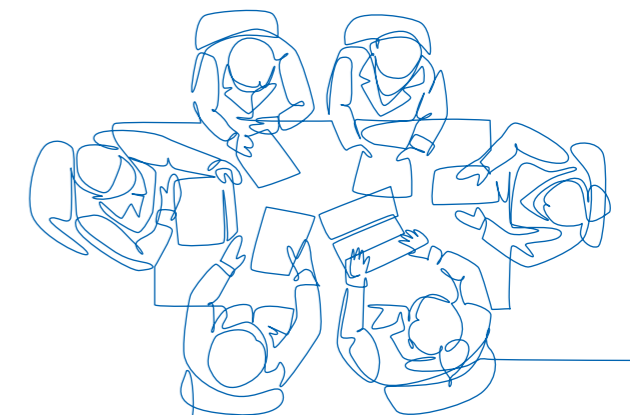
- Báo cáo này dựa trên sự tham chiếu một phần “Bộ tiêu chuẩn GRI (Sustainable Reporting Standards)” – 2016 của Tổ chức Sáng kiến báo cáo toàn cầu.
- 17 mục tiêu phát triển bền vững của Liên Hiệp Quốc đến năm 2030.
- 17 mục tiêu phát triển bền vững của Việt Nam đến năm 2030.
- Hướng dẫn lập Báo cáo phát triển bền vững của IFC và Ủy Ban chứng khoán Nhà nước.
- Chương trình Nghị sự 2030 vì sự phát triển bền vững theo Quyết định số 622/QĐ-TTg ngày 10/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ.
- Thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài chính yêu cầu các Doanh nghiệp niêm yết công bố thông tin về phát triển bền vững.

NGUYÊN TẮC XÁC ĐỊNH NỘI DUNG BÁO CÁO

CÁC BÊN LIÊN QUAN		BỐI CẢNH PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG
<ul style="list-style-type: none"> › Cơ quan nhà nước › Cổ đông – nhà đầu tư › Khách hàng – đối tác › Người lao động › Cộng đồng – xã hội › Đơn vị thành viên 		<ul style="list-style-type: none"> › Biến đổi khí hậu, thiên tai xảy ra ngày càng khốc liệt, và tình trạng bất ổn khí hậu thời gian qua ảnh hưởng trực tiếp sự phát triển bền vững của kinh tế - xã hội › Nhu cầu về đời sống tinh thần và vật chất ngày càng cao tại các nước đang phát triển nói chung và tại Việt Nam nói riêng › Các cuộc chiến tranh thương mại diễn ra một cách phức tạp giữa nhiều quốc gia và trên nhiều ngành nghề - hàng hóa.
MỨC ĐỘ TRỌNG YẾU		TÍNH ĐẦY ĐỦ
ẢNH HƯỞNG ĐẾN ĐÁNH GIÁ VÀ QUYẾT ĐỊNH CỦA CÁC BÊN LIÊN QUAN	Cao	<ul style="list-style-type: none"> › Hiệu quả sản xuất kinh doanh › Môi trường làm việc chuyên nghiệp - hạnh phúc cho người lao động
	Thấp	<ul style="list-style-type: none"> › Trách nhiệm với xã hội - cộng đồng › Các vấn đề về môi trường, tài nguyên thiên nhiên › Giáo dục và đào tạo đội ngũ kế thừa
	Thấp	<ul style="list-style-type: none"> › Quản trị tham nhũng
		<ul style="list-style-type: none"> › Các thông tin dữ liệu sử dụng trong báo cáo được thu thập từ Gemadep và một số công ty con, công ty liên doanh – liên kết.

NGUYÊN TẮC XÁC ĐỊNH CHẤT LƯỢNG BÁO CÁO

- Tính chính xác
- Tính cân đối
- Tính rõ ràng
- Khả năng có thể so sánh
- Tính đáng tin cậy
- Tính kịp thời



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

CHÍNH SÁCH CHUNG VỀ PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG CỦA CÔNG TY

Trong 30 năm hình thành và phát triển, Gemadept luôn theo đuổi mục tiêu phát triển bền vững trên cơ sở phát triển nguồn nhân lực, thay đổi cơ cấu tổ chức và mô hình quản trị để thích ứng tốt nhất với sự chuyển biến của thị trường và tốc độ phát triển của nền kinh tế.

Trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp luôn gắn liền với chính sách phát triển bền vững, là kim chỉ nam cho mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Gemadept. Chính sách phát triển bền vững của Công ty đã được cụ thể hóa bằng những chương trình hành động kịp thời hàng năm, thiết thực và mang tính lâu dài.

Cụ thể, Gemadept đã, đang và sẽ tiếp tục tập trung phát huy chính sách phát triển bền vững trên các lĩnh vực sau:

• **Môi trường làm việc:** Tiếp tục xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, hạnh phúc và trở thành nơi thu hút, giữ chân những người lao động tốt, hướng đến mục tiêu trở thành một trong những nơi làm việc tốt nhất Việt Nam.

• **Văn hóa Gemadept:** Truyền thống văn hóa GMD được xây dựng dựa trên nền tảng 9 nguyên tắc văn hóa tối thượng, ở đó tinh thần dân tộc, tiên phong luôn được đề cao, là một tập thể những con người Gemadept trách nhiệm với bản thân, gia đình, công ty và xã hội, luôn chính trực và sẵn sàng vượt mọi trở ngại, biết chủ động kết nối với đồng nghiệp, với đối tác, khách hàng và những người đồng hành.

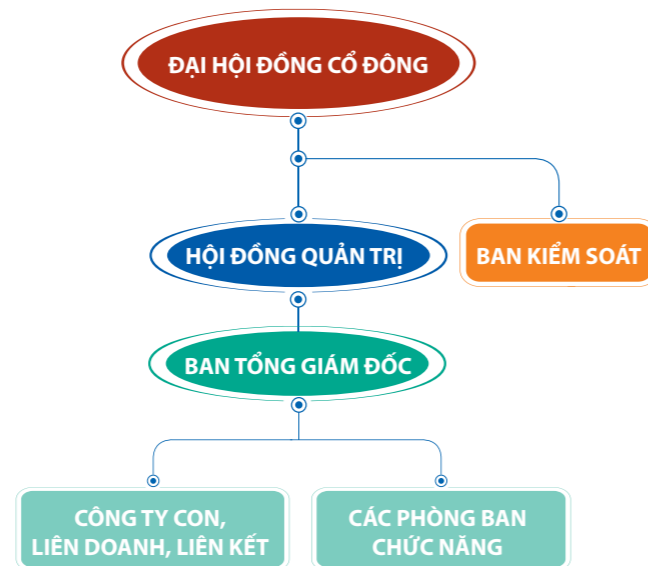
• **Chế độ đãi ngộ và phúc lợi:** Tiếp tục phát huy chế độ đãi ngộ và phúc lợi có tính cạnh tranh cao, giúp thu hút, duy trì và phát triển nguồn nhân lực chất lượng, khuyến khích, tưởng thưởng tinh thần sáng tạo, phát huy tối đa năng lực cá nhân, làm nền tảng cho sức mạnh tập thể vượt qua mọi thử thách, hiện thực hóa mục tiêu và tầm nhìn đã đề ra.

• **Trách nhiệm xã hội:** Chú trọng yếu tố bảo vệ môi trường, duy trì cảnh quan xanh - sạch - đẹp, sử dụng tiết kiệm năng lượng; tạo thêm nhiều việc làm cho nhân dân địa phương; triển khai công tác thiện nguyện thông qua các chương trình tương thân tương ái, cứu trợ đồng bào bị thiên tai, trẻ em mồ côi, những người có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn... nhằm chung tay phát triển cộng đồng.

QUẢN TRỊ PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Mô hình quản trị hướng đến Phát triển bền vững

Mô hình quản trị hướng đến mục tiêu Phát triển bền vững của Gemadept được triển khai theo hình thức quản trị tập trung theo chiều dọc, phân định rõ ràng quyền và nghĩa vụ, trách nhiệm ở từng cấp bậc, đảm bảo hoạt động điều hành, quản lý chặt chẽ, thông suốt, chủ động và phát huy hiệu quả tốt nhất.



Vai trò và trách nhiệm của HĐQT, BKS, BTGD, các Phòng ban chức năng đối với mục tiêu nhiệm vụ Phát triển bền vững

» VAI TRÒ VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA HĐQT

HĐQT đóng vai trò định hướng, hoạch định chiến lược phát triển bền vững, phân công, giám sát bộ máy điều hành tuân thủ chiến lược đề ra và đảm bảo trách nhiệm đệ trình lên ĐHĐCĐ đối với các nội dung thuộc thẩm quyền quyết định của ĐHĐCĐ.

» VAI TRÒ VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA BKS

BKS có trách nhiệm giám sát, kiểm soát hoạt động, việc tuân thủ các quy định pháp luật, điều lệ Công ty, việc triển khai các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, kiểm soát nội bộ và chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ đối với các nhiệm vụ, quyền hạn được ĐHĐCĐ giao phó.

» VAI TRÒ VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA BTGD

BTGD chịu trách nhiệm điều hành, triển khai có hiệu quả các chiến lược phát triển bền vững đã được HĐQT vạch ra; hiện thực hóa các kế hoạch của HĐQT trong phạm vi thẩm quyền và nghĩa vụ được giao phó.

» VAI TRÒ VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC PHÒNG BAN CHỨC NĂNG

Các Phòng ban chức năng chịu trách nhiệm triển khai các mục tiêu, nhiệm vụ cụ thể trong kế hoạch phát triển bền vững được HĐQT & BTGD giao phó. Các Phòng ban chức năng chịu trách nhiệm trước HĐQT & BTGD về kết quả triển khai các mục tiêu, nhiệm vụ được phân công.



Các nguyên tắc trong quan hệ với các bên liên quan

» ĐỐI VỚI NHÀ NƯỚC

- Phát huy tinh thần dân tộc, tiên phong trở thành doanh nghiệp kiểu mẫu trong ngành Khai thác cảng và Logistics Việt Nam
- Tuân thủ các chính sách, pháp luật và quy định của Nhà nước đối với các lĩnh vực ngành nghề của Công ty
- Phát triển mạnh kinh doanh để góp phần tích cực vào ngân sách Nhà nước.
- Đóng góp vào việc phát triển kinh tế - xã hội của đất nước
- Thực hiện các báo cáo đầy đủ theo quy định

» ĐỐI VỚI CỔ ĐÔNG – NHÀ ĐẦU TƯ

- Đảm bảo quyền lợi chính đáng và gia tăng giá trị bền vững cho cổ đông, nhà đầu tư
- Cung cấp thông tin kịp thời, minh bạch và đầy đủ; Tạo điều kiện cho cổ đông, nhà đầu tư tìm hiểu về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

» ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG, ĐỐI TÁC

- Lấy chất lượng dịch vụ làm trọng tâm phát triển sản xuất, kinh doanh
- Mang đến cho khách hàng, đối tác những giải pháp, dịch vụ tối ưu và vượt trội

- Giữ vững các cam kết với khách hàng, đối tác, đồng hành cùng phát triển.

» ĐỐI VỚI CÁN BỘ CÔNG NHÂN VIÊN

- Hoàn thiện chính sách lương, thưởng, phúc lợi... khuyến khích sự phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao, thành công trong công việc và hạnh phúc trong cuộc sống

- Xây dựng đội ngũ kế thừa ở tất cả các cấp, chuẩn bị cho sự phát triển trong các năm tiếp theo, bền vững và trường tồn

» ĐỐI VỚI CỘNG ĐỒNG – XÃ HỘI

- Chia sẻ trách nhiệm xã hội
- Chung tay vì lợi ích cộng đồng
- Góp phần bảo vệ môi trường
- Thu hút và tạo nhiều công ăn việc làm cho người động trên khắp các tỉnh thành trong cả nước, góp phần chung tay xây dựng đất nước.

» ĐỐI VỚI NHÀ THẦU/NHÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

- Minh bạch, khách quan trong tất cả các khâu mời thầu, thẩm định thầu và chọn thầu.
- Nhà thầu cần cam kết chất lượng dịch vụ, nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng.
- Nói không với các nhà thầu kém chất lượng và không đồng hành phát triển bền vững theo chính sách của Gemadept.

Các nguyên tắc trong quản trị của Công ty

- Hướng đến phát triển cân bằng theo 4 nhóm thẻ điểm (Balanced Score Cards): Tài chính – Khách hàng – Quy trình – Học hỏi & Phát triển;
- Quản trị tập trung; phát huy tính chủ động, sáng tạo của các đơn vị;
- Đánh giá trên hiệu quả và hiệu suất lao động, có KPI cụ thể cho từng Phòng ban, đơn vị và từng cá nhân;
- Đổi mới và năng động, đương đầu với thách thức và nắm bắt tốt các cơ hội phát triển;
- Phát huy vai trò, trách nhiệm của doanh nghiệp đối với Cộng đồng, Xã hội.

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

THÔNG TIN MINH BẠCH VÀ TIẾP NHẬN PHẢN HỒI TỪ CÁC BÊN LIÊN QUAN

Gemadep luôn chú trọng tuân thủ các quy định về công bố thông tin của UBCKNN, Sở GD&ĐT và các bên hữu quan. Bên cạnh đó, Công ty thường xuyên cập nhật thông tin kịp thời và đầy đủ đến quý Cổ đông, Nhà đầu tư về các hoạt động sản xuất kinh doanh, diễn biến thị trường, ngành, cởi mở trong các cơ hội hợp tác thông qua nhiều kênh khác nhau: ĐHCĐ thường niên, hội thảo, hội nghị, thông qua website công ty, trên các kênh truyền thông, qua hình thức gặp mặt trực tiếp, họp trực tuyến, email, thư từ...

Bên cạnh đó, một trong những hoạt động quan trọng của quan hệ nhà đầu tư là tổ chức các hoạt động tham quan khối hiện trường, Cảng hàng hóa hàng không, các dự án Cảng và Trung tâm phân phối của Gemadep trải rộng khắp cả nước luôn là những điểm đến hấp dẫn, cụ thể và trực quan nhất giúp giải đáp thỏa đáng những thắc mắc của các Cổ đông và Nhà đầu tư.

Công tác chăm sóc khách hàng luôn được Công ty chú trọng thực hiện thông qua việc nâng cấp cơ sở vật chất phục vụ, thiết lập hệ thống liên lạc thuận tiện đến các phòng ban, bộ phận và cán bộ phụ trách... Với những nỗ lực cải tiến không ngừng nghỉ, công tác chăm sóc khách hàng đã được khách hàng đánh giá khá cao. Các ý kiến góp ý, đề nghị từ phía các bên hữu quan luôn được Gemadep lắng nghe và phản hồi một cách trân trọng và kịp thời.

Đối với Gemadep, con người là yếu tố quan trọng nhất quyết định thành công và làm nên sự khác biệt của Công ty. Vì thế, đối với người lao động, Gemadep luôn sẵn sàng lắng nghe những tâm tư, nguyện vọng, cởi mở trong trao đổi, thực hiện các chương trình khảo sát lấy ý kiến rộng rãi của người lao động, qua đó có những điều chỉnh chính sách kịp thời. Công đoàn Công ty đã và đang làm tròn trách nhiệm là cầu nối quan trọng giữa người lao động và Ban lãnh đạo Công ty. Mọi giải pháp tối ưu được đưa ra đều dựa trên sự đồng thuận cao, giúp người lao động an tâm công tác, tận tâm cống hiến, phát triển bản thân, tạo nên giá trị bền vững cho gia đình, Công ty và xã hội.

CÁC DANH HIỆU TIÊU BIỂU

Với những đóng góp tích cực đối với xã hội, cộng đồng và những thành tựu phát triển ấn tượng, Gemadep đã được các cơ quan, tổ chức trong và ngoài nước công nhận và vinh danh xứng đáng.

Dưới đây là tóm lược các danh hiệu, giải thưởng, bằng khen và chứng nhận tiêu biểu mà GMD đã đạt được trong những năm trở lại đây:



TOP 1.000 DOANH NGHIỆP ĐÓNG GÓP NHIỀU NHẤT VÀO NGÂN SÁCH QUỐC GIA V1000 TRONG NHIỀU NĂM LIỀN

Giải thưởng do Vietnam Report, báo Vietnamnet phối hợp với Tạp chí Thuế - Tổng cục thuế thực hiện

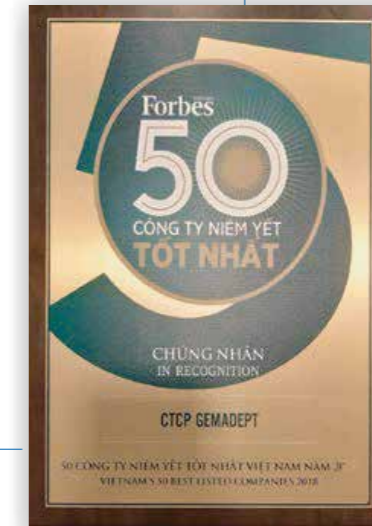


TOP 50 BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN TỐT NHẤT

Do Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM (HOSE), báo Đầu tư chứng khoán và Công ty quản lý quỹ Dragon Capital tổ chức



TOP 10 THƯƠNG HIỆU MẠNH ASEAN NĂM 2020 (GEMADEPT LOGISTICS)



TOP 50 CÔNG TY NIÊM YẾT TỐT NHẤT VIỆT NAM

Giải thưởng do Forbes Việt Nam thực hiện

DẪN ĐẦU TOP 10 CÔNG TY UY TÍN NGÀNH LOGISTICS

Nhóm ngành Giao nhận vận tải quốc tế, Kho bãi, Dịch vụ Logistics – Giải thưởng do Vietnam Report, Báo VietnamNet thực hiện



TOP 50 CÔNG TY KINH DOANH HIỆU QUẢ NHẤT VIỆT NAM NĂM 2020 (SCSC)

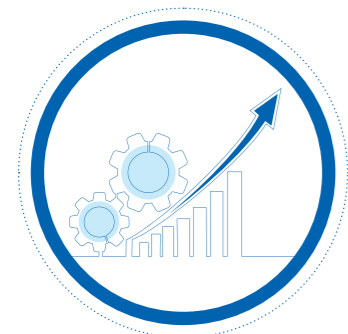


BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

XÁC ĐỊNH CÁC LĨNH VỰC TRỌNG YẾU

Trên cơ sở tổng hòa các mối quan tâm của Công ty và các bên liên quan về các vấn đề Kinh tế - Môi trường - Xã hội, Gemadept xác định các lĩnh vực trọng yếu trong chiến lược phát triển bền vững, từ đó đưa ra những chính sách, và kế hoạch hành động cụ thể nhằm từng bước hiện thực hóa các mục tiêu trong chiến lược phát triển bền vững của Công ty, đáp ứng kỳ vọng của các bên.



Tăng trưởng kinh tế bền vững



Xây dựng xã hội bền vững



Bảo vệ môi trường

HIỆU QUẢ KINH TẾ

Hiệu quả kinh tế trực tiếp

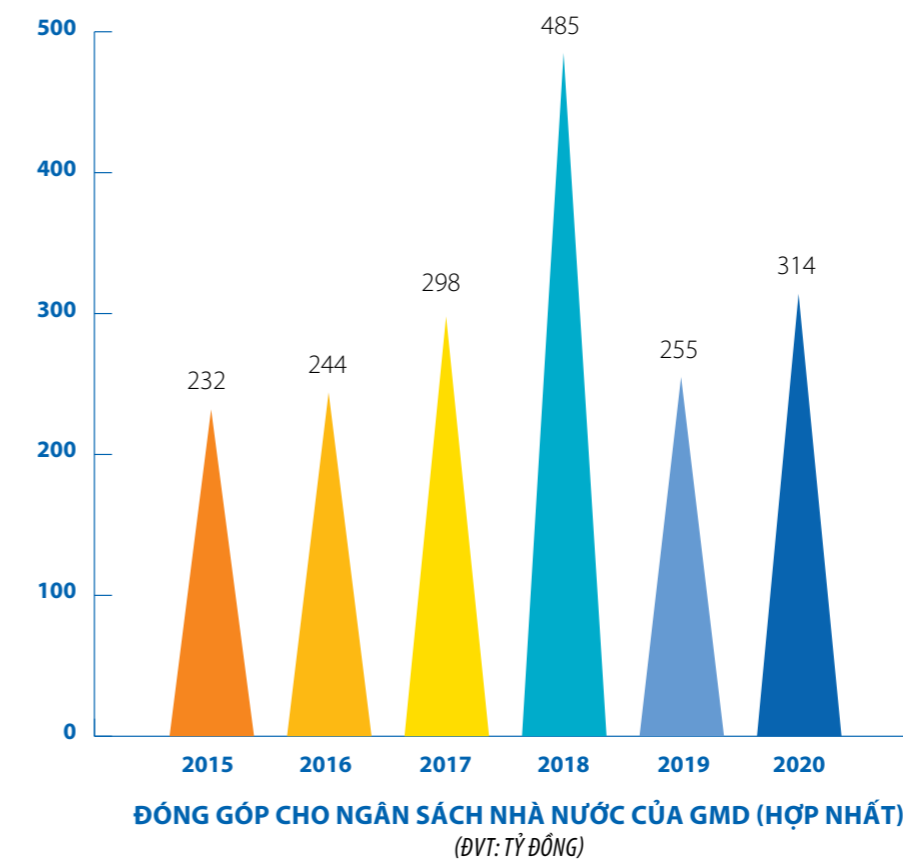
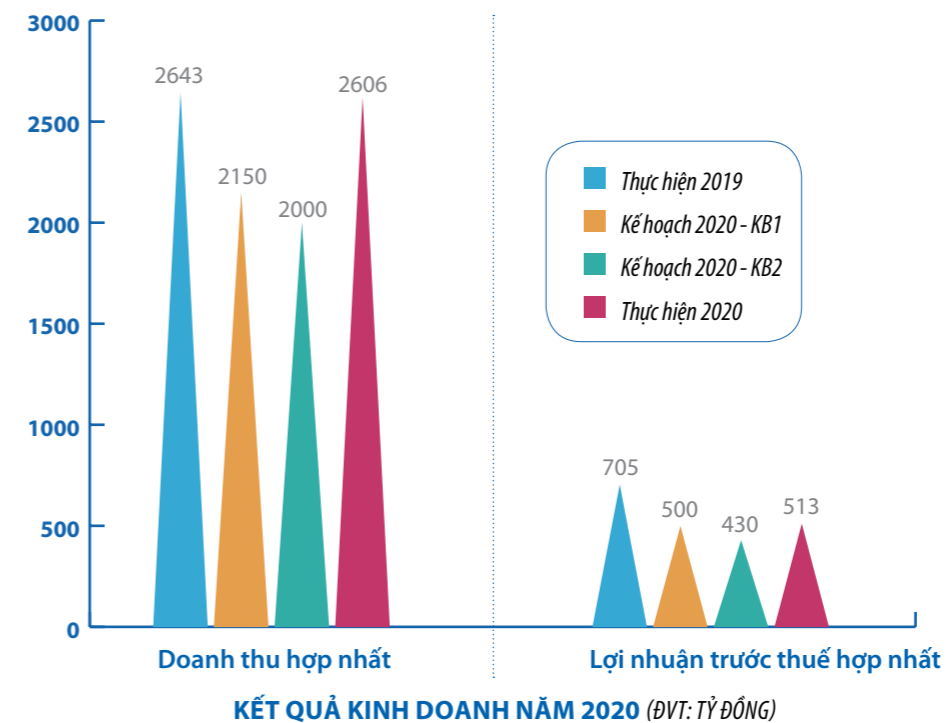
» GEMADEPT MANG LẠI GIÁ TRỊ KINH TẾ BỀN VỮNG CHO CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Năm 2020 được xem là năm đặc biệt khó khăn đối với toàn nền kinh tế dưới tác động từ Đại dịch Covid-19, thiên tai và các vấn đề địa chính trị. Trước những khó khăn và thách thức của nền kinh tế, trong năm qua, với những nỗ lực không ngừng nghỉ cùng những định hướng chỉ đạo kịp thời, linh hoạt, đúng đắn của Ban lãnh đạo, Gemadept đã đạt được những thành quả rất tích cực.

Năm 2020, Tập đoàn ghi nhận doanh thu thuần đạt 2.606 tỷ đồng và Lợi nhuận trước thuế đạt 513 tỷ đồng, hoàn thành vượt mức kế hoạch theo cả hai kịch bản được ĐHCĐ 2020 thông qua.

Tổng giá trị cổ tức bằng tiền mặt Gemadept đã chi trả cho cổ đông trong giai đoạn 2018 – 2020 như dưới đây. Công ty đã thực hiện chi trả cổ tức cho các cổ đông đúng thời hạn theo nghị quyết ĐHCĐ.

STT	NỘI DUNG	THỰC HIỆN	SỐ TIỀN (VND)	GHI CHÚ
1	Cổ tức 2016 và Cổ tức đặc biệt	28/03/18	2.306.215.656.000	Cổ tức bao gồm thuế TNCN
2	Cổ tức 2017	28/09/18	445.387.435.500	Cổ tức bao gồm thuế TNCN
3	Cổ tức 2018	15/11/19	445.387.435.500	Cổ tức bao gồm thuế TNCN
4	Cổ tức 2019	23/09/20	296.924.957.000	Cổ tức bao gồm thuế TNCN
	Cộng		3.493.915.484.000	



» GEMADEPT TUÂN THỦ CHỦ TRƯỞNG, CHÍNH SÁCH CỦA NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI KINH TẾ VĨ MÔ VÀ KINH TẾ NGÀNH

Đồng hành cùng Việt Nam khởi nghiệp, với quy mô doanh nghiệp tăng trưởng gấp hàng trăm lần so với thời điểm cổ phần hóa, Gemadept nhiều năm liền nằm trong Top 1.000 doanh nghiệp đóng góp nhiều nhất vào ngân sách quốc gia. Trong năm 2020, Công ty đã thực hiện nghĩa vụ thuế tương đương 314 tỷ đồng.

Gemadept đảm bảo tính tuân thủ chặt chẽ và tính minh bạch đối với các chủ trương, chính sách của Nhà nước liên quan đến kinh tế vĩ mô, kinh tế ngành Khai thác cảng, vận tải biển và Logistics... Cụ thể các Thông tư, Quyết định, hướng dẫn của Bộ giao thông vận tải và các cơ quan ban ngành đã được Gemadept triển khai triệt để xuống cho các đơn vị kinh doanh trong toàn Công ty và quản lý tập trung tại trụ sở chính.

» TẠO CÔNG ĂN VIỆC LÀM CHO HÀNG NGHÌN NGƯỜI LAO ĐỘNG

Hiện tại có hơn 1.500 CBCNV đang làm việc tại trụ sở chính và các đơn vị thành viên trong toàn Công ty. Ngoài ra, Gemadept đồng thời sử dụng lao động thuê ngoài với số lượng lớn. Qua đó, Công ty góp phần tích cực trong việc cung cấp công ăn việc làm, đảm bảo đời sống, thu nhập cho hàng nghìn người lao động và hộ gia đình.

Không những thế, Gemadept đang và sẽ tiếp tục phát triển thêm nhiều dự án Cảng và Logistics mới với quy mô lớn, đòi hỏi nguồn nhân lực lên đến hàng trăm, hàng nghìn người. Cơ hội việc làm cho đồng bào người lao động khác tiếp tục rộng mở tại Gemadept trong giai đoạn tới.

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

Hiệu quả kinh tế gián tiếp

» NÂNG CAO VỊ THẾ CỦA VIỆT NAM TRONG NGÀNH KHAI THÁC CẢNG VÀ LOGISTICS CỦA KHU VỰC VÀ THẾ GIỚI

Sở hữu và khai thác chuỗi liên hoàn 8 cảng dọc theo chiều dài đất nước, bao gồm cảng Nam Hải, Nam Hải Đình Vũ, Nam Đình Vũ và Nam Hải ICD ở miền Bắc, Gemadept Dung Quất tại cửa ngõ miền Trung và cụm các cảng Phước Long ICD, Cảng Bình Dương và dự án siêu cảng nước sâu Gemalink tại miền Nam cùng với hệ thống Trung tâm phân phối hiện đại tọa lạc tại khắp các tỉnh thành của cả nước, bao gồm Cảng hàng hóa hàng không SCSC... Gemadept tự hào là đơn vị duy nhất tại Việt Nam có thể phục vụ đa dạng các loại hàng hóa khác nhau, từ hàng container đến hàng rời, từ hàng lạnh đến xe ô tô, từ các mặt hàng kích thước nhỏ được bày trên kệ bán lẻ đến các loại hàng hóa siêu trường siêu trọng.

Việc Cảng nước sâu Gemalink ra mắt ngay trong tháng 01/2021 mở ra một "mùa xuân mới" không chỉ đối với Gemadept và cho cả Việt Nam khi Gemalink tự hào nằm trong Top 19 thương cảng của thế giới có thể đón thế hệ tàu container có kích thước và tải trọng lớn nhất hiện nay lên đến hơn 200.000 DWT.

Với hoạt động và mạng lưới kinh doanh phủ rộng khắp, Gemadept đóng góp tích cực vào tiến trình thúc đẩy mối quan hệ hợp tác kinh tế, thương mại giữa Việt Nam với các quốc gia láng giềng và xa hơn ra khu vực thông qua các mối quan hệ đối tác lâu năm và triển khai các dự án như Pháp, Nhật Bản, Singapore, Hàn Quốc, Thái Lan, Đài Loan, Trung Quốc, Lào, Campuchia, v.v...

"Muốn đi nhanh thì đi một mình, muốn đi xa thì đi cùng nhau." Quả vậy, Gemadept đã và đang thiết lập quan hệ hợp tác kinh doanh đôi bên cùng có lợi xuyên suốt hành trình 30 năm với hơn 20 hãng tàu nổi tiếng trên thế giới, như CMA CGM và các thành viên trong Ocean Alliance, MSC, Maersk, Yang Ming, Zim... Bên cạnh đó, với vai trò là một trong những thành viên tích cực và đầy trách nhiệm của của các Hiệp hội, tổ chức uy tín như Hiệp hội Doanh nghiệp dịch vụ Logistics Việt Nam (VLA), Hiệp hội Đại lý và Môi giới Hàng hải (VISABA), VCCI, v.v... Qua đó, Công ty đóng góp nhiều ý kiến và đề xuất quan trọng đến các Bộ, Ngành để cải thiện môi trường kinh doanh, giảm thiểu những bất cập, góp phần thúc đẩy mạnh mẽ dòng chảy kinh tế của đất nước.

» ĐÓNG GÓP VÀO TIẾN TRÌNH PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VÀ KINH TẾ ĐỊA PHƯƠNG

Các công trình, dự án, cơ sở hạ tầng Cảng biển và Logistics của Gemadept từ Nam ra Bắc đóng góp đáng kể vào tổng thể hạ tầng Cảng biển và Logistics quốc gia, thúc đẩy mạnh mẽ giao thương giữa các vùng kinh tế theo quy hoạch của Chính phủ, cũng như giao thương giữa Việt Nam với các quốc gia trong khu vực và trên thế giới.

Thông qua các hoạt động sản xuất kinh doanh, dịch vụ đa dạng, rộng khắp, Gemadept đóng góp vào sự phát triển của các doanh nghiệp, các nhà xuất nhập khẩu, các nhà sản xuất và các nhà cung cấp tại các tỉnh thành, đồng thời đóng góp vào ngân sách của các địa phương.



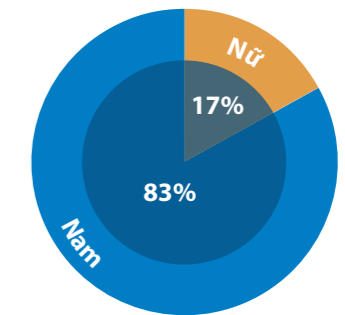
PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC

Cơ cấu lao động và chế độ đãi ngộ đối với người lao động

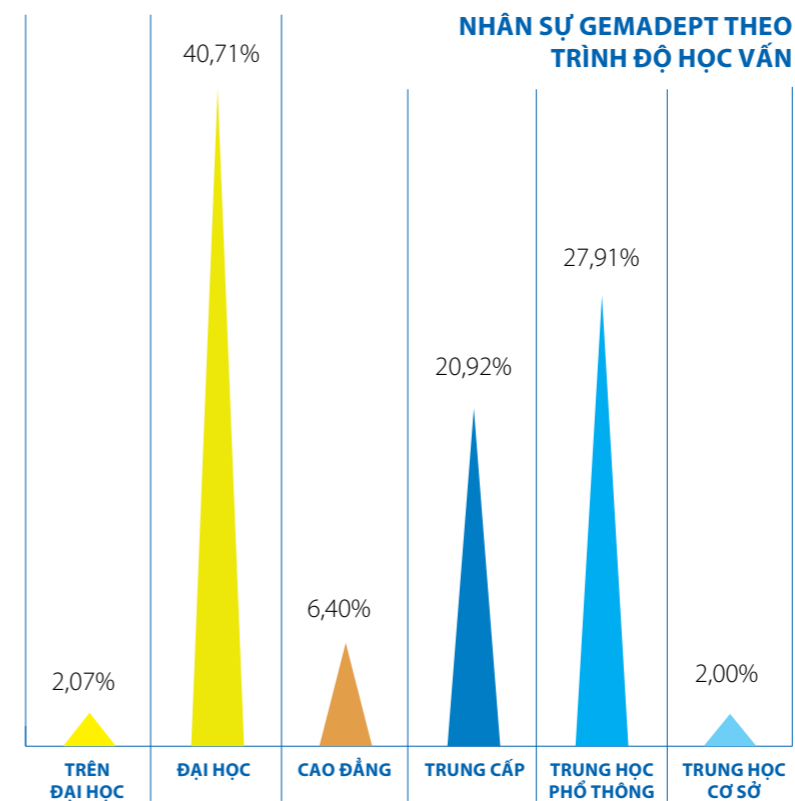
» CƠ CẤU LAO ĐỘNG VÀ CÁC NỘI DUNG LIÊN QUAN

- Cơ cấu lao động:

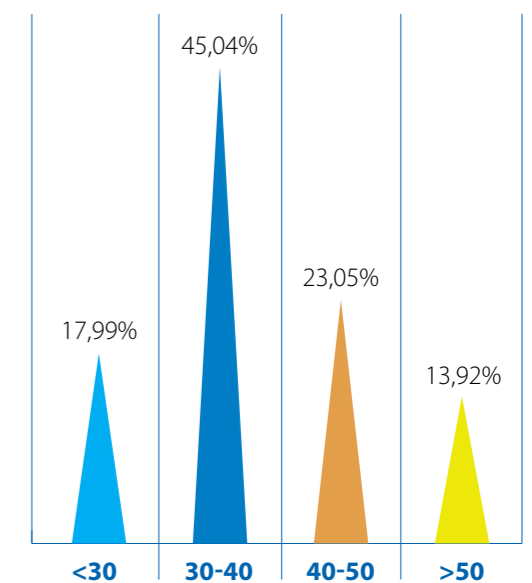
Tổng số nhân sự của Gemadept tại thời điểm 31/12/2020 là 1.501 CBCNV tăng 1,28% so với năm 2019, trong đó CBCNV có trình độ đại học và trên đại học chiếm 42,78%; độ tuổi lao động từ 30 – 40 chiếm 45,04%. Bên cạnh đó, với tỉ lệ thôi việc thấp khoảng 8% (so với thị trường là 19%) cho thấy đây cũng là một điểm sáng về nguồn nhân lực ổn định, tạo tiền đề cho chiến lược phát triển của Công ty trong những năm tới.



NHÂN SỰ GEMADEPT THEO GIỚI TÍNH



NHÂN SỰ GEMADEPT THEO ĐỘ TUỔI



- Quan hệ lao động:

Tất cả CBCNV của Công ty đều được ký hợp đồng lao động và được đảm bảo quyền lợi theo như quy định của Bộ luật lao động hiện hành.

Thỏa ước lao động tập thể, nội quy lao động, được đăng ký đầy đủ với cơ quan quản lý lao động và được cập nhật khi các chính sách của Nhà nước thay đổi.

Tuyệt đối không sử dụng lao động trẻ em và lao động cưỡng bức.

- Tổ chức Công đoàn:

Tổ chức Công đoàn của Gemadept được thành lập từ năm 1998. Từ khi thành lập đến nay, Công đoàn Gemadept đã thực sự là cầu nối giữa người lao động và Ban lãnh đạo nhằm đảm bảo quyền lợi chính đáng của người lao động cũng như góp phần chăm lo đời sống tinh thần ngày càng tốt hơn.

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

» CHẾ ĐỘ ĐÃI NGỘ ĐỐI VỚI NGƯỜI LAO ĐỘNG

- Điều kiện làm việc:

Người lao động được trang bị đầy đủ các công cụ, dụng cụ, trang thiết bị làm việc, bảo hộ lao động cũng như được huấn luyện về an toàn lao động để làm việc hiệu quả hơn.

- Chăm lo sức khỏe, chế độ phúc lợi:

CBCNV được khám sức khỏe định kỳ hàng năm tại các cơ sở y tế chất lượng cao với mức phí khoảng 1.000.000 đồng/CBCNV. Bên cạnh đó, Công ty còn tổ chức bếp ăn để phục vụ ăn trưa tại chỗ cho CBCNV với tiêu chí đảm bảo dinh dưỡng và an toàn vệ sinh thực phẩm. Điều này đã giúp cho CBCNV có được thêm thời gian nghỉ trưa nhằm đảm bảo sức khỏe phục vụ công việc tốt hơn.

- Bảo hiểm cho người lao động:

Thực hiện đóng BHXH, BHYT, BHTN đầy đủ theo đúng quy định của Luật hiện hành. Tổng chi phí đóng BHXH, BHYT, BHTN cho CBCNV năm 2020 là hơn 43 tỉ đồng.

Năm 2020, Gemadept tiếp tục thực hiện chương trình bảo hiểm sức khỏe toàn diện cho CBCNV đã khuyến khích CBCNV chăm sóc sức khỏe cá nhân và người thân hơn thông qua hạn mức các quyền lợi bảo hiểm ở mức tốt so với thị trường.

- Chăm lo đời sống CBCNV:

Từ khi thành lập đến nay, Gemadept vẫn luôn quan tâm đến đời sống của CBCNV thông qua việc tặng quà trong các dịp Lễ, Tết, chi hiếu hỉ, thăm hỏi khi ốm đau, hỗ trợ CBCNV gặp hoàn cảnh khó khăn, v.v.... Ngoài ra, đối với các CBCNV nữ, Công ty tặng quà và chúc mừng nhân dịp Lễ 8-3, 20-10. Không những thế, BLĐ còn dành sự quan tâm thông qua chương trình phúc lợi thường cho con của CBCNV vào dịp Quốc tế thiếu nhi 1-6 hàng năm với mức 500.000 đồng/cháu.

- Thu nhập của người lao động:

Mức thu nhập bình quân năm 2020 của CBCNV không tăng so với năm 2019 do năm 2020 tập đoàn tạm hoãn tăng lương cho CBCNV do dịch Covid.

- Quỹ lương năm 2020:

Tổng quỹ lương năm của Công ty giảm 1% so với năm 2019 do trong năm 2020 Công ty đã hoãn tăng lương và các khoản lương tăng năng suất nhằm đối phó với tình hình dịch bệnh khó khăn.

- Chương trình ESPP (cổ phiếu phúc lợi dành cho người lao động):

Bên cạnh thu nhập từ lương, CBCNV cấp quản lý và những cán bộ có thành tích xuất sắc, đóng góp vào sự phát triển của Công ty còn được hưởng ưu đãi với chương trình ESPP

dành cho người lao động trong Công ty. Đây là công cụ quan trọng vừa giúp giữ chân và thu hút nhân sự giỏi vừa giúp người lao động gia tăng thu nhập và nâng cao quyền làm chủ trong Công ty. Tổng hòa mối quan hệ này góp phần quan trọng trong sự phát triển bền vững của Gemadept.

Phát triển nguồn nhân lực

Con người là nguồn lực quý giá nhất quyết định sự thành công của Gemadept. Chính vì vậy, Công ty luôn chú trọng đến việc xây dựng đội ngũ cán bộ trẻ, năng động, tâm huyết với nghề, gắn bó với Công ty.

Người lao động tại Gemadept đều được đối xử công bằng trong đãi ngộ, để bạt, khen thưởng theo kết quả công việc, khuyến khích tư duy sáng tạo, đột phá để tạo nên sự khác biệt trong sản xuất kinh doanh.

Bên cạnh đó, chất lượng nguồn nhân lực luôn được Công ty quan tâm thông qua chất lượng tuyển dụng song song với các chương trình huấn luyện chuyên sâu nhằm phục vụ kịp thời cho nhu cầu phát triển trong tương lai gần.

Trong giai đoạn 2020-2022, bên cạnh việc tiếp tục triển khai các giai đoạn tiếp theo của Dự án Xây dựng hệ thống KPIs theo BSC và Dự án Cấu trúc lương, dự án Chuyên gia nội bộ, Tập đoàn sẽ tiếp tục hoàn thiện nguồn lực chủ chốt với các Dự án Phát triển đội ngũ kế thừa mang Gen Gemadept và dự án Khung năng lực.

Để đạt được kết quả sản xuất kinh doanh như hiện nay không thể không đề cập đến vai trò quan trọng của các cán bộ nhân viên Sales và Marketing của các đơn vị trong toàn Công ty. Với tầm quan trọng này, trong giai đoạn 2020-2022, việc xây dựng và đào tạo đội ngũ Sales và Marketing được chú trọng hơn bao giờ hết, cụ thể trong 6 tháng cuối năm 2020, Công ty đã tổ chức chương trình tìm kiếm nguồn nhân sự trẻ Sales và Marketing cho chương trình huấn luyện 6

tháng nhằm cung cấp kiến thức, kỹ năng cần thiết cũng như những trải nghiệm thực tiễn để các nhân sự trẻ có đủ tự tin, đủ nhiệt huyết cùng với các nhân sự hiện hữu hoàn thành vai trò đem lại các giá trị gia tăng cho Công ty.

Bên cạnh đó, trong tháng 5/2020, Công ty đã tổ chức thêm một khóa huấn luyện Coaching theo phương pháp để tiếp cận hơn dành cho cán bộ quản lý ngoài khóa Coaching tâm lý đã tổ chức năm 2019. Khóa học nhằm nâng cao kỹ năng, giúp cấp dưới thay đổi hành vi phù hợp với văn hóa của Công ty cũng như nâng cao năng lực làm việc, khai phá những tiềm năng của mỗi người.

Song song với việc triển khai các dự án quản trị, Gemadept cũng đang và sẽ tiếp tục triển khai các dự án thuộc ngành nghề kinh doanh cốt lõi như Cảng nước sâu Gemalink, Cảng Nam Đình Vũ.... Trong đó, Gemalink là dự án trọng điểm của Gemadept trong năm 2021 và những năm sắp tới. Dự án thuộc Nhóm 5 trong chiến lược phát triển cảng của Chính phủ. Tiềm năng của cảng ngày càng được khẳng định cùng với việc triển khai các Hiệp định FTA giúp Việt Nam hội nhập sâu rộng vào tiến trình phát triển kinh tế thế giới. Chất lượng dịch vụ của Gemalink cung cấp cho khách hàng và đối tác phụ thuộc rất nhiều vào chất lượng nguồn nhân lực mà vai trò của công tác đào tạo là động lực quan trọng giúp hiện thực hóa sứ mệnh và tầm nhìn của một cảng quốc tế đứng đầu cả nước và đứng thứ 19 trên thế giới.

Trên tinh thần đó, Phòng Nhân sự/ Ban Đào tạo Gemadept đã xây dựng kế hoạch đào tạo tổng thể cho CBCNV Gemalink trong năm đầu triển khai dịch vụ với các đối tượng nhân sự xuất phát từ nhiều nguồn khác nhau, trình độ khác nhau và văn hóa làm việc khác nhau do chịu ảnh hưởng từ các đơn vị công tác trước đây. Cụ thể:

» CÔNG TÁC ĐÀO TẠO HỘI NHẬP, VĂN HÓA, MINDSET

100% CBCNV gia nhập Gemalink đều được đào tạo hội nhập, hiểu biết tường tận văn hóa Công ty, hoạt động sản xuất kinh doanh đa dạng, phong phú từ đó hình thành thái độ và phong cách phục vụ, hợp tác vì sự phát triển trường tồn.

» ĐÀO TẠO KỸ NĂNG QUẢN LÝ

Để vận hành Cảng công suất 1,5 triệu Teu/năm giai đoạn 1 đòi hỏi số lượng nhân lực hàng trăm CBCNV, được quản lý và điều hành bởi đội ngũ quản lý giỏi về chuyên môn, thông về nghiệp vụ quản lý. Chính vì vậy kế hoạch đào tạo cho đội ngũ này sẽ tập trung vào 2 phần chính:

- Đào tạo về Leadership hướng đến việc thực hiện mục tiêu kinh doanh, tầm nhìn chiến lược và hoàn thành sứ mệnh của toàn Tập đoàn.

- Đào tạo về kỹ năng quản lý, cung cấp công cụ cần thiết và hiệu quả để mỗi cán bộ quản lý thực hiện thành công KPI của bản thân và đơn vị. (Phối hợp với chương trình đào tạo đội ngũ kế thừa theo tiến độ của dự án)

» ĐÀO TẠO KỸ NĂNG MỀM

Mỗi nhân viên trực tiếp làm việc với khách hàng, đối tác chính là vị đại sứ của Công ty, tạo ấn tượng tốt với mọi người xung quanh thông qua năng lực truyền cảm hứng, thuyết phục bằng những kỹ năng thành thực. Vì yêu cầu và mục tiêu này, các nhân viên cần trải qua những khóa học trang bị các kỹ năng mềm cần thiết cho những tác nghiệp phục vụ khách hàng như Kỹ năng giao tiếp, Chăm sóc khách hàng, Thuyết trình, Đàm phán, Quản lý thời gian...

» ĐÀO TẠO KỸ NĂNG VẬN HÀNH AN TOÀN, HIỆU QUẢ

Cảng Gemalink được trang bị những thiết bị vận hành như cần bờ (STS), cầu dầm (RTG), xe nâng, xe tải... hiện đại và có giá trị cao. Yêu cầu vận hành an toàn và hiệu quả là yêu cầu bắt buộc đối với cán bộ quản lý cũng như công nhân vận hành trực tiếp. Vì vậy các khóa học HSSE được tổ chức thường xuyên song song với việc đào tạo tay nghề tại hiện trường, với sự hướng dẫn tận tình của các cán bộ phụ trách, từng bước hoàn thiện các thao tác theo qui trình chuẩn và các hướng dẫn của nhà sản xuất thiết bị; nâng cao năng suất và năng lực giải phóng tàu đáp ứng yêu cầu khẩn cấp của khách hàng và chủ tàu.

Trong thời gian tới, nhiều dự án đang và sẽ tiếp tục đi vào hoạt động. Việc tiếp tục phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao là một trong những nhiệm vụ trọng tâm. Do đó, Gemadept sẽ tiếp tục triển khai các chương trình đào tạo, huấn luyện, nâng cao trình độ, kỹ năng chuyên môn, kỹ năng mềm cho CBCNV thông qua các chương trình đào tạo, huấn luyện chuyên sâu và đa dạng. Đặc biệt chú trọng đào tạo đội ngũ kế thừa, phát triển chuyên sâu nhóm Chuyên gia nội bộ của Công ty.



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

CÔNG TÁC SỨC KHỎE – AN NINH – AN TOÀN – MÔI TRƯỜNG (HSSE)

Cơ cấu tổ chức & Quy chế hoạt động của Ban HSSE Tập đoàn; Cách thức phối hợp với các đơn vị

» KẾT QUẢ THỰC HIỆN

• Ban HSSE của Gemadept được thành lập theo quyết định số: 016/QĐTGD của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Gemadept ký ngày 28/02/2019, có hiệu lực từ ngày 01/03/2019.

• Ban HSSE Gemadept gồm các ông/ bà có tên theo danh sách dưới đây:

STT	HỌ VÀ TÊN	PHÒNG BAN / ĐƠN VỊ	VAI TRÒ
1	Nguyễn Văn Lạ	HO	Trưởng ban
2	Ngô Huỳnh Ngọc Tú	PIP	Thành viên
3	Huỳnh Thị Thanh Tâm	GLC	Thành viên
4	Vũ Như Hiếu	GLC MB	Thành viên
5	Phan Quang Đoàn	DQT	Thành viên
6	Tăng Thị Anh Thư	MKL	Thành viên
7	Nguyễn Nam Giang	NDP, NHP	Thành viên
8	Đỗ Văn Phúc	NDP	Thành viên
9	Vũ Thị Ngọc Ánh	NHP	Thành viên
10	Đỗ Việt Văn	NHI	Thành viên
11	Trần Viết Mạnh	NDV	Thành viên

• Quy chế hoạt động của Ban HSSE Gemadept được Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Gemadept ký ban hành và có hiệu lực từ ngày 01/03/2019, gồm 17 điều được áp dụng cho tất cả CBCNV tại các phòng ban, đơn vị là thành viên của Công ty, với mục đích được nêu tại Điều 1 của Quy chế hoạt động này, cụ thể gồm 3 nội dung là:

- › Tạo môi trường làm việc an toàn, phòng ngừa các rủi ro, các tai nạn lao động cho tất cả CBCNV trong toàn Công ty và các bên liên quan khi làm việc tại tất cả các đơn vị thành viên của Gemadept.
- › Đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty, hàng hóa và tài sản của khách hàng và các bên liên quan.
- › Đáp ứng theo các yêu cầu của khách hàng và thực hiện đúng theo quy định của Pháp luật hiện hành.

• Cơ cấu tổ chức bộ máy điều hành của Ban HSSE Tập đoàn Gemadept thể hiện qua Sơ đồ tổ chức được trình bày tại Điều 5 của Quy chế hoạt động này như sau:

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

BAN HSSE CÔNG TY
(Trưởng ban + Phó ban)

BAN HSSE ĐƠN VỊ
(Các thành viên)

• Cách thức phối hợp giữa Ban HSSE Tập đoàn Gemadept và Ban HSSE các đơn vị được thực hiện như sau:

- › Trưởng Ban 5S & HSSE-HO đưa ra các kế hoạch, yêu cầu về các hoạt động liên quan đến việc xây dựng hệ thống HSSE và duy trì công tác 5S & HSSE đã triển khai thực hiện.
- › Ban 5S & HSSE các đơn vị triển khai thực hiện theo các yêu cầu và kế hoạch từ Ban 5S & HSSE-HO và báo cáo kết quả hàng tháng; thực hiện các hoạt động khắc phục, phòng ngừa và cải tiến dựa trên các kết quả đánh giá giám sát.
- › Trưởng Ban 5S & HSSE-HO tổng hợp các báo cáo từ các đơn vị và báo cáo cho Ban TGD định kỳ hàng quý, đưa ra các đề xuất, kiến nghị để các hoạt động 5S, HSSE hiệu quả.



Phạm vi hoạt động và các nhiệm vụ của Ban HSSE

» KẾT QUẢ THỰC HIỆN

• Phạm vi hoạt động của Ban HSSE Gemadept được mô tả tại Điều 2 Quy chế hoạt động này, cụ thể là: Quy chế hoạt động này áp dụng cho tất cả các CBCNV tại các phòng ban, đơn vị là thành viên của Công ty.

• Chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Ban HSSE được mô tả tại Điều 7 Quy chế hoạt động này, cụ thể gồm 10 nội dung như sau:

- › Thực hiện theo sự chỉ đạo và phân công nhiệm vụ của HĐQT, Ban TGD
1. Tham mưu cho HĐQT, Ban TGD trong việc triển khai chương trình HSSE;
 2. Lập kế hoạch tổng thể triển khai hoạt động HSSE trong toàn Công ty;
 3. Lập đề án, dự án, kinh phí thực hiện hoạt động HSSE trình TGD phê duyệt;

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

4. Thẩm định, ký nháy các đề án, kế hoạch, kinh phí liên quan đến HSSE trước khi trình TGD phê duyệt;

5. Chỉ đạo, tổ chức việc phối hợp triển khai các kế hoạch/đề án/dự án tại các đơn vị trong toàn Công ty;

6. Tổ chức phối hợp thực hiện các công tác đào tạo, thiết lập hệ thống và hướng dẫn áp dụng, đánh giá cho các đơn vị;

7. Có quyền yêu cầu Ban giám đốc, Ban HSSE các công ty thành viên tổ chức triển khai, cung cấp các số liệu, báo cáo kết quả thực hiện, khắc phục các vấn đề không phù hợp và thực hiện cải tiến;

8. Xin chỉ đạo trực tiếp từ Ban TGD đối với các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai;

9. Đề xuất khen thưởng/kỷ luật các tập thể/cá nhân thực hiện tốt/vi phạm trong hoạt động sản xuất kinh doanh liên quan đến HSSE;

10. Báo cáo định kỳ cho Ban TGD về kết quả triển khai chương trình HSSE trong toàn Công ty, đề xuất các cải tiến để không ngừng nâng cao hiệu quả của chương trình.

Tham mưu cho Ban TGD và trực tiếp xây dựng các kế hoạch triển khai hệ thống quản lý HSSE theo các tiêu chuẩn ISO 14001 & ISO 45001 cho các đơn vị của Tập đoàn, bao gồm các chương trình đào tạo, xây dựng hệ thống, kinh phí và phối hợp với các đơn vị để tổ chức thực hiện (đã triển khai thành công cho Cảng Dung Quất)

Ban 5S & HSSE đã xây dựng kế hoạch và triển khai các hoạt động đánh giá giám sát & truyền thông 5S & HSSE tại tất cả các đơn vị theo phạm vi hoạt động.

Phối hợp với các phòng ban, đơn vị thực hiện xây dựng & triển khai các kế hoạch và kịch bản ứng phó với Dịch bệnh nhằm đảm bảo hoạt động SXKD được thông suốt.

» NHẬN ĐỊNH/ PHÂN TÍCH NGUYÊN NHÂN DẪN ĐẾN KẾT QUẢ

Các hoạt động đánh giá giám sát, truyền thông 5S & HSSE đã được các phòng ban đơn vị duy trì thực hiện, tuy nhiên mức độ đầy đủ & thường xuyên theo qui định trong quy chế cần được tiếp tục phát huy trong thời gian tới.

Các hoạt động thi đua khen thưởng dựa trên kết quả đánh giá giám sát 5S & HSSE chưa được thực hiện trong năm 2020 sẽ được triển khai trong thời gian tới căn cứ theo đề xuất cụ thể từ các đơn vị. Tăng cường công tác giám sát, thẩm tra về tính hiệu quả từ Ban 5S & HSSE-HO.

Các kế hoạch triển khai xây dựng hệ thống quản lý HSSE theo tiêu chuẩn ISO 14001 & ISO 45001 chưa được triển khai trong năm 2020 do dịch bệnh kéo dài sẽ được triển khai trong năm tới.

» ĐỀ XUẤT BIỆN PHÁP KHẮC PHỤC – PHÒNG NGỪA – CẢI TIẾN TRONG THỜI GIAN TỚI

Tiếp tục duy trì các hoạt động đánh giá giám sát 5S & HSSE tại tất cả các đơn vị, bao gồm: Đơn vị tự đánh giá và Ban 5S & HSSE đánh giá định kỳ / đột xuất, nhằm nâng cao sự tuân thủ, phát hiện và xử lý kịp thời các rủi ro; đảm bảo các đơn vị tuân thủ đầy đủ các yêu cầu Luật định liên quan đến An toàn lao động, Môi trường, Phòng chống cháy nổ; Đồng thời tìm kiếm và triển khai các cải tiến để nâng cao năng suất lao động thông qua hoạt động đánh giá giám sát.

Tiếp tục triển khai các hoạt động thi đua khen thưởng 5S & HSSE và đẩy mạnh công tác truyền thông nhằm duy trì và tạo động lực thúc đẩy cải tiến nâng cao hiệu quả hoạt động 5S & HSSE tại các đơn vị.

Rà soát, cập nhật lại các kế hoạch triển khai xây dựng hệ thống quản lý HSSE theo ISO 14001 & ISO 45001 tại các đơn vị, kết hợp số hóa hệ thống quản lý nhằm nâng cao hiệu quả và cắt giảm lãng phí trong các hoạt động tại các đơn vị.



Báo cáo tổng kết hoạt động của Ban HSSE Tập Đoàn Gemadept trong năm 2020; đặc biệt là công tác Phòng chống, ứng phó với diễn biến dịch bệnh COVID-19

» KẾT QUẢ THỰC HIỆN

Năm 2020, Ban HSSE Tập đoàn Gemadept xây dựng kế hoạch hoạt động và triển khai thực hiện với kết quả như sau:

STT	MỤC TIÊU/ NỘI DUNG CÔNG VIỆC	KẾT QUẢ/KẾ HOẠCH TIẾP THEO
I 5S: DUY TRÌ 5S TẠI TẤT CẢ CÁC PHÒNG BAN/ĐƠN VỊ CỦA TẬP ĐOÀN ĐÃ TRIỂN KHAI 5S		
1	Tổ chức đào tạo 5S định kỳ cho tất cả CBCNV mới	100% CBNV mới được đào tạo 5S trong vòng 1 tháng kể từ khi nhận việc
2	Thiết lập mục tiêu 5S, theo dõi báo cáo kết quả thực hiện định kỳ hàng tháng	Mục tiêu được duyệt bởi Lãnh đạo đơn vị. Báo cáo kết quả hàng tháng
3	Tổ chức đánh giá chấm điểm 5S định kỳ và đột xuất Các phòng ban/đơn vị tự thực hiện đánh giá Ban 5S đánh giá chéo định kỳ/đột xuất	Tất cả các phòng ban/đơn vị có kết quả đánh giá 5S hàng tháng Kết quả đánh giá $\geq 95\%$
4	Duy trì công tác khen thưởng, kỷ luật 5S theo quy chế	Thực hiện định kỳ theo đúng quy chế trong năm 2021
5	Công tác truyền thông 5S	Ít nhất 1 bài viết/1 tháng Tăng cường trong năm 2021
II HSSE		
1 Thành lập Ban HSSE + Quy chế hoạt động		
1.1	Biên soạn, trình duyệt ban hành quyết định thành lập Ban HSSE, quy chế hoạt động	Quyết định thành lập và Quy chế được phê duyệt bởi TGD
1.2	Tuyển dụng nhân sự Ban HSSE chuyên trách bổ sung	Đảm bảo đủ năng lực giám sát thực hiện công việc HSSE. Tiếp tục thực hiện trong năm 2021
2 Triển khai ISO 45001:2018 (An toàn sức khỏe nghề nghiệp) & ISO 14001:2015 (Môi trường) cho khối GMD HPH; PIP; GLC (Đạt chứng nhận)		
2.2	Duy trì công tác kiểm tra, đánh giá An toàn - Sức khỏe nghề nghiệp (ATSKNN)	Duy trì đánh giá hàng tháng/quí
3 Nâng cao nhận thức ATSKNN cho các đơn vị Cảng, kho hàng (Giảm ít nhất 80% số tai nạn)		
3.1	Khảo sát thực trạng, đào tạo về kiến thức & tính tuân thủ pháp luật liên quan đến an toàn	100% CBNV chủ chốt tham gia đào tạo
4 Nâng cao năng lực Ban HSSE phục vụ cho các nhiệm vụ triển khai (Đạt chứng chỉ, chứng nhận)		
4.1	Tham gia các khóa đào tạo nhận thức, nâng cao về HSSE; ISO 45001; ISO 14001:2015	Có Chứng nhận tham gia
4.2	Tham gia các khóa đào tạo về chuyên viên đánh giá hệ thống HSSE; Lead Auditor	Được cấp chứng chỉ

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

Công tác Phòng chống, ứng phó với diễn biến dịch bệnh COVID-19

» **TRƯỚC DIỄN BIẾN PHỨC TẠP CỦA DỊCH BỆNH COVID-19 TRÊN TOÀN CẦU, GEMADEPT ĐÃ THÀNH LẬP BAN CHỈ ĐẠO PHÒNG CHỐNG DỊCH COVID-19, PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ CỤ THỂ CHO TỪNG THÀNH VIÊN, CỤ THỂ NHƯ SAU**

STT	HỌ VÀ TÊN	CHỨC VỤ	NHIỆM VỤ
1	Ông Đỗ Văn Minh/TGD	Trưởng ban	Đưa ra các chỉ thị và chỉ đạo xây dựng phương án PCD tại các phòng ban/đơn vị của Công ty
2	Ông Nguyễn Văn Lạ/Ban HSSE	Thành viên thường trực	Phối hợp các đơn vị xây dựng phương án cụ thể theo chỉ đạo, theo dõi việc triển khai phương án
3	Ông Nguyễn Thanh Bình/Phó TGD	Thành viên	Chỉ đạo phương án ứng phó trực tiếp cho đơn vị khối Holdings
4	Ông Nguyễn Thế Dũng/Phó TGD	Thành viên	Chỉ đạo phương án ứng phó trực tiếp cho các đơn vị Khối cảng
5	Ông Vũ Ninh/TVHQQT	Thành viên	Công tác truyền thông, Chỉ đạo phương án ứng phó trực tiếp cho văn phòng HO
6	Ông Đỗ Công Khanh/PTGD	Thành viên	
7	Bà Tăng Thị Phương Anh/TP SAL-HR	Thành viên	Hỗ trợ BCĐ các thông tin liên quan
8	Bà Trần Thị Thu Trang/PP ADM	Thành viên	
Giám đốc các đơn vị có trách nhiệm:			
<ul style="list-style-type: none"> Truyền thông/triển khai các chỉ đạo của BCĐ Tập đoàn Xây dựng các phương án chống dịch phù hợp với thực tế hoạt động của đơn vị 			

» BAN HSSE ĐÃ XÂY DỰNG VÀ BAN HÀNH GIẢI PHÁP ỨNG PHÓ DỊCH BỆNH TẠI HO – VP 6LTT & TẠI CÁC PHÒNG BAN ĐƠN VỊ TRỰC THUỘC. GIẢI PHÁP CỤ THỂ LIÊN QUAN ĐẾN CÁC LĨNH VỰC:

- Công nghệ thông tin;
- Nhân sự;
- Địa điểm Văn phòng thay thế (giao dịch chứng từ/ văn thư);
- Truyền thông và
- Các biện pháp hạn chế lây nhiễm
- Thường xuyên cập nhật thông tin về tình hình dịch bệnh, các khuyến cáo và các văn bản chỉ đạo của BPCD quốc gia và địa phương.
- Trao đổi và cập nhật tình hình phòng chống dịch với các đơn vị phòng ban.
- Đặc biệt, Ban CĐ PCD đã đề ra các yêu cầu khẩn cấp cần thực hiện ngay.
- Ban HSSE cũng phối hợp, hỗ trợ các đơn vị xây dựng các phương án ứng phó khẩn cấp đối với dịch bệnh COVID-19.

- Tất cả các đơn vị đều nghiêm túc thực hiện theo hướng dẫn của Ban HSSE Công ty và quy định chung của Bộ Y Tế và Ban Chỉ đạo phòng chống dịch bệnh COVID-19 tại các địa phương và đã đạt được kết quả rất tốt.
- Cho đến nay, tại trụ sở chính và các đơn vị phòng ban vẫn tiếp tục duy trì thực hiện các phương án phòng chống dịch đã xây dựng và thực tế đang áp dụng theo Kịch bản 1 – Tốt nhất: Chưa ghi nhận ca nhiễm/Nghi nhiễm trong Công ty.



PHÁT TRIỂN XÃ HỘI – CHIA SẺ YÊU THƯƠNG

Gemadep gắn liền hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh với những giá trị bền vững mang đến cho cộng đồng, xã hội. Theo đó, Công ty đóng góp cho sự phát triển bền vững của xã hội thông qua việc xác định các mục tiêu chính, khuyến khích sự tham gia của CBCNV. Cụ thể, Gemadep luôn chú trọng trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp thông qua các chính sách, chương trình:

- Đầu tư cho giáo dục và hỗ trợ sự phát triển toàn diện của thế hệ trẻ
- Hỗ trợ những người có hoàn cảnh khó khăn, sinh viên nghèo hiếu học, trẻ em mồ côi...
- Chung tay khắc phục hậu quả do thiên tai

» CÁC HOẠT ĐỘNG CỘNG ĐỒNG TIÊU BIỂU TRONG NĂM 2020

Hành trình thiện nguyện xuân 2020 – Gemadep viết tiếp câu chuyện của những tấm lòng nhân ái

Với mong muốn được chia sẻ phần nào khó khăn, vất vả, mang một mùa xuân ấm áp yêu thương đến với những mảnh đời bất hạnh, đúng 7h00 sáng ngày 27/12/2019, các thành viên của đoàn từ thiện gồm đại diện BCH Công đoàn và CBCNV các phòng ban Công ty đã xuất phát từ văn phòng số 6 Lê Thánh Tôn trên chuyến xe đầy ắp những phần quà đã được chuẩn bị ân cần, chu đáo. Tất cả nhằm mang niềm vui nho nhỏ ngày Xuân trao đến hơn 800 đối tượng là người cơ

nhờ và bệnh nhân tâm thần, không nơi nương tựa của Trung tâm Bảo trợ xã hội Thôn Bình Đức, Xã Đức Hạnh, Huyện Bù Gia Mập, Tỉnh Bình Phước.

Tạm gác lại những bộn bề công việc vào mùa cuối năm, CBCNV Gemadep đã thu xếp tham gia hành trình thiện nguyện, cùng với các cán bộ tại Trung Tâm trao tận tay từng phần quà, những bao lì xì đỏ như lộc Xuân may mắn đầu năm cho những mảnh đời bất hạnh. Cũng trong dịp này, đoàn đã chuẩn bị và thu xếp bữa cơm trưa ấm áp nghĩa tình cho các học viên, cùng giao lưu văn nghệ như một món quà tinh thần ngày xuân, khuấy động không gian trầm lắng của miền đất xa xôi thuộc vùng Đông Nam Bộ... Năm nay, số lượng học viên tại Trung tâm tăng hơn, từ 700 lên 800 học viên (bao gồm 650 bệnh nhân tâm thần không nơi nương tựa và 150 người lang thang, cơ nhỡ) nên đời sống vật chất và tinh thần của các học viên lại càng thêm khó khăn. Xuyên suốt hành trình, các thành viên của đoàn dù là các bạn trẻ mới tham gia lần đầu hay là các anh chị đã nhiều năm đồng hành cùng chuyến xe thiện nguyện đều bồi hồi xúc động bởi chính lúc cho đi cũng là lúc nhận về biết bao yêu thương.

Những nụ cười hân hoan của các học viên, cán bộ làm việc tại Trung Tâm khi đón chào đoàn thiện nguyện và ánh mắt luyến lưu, những cái siết tay bịn rịn không muốn rời xa đã trở nên nguồn động lực mạnh mẽ để mỗi thành viên trong đoàn tiếp tục hăng hái tiến bước trong những hành trình của Gemadep chia sẻ yêu thương với cộng đồng, viết tiếp câu chuyện của những tấm lòng nhân ái.

* Một số hình ảnh trong hành trình thiện nguyện của đoàn:



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)



Danh sách những nơi đoàn Gemadept đã đến cứu trợ trong đợt 1 tại Hà Tĩnh



Gemadept chung tay chia sẻ và trực tiếp đến thăm bà con miền trung bị ảnh hưởng bởi lũ lụt

Chỉ trong hai ngày, với số lượng người không nhiều nhưng đoàn đã đến thăm được nhiều nơi và làm được nhiều việc ý nghĩa. Nhằm thuận tiện tiếp cận các vùng sâu, vùng xa, đoàn đã chia thành ba nhóm, di chuyển trên ba xe nhỏ. Được sự hướng dẫn tận tình từ Phó giám đốc công an tỉnh, đoàn đã đến được tận những khu vực nằm sâu nhất, khó tiếp cận nhất.

Những tấm lòng chia sẻ ấm áp tình người của CBCNV Gemadept đã được bà con đón nhận trong niềm cảm kích và xúc động. Không chỉ giúp cho bà con nơi đây về nguồn lương thực, thực phẩm giữa dòng nước lũ mà sự chia sẻ Gemadept mang đến sâu xa hơn giúp cho hàng trăm hộ gia đình, trường học có điều kiện trang trải thuốc men, sửa chữa, khôi phục nhà cửa và phương tiện sinh nhai đã bị cơn lũ tàn phá.

Tổng số tiền CBCNV Gemadept và các đơn vị thành viên quyên góp, ủng hộ từ ngày lương lên đến hàng trăm triệu đồng, được Công ty trao đến tận tay những người dân bị nạn tại các tỉnh miền Trung.

Là một doanh nghiệp với tinh thần trách nhiệm cao nhất hướng đến cộng đồng, Gemadept luôn tâm niệm và phát huy truyền thống tương thân tương ái, lá lành đùm lá rách với những hành động thiết thực, kịp thời nhằm cứu trợ đồng bào bị ảnh hưởng bởi thiên tai, giúp đỡ những gia đình có hoàn cảnh khó khăn, các cụ già neo đơn, trẻ mồ côi, khuyết tật... ở nhiều vùng miền trong cả nước.

Với tất cả tấm lòng, Gemadept góp phần mang đến cho bà

con vùng lũ sự giúp đỡ chân tình, niềm hy vọng và niềm tin để vượt qua giai đoạn khó khăn, ổn định lại cuộc sống.

*** Danh sách những nơi đoàn Gemadept đã đến cứu trợ trong đợt 1 tại Hà Tĩnh:**

- 21 trường học thiệt hại nặng
- 59 hộ dân xã Thạch Lạc có hoàn cảnh khó khăn
- 50 hộ dân xã Thạch Hội có hoàn cảnh khó khăn
- 50 hộ dân ở phường Kỳ Thịnh
- 100 hộ dân ở xã Kỳ Khang
- Hỗ trợ xã Thạch Lạc mua 1 thuyền
- Hỗ trợ xã Thạch Đài mua máy thuyền
- Hỗ trợ 17 hộ dân có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn
- Một học sinh trường tiểu học Hà Huy Tập Tp Hà Tĩnh có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn (bố bị bệnh thần kinh, gia đình nghèo khổ, bão làm hư hỏng nặng nhà cửa.
- 15 học sinh và 1 giáo viên trường PTTT Phan Đình Phùng có hoàn cảnh khó khăn
- Gia đình 3 công nhân tử vong ở Rào Trăng
- Mua dầu máy cho chương trình sửa xe máy miễn phí cho bà con vùng lũ tại Hà Tĩnh

CJ-Gemadep Logistics hân hạnh đồng hành cùng cuộc thi tài năng trẻ Logistics Việt Nam 2020

Nhằm tạo ra sân chơi hấp dẫn cho sinh viên các trường Đại học, Cao đẳng hàng đầu cả nước, tuyển chọn và ươm mầm các “hạt giống” tiềm năng, kết nối giữa sinh viên, nhà trường và doanh nghiệp, Cuộc thi Tài năng trẻ Logistics Việt Nam đang góp phần nâng cao chất lượng đào tạo nhân lực cho ngành Logistics nước nhà. Năm 2020, CJ-Gemadep Logistics hân hạnh là Nhà tài trợ Vàng cho Chương trình.

Sáng ngày 6/9 vừa qua, tại Hà Nội, với sự hỗ trợ của Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương), Mạng lưới Đào tạo Logistics Việt Nam - mạng lưới bao gồm các trường đại học, cao đẳng và tổ chức đào tạo chuyên môn Logistics - đã tổ chức “Ngày hội Thông tin – Information Day” dưới hình thức trực tuyến nhằm giải đáp mọi quan tâm, thắc mắc liên quan đến Cuộc thi tài năng trẻ Logistics Việt Nam (Viet Nam Young Logistics Talents) năm 2020.

Đây là lần thứ ba Cuộc thi được tổ chức, thu hút sự hưởng ứng và tham gia sôi nổi của hàng nghìn sinh viên đam mê lĩnh vực Logistics và quản lý chuỗi cung ứng. Sứ mệnh của Cuộc thi không chỉ phát hiện những “hạt giống” mới cho thế hệ nhân tài của ngành Logistics Việt Nam, mà còn góp phần nâng cao nhận thức xã hội về tầm quan trọng cũng như lợi ích của việc phát triển lĩnh vực Logistics đối với nền kinh tế đất nước.

Tham gia Cuộc thi, các bạn sinh viên sẽ có cơ hội làm việc trực tiếp với các doanh nghiệp, trực tiếp tham gia đưa ra những giải pháp để giải quyết những tồn tại, vướng mắc của doanh nghiệp trong lĩnh vực Logistics. Về phía các doanh nghiệp, đây là cơ hội tốt để các doanh nghiệp thu hút được

nguồn nhân lực Logistics chất lượng cao phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.

Với sứ mệnh là doanh nghiệp Logistics hàng đầu Việt Nam, xác định trách nhiệm ươm mầm, định hướng cho việc phát triển nguồn nhân lực cho tương lai, CJ - Gemadep Logistics hân hạnh là Nhà tài trợ Vàng cho Cuộc thi Tài năng trẻ Logistics Việt Nam 2020.

Là doanh nghiệp duy nhất điều hành và khai thác hệ thống các Trung tâm Logistics hiện đại, tọa lạc tại các vùng kinh tế trọng điểm của cả nước, thực hiện hàng triệu tấn hàng hóa mỗi năm, cung cấp chuỗi cung ứng toàn diện (gồm Trung tâm phân phối hàng hóa, Vận tải hàng siêu trường siêu trọng, Vận tải biển-thủy, Logistics hàng lạnh, v.v...), CJ - Gemadep Logistics là một “điểm đến” lý tưởng để các bạn sinh viên đam mê ngành Logistics có cơ hội khám phá, trải nghiệm thực tế, học hỏi và phát huy năng lực bản thân thông qua Cuộc thi ý nghĩa và lý thú này.

Cuộc thi “Tài năng trẻ Logistics Việt Nam 2020” được diễn ra trong vòng 4 tháng, bắt đầu từ đầu tháng 8 và kết thúc vào đầu tháng 12. Đặc biệt, điểm mới thu hút của cuộc thi là ở vòng Bán kết và Chung kết, các đội thi sẽ được thỏa sức sáng tạo những ý tưởng của mình đóng góp cho ngành Logistics Việt Nam. Vòng Chung kết nay năm dự kiến sẽ được tổ chức tại Hà Nội với sự đầu tư về cả quy mô lẫn nội dung tổ chức đầy sáng tạo, hứa hẹn sẽ là màn tranh tài gay gắt, bùng nổ của những đội thi xuất sắc, tài năng nhất để góp phần nâng cao nguồn nhân lực chất lượng cao của ngành Logistics nước nhà.

*** Một số hình ảnh về Cuộc thi “Tài năng trẻ Logistics Việt Nam 2020”:**



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)



Ông Trần Thanh Hải - Phó Cục trưởng Cục Xuất nhập khẩu, Trưởng Ban Tổ chức Cuộc thi chủ trì Chương trình Ngày hội Thông tin.



GẮN KẾT MỤC TIÊU MÔI TRƯỜNG TRONG HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

» PHÁT TRIỂN CẢNG VÀ LOGISTICS XANH, GIẢM THẢI KHÍ NHÀ KÍNH VÀ HẠN CHẾ TỐI ĐA Ô NHIỄM MÔI TRƯỜNG LÀ NHỮNG MỤC TIÊU TRỌNG TÂM

Ý thức rõ vai trò và trách nhiệm của doanh nghiệp đối với môi trường trong bối cảnh thế giới đang phải đối mặt với những thách thức và rủi ro cao đến từ biến đổi khí hậu, hiệu ứng nhà kính, ô nhiễm môi trường, thảm họa thiên tai, trong đó một trong những tác nhân chính có liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp, tất cả các dự án của Gemadept, từ cảng biển nước sâu, cảng hàng hóa hàng không, trung tâm phân phối đến các hoạt động khác đều được thẩm định và đánh giá tác động môi trường chặt chẽ; thiết kế và xây dựng theo hướng xanh, tối ưu hóa không gian, tiết kiệm năng lượng; thường xuyên kiểm tra, giám sát nhằm hạn chế tối đa những tác hại đối với môi trường xung quanh.

Công ty đã triển khai thí điểm mô hình "Cảng sinh thái - Cảng Xanh" (Ecoport- Green Port) tại Cảng Dung Quất áp dụng tiêu chuẩn ISO 45001- 2018 và ISO 14001 -2015, từ đó tiếp tục nhân rộng ra hệ thống Cảng và Logistics. Cảng sẽ khai thác tập trung phát triển dựa trên tiêu chí về tăng trưởng kinh tế xanh theo một kế hoạch dài hạn, đáp ứng được những nhu cầu hiện tại và tương lai. Cảng sinh thái xây dựng với mục tiêu: Bảo vệ cộng đồng khỏi các tác động tiêu cực từ môi trường do quá trình Khai thác cảng phát sinh; Quy định rõ vai trò của cảng trong lĩnh vực môi trường; Đẩy mạnh tính bền

vững; Sử dụng công nghệ tiên tiến để chống lại hoặc làm giảm các tác động tiêu cực tới môi trường... Các hoạt động liên quan đến hạn chế tối đa các tác hại đối với môi trường được Công ty triển khai tại Cảng bao gồm:

- Cải tạo các trang thiết bị, phương thức vận hành máy móc, có nhiều giải pháp giảm thiểu bụi trong không khí và giảm tiếng ồn, tiết kiệm năng lượng, xây dựng hệ thống phân loại và thu gom rác thải, xử lý nước thải đặc biệt tại cơ sở;
- Tăng diện tích cây xanh, mảng cỏ xung quanh cảng, ngoài cổng ngõ, bến tàu và đường giao thông nội bộ nhằm tạo cảnh quan cho cảng đồng thời cải thiện chất lượng không khí xung quanh khu vực;
- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức nhiều chương trình hành động bảo vệ môi trường, tưới nước, xịt bụi, thu gom rác dọc theo tuyến đường trước khu vực cảng.
- Tăng cường công tác tuyên truyền, nâng cao ý thức của người lao động trong Công ty về việc bảo vệ môi trường; thường xuyên kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định.

Bên cạnh đó, trong năm, Gemadept đã cơ bản hoàn thành dự án Smartport và đã bắt đầu chạy thử nghiệm, chuẩn bị đưa vào vận hành chính thức trong Q.1/2021. Đây là dự án sử dụng công nghệ tự động hóa và sáng tạo bao gồm Trí tuệ nhân tạo (AI - Artificial Intelligence), Dữ liệu lớn (Big Data), Internet Vạn Vật (IoT - Internet of Things) và Blockchain để cải thiện năng suất hoạt động của Cảng mà không ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường, giúp tối ưu hóa chi phí và tạo ra giá trị phát triển bền vững cho doanh nghiệp.

Những lợi ích mà mô hình Cảng thông minh (Smartport) mang lại bao gồm:

- » Giảm tiêu thụ năng lượng và phát thải khí nhà kính;
- » Sử dụng tài nguyên, nhiên liệu và điện năng một cách hiệu quả và không có hại với môi trường;
- » Tạo môi trường xanh sạch đẹp cho những vùng lân cận cảng;
- » Xử lý chất lượng không khí, nước, ô nhiễm tiếng ồn;
- » Thống nhất các chỉ tiêu đo lường xuyên suốt chuỗi cung ứng, cảng, vận tải và logistics, phù hợp với chính sách của quốc gia, khu vực và các tổ chức quốc tế như Tổ chức Hàng Hải Quốc tế (IMO) và Liên Minh Châu Âu (EU).



Trồng cây xanh môi trường ở Cảng Dung Quất.

» CÁC GIẢI PHÁP QUẢN LÝ, SÁNG KIẾN TIẾT KIỆM NĂNG LƯỢNG VÀ NHIÊN LIỆU TRONG SẢN XUẤT KINH DOANH

Trong sản xuất kinh doanh, yếu tố an toàn và hợp lý hóa chi phí là những nội hàm quan trọng không thể thiếu. Vì vậy kiểm soát và giảm thiểu tiêu hao nhiên liệu, năng lượng là nhiệm vụ ưu tiên giúp giảm chi phí, tăng hiệu quả hoạt động, đồng thời góp phần bảo vệ môi trường sống và tài nguyên thiên nhiên.

Việc kiểm soát tiêu thụ nhiên liệu, năng lượng được Gemadept quan tâm triển khai thường xuyên, liên tục ở mọi lĩnh vực hoạt động bằng nhiều hình thức đa dạng, bao gồm nhưng không giới hạn:

- Tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của cơ quan cấp điện, nước;
- Tăng cường sử dụng năng lượng mặt trời. Trong năm 2020, Gemadept đã triển khai mạnh mẽ các dự án năng lượng xanh, bảo vệ môi trường, cụ thể tại Cảng hàng hóa hàng không SCSC (Công trình điện năng lượng tái tạo lớn nhất tại TPHCM với công suất lắp đặt 1,1 MWp trên tổng diện tích hơn 7.500 m².) và tại Kho lạnh Mekong Logistics (Dự án điện năng

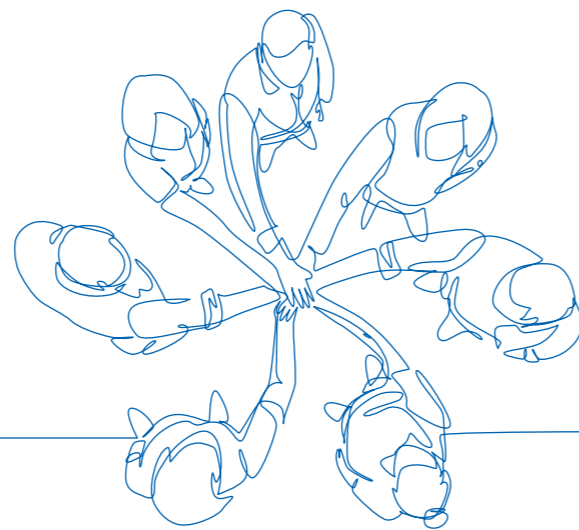
lượng mặt trời lớn nhất Đông Nam Á với tổng cộng 4,8MWp, 10.880EA mô-đun năng lượng mặt trời đã được lắp đặt trên mái nhà kho rộng 25.000m²);

- Đầu tư lắp đặt các thiết bị điện hiện đại với độ ổn định cao, các thiết bị cũ đều được thay thế giảm thiểu tiêu hao nhiên liệu không cần thiết;
- Lắp đặt các trạm biến áp để giảm tiêu thụ nhiên liệu chạy máy phát;
- Sử dụng phần mềm quản lý container tại các CY (Container Yard) và Depot, tối ưu hóa hoạt động, hạn chế đảo chuyển container để giảm tiêu thụ nhiên liệu cho các thiết bị như xe nâng, cầu RTG, cầu QC; phần mềm quản lý tiêu thụ nhiên liệu cho phương tiện, thiết bị;
- Ứng dụng phần mềm tiên tiến quản lý tiêu thụ nhiên liệu cho phương tiện, thiết bị;

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

- Thực hiện bảo dưỡng định kỳ, sửa chữa, nâng cấp phương tiện, đảm bảo hoạt động đúng tiêu chuẩn của nhà chế tạo;
- Nâng cao hiệu suất sử dụng điện bằng cách lắp đặt các tụ bù cho hệ thống cầu RTG;
- Đưa ra chính sách hạn chế đảo chuyển container để giảm nhu cầu sử dụng dầu diezen cho xe nâng nhưng vẫn hiệu quả cho công việc;
- Thay bóng đèn dây tóc hay Compact bằng bóng đèn công nghệ LED giúp tăng độ sáng, tiết kiệm điện năng và có độ bền cao;
- Theo dõi hàng ngày đồng hồ đo đếm điện tại từng khu vực để kiểm soát điện năng nhằm mục đích ngăn chặn các bất thường xảy ra (nếu có);
- Sử dụng tole lấy ánh sáng tự nhiên để giảm việc sử dụng đèn chiếu sáng ban ngày, sử dụng hệ thống thông gió tự nhiên và các tấm lợp cách nhiệt để đảm bảo độ thông thoáng bên trong công trình;
- Các bộ phận kỹ thuật kiểm soát các hệ thống phần mềm như: Hệ thống PCCC, Hệ thống BMS, I-Manager, X-WEB3000, hệ thống xử lý nước thải, v.v... để tối ưu hóa việc tiết kiệm năng lượng;
- Bảo trì hệ thống cơ điện tuân thủ theo kế hoạch bảo trì định kỳ hàng năm đã được phê duyệt và tuân thủ theo những khuyến cáo của nhà sản xuất nhằm đảm bảo máy móc hoạt động tốt, ổn định, ít hư hỏng và tăng tuổi thọ thiết bị;
- Điều chỉnh lịch đóng/ ngắt hệ thống điều hòa không khí, đèn chiếu sáng, quạt thông gió, các thiết bị sử dụng năng lượng thông qua hệ thống quản lý tập trung như Hệ thống BMS, Hệ thống I-Manager, Hệ thống X-WEB...;
- Tắt đèn, máy lạnh và các thiết bị điện của Văn phòng vào giờ nghỉ giữa ca và khi không sử dụng.
- Đèn chiếu sáng trong kho chỉ bật những khu vực vận hành, nếu tăng ca thì tắt hết các đèn chiếu sáng trong giờ nghỉ, chỉ bật lại khi bắt đầu làm việc
- Đèn chiếu sáng hành lang khu vực ngoài kho bật lúc 18h và tắt vào 5h45 ngày hôm sau.
- Sạc xe nâng tránh giờ cao điểm (9h30-11h30, 17h-20h) chỉ sạc những xe hết điện nếu có như cầu làm thêm giờ.
- Sử dụng công nghệ Inverter tiết kiệm năng lượng cho hệ thống điều hòa không khí;
- Tách các line đèn, line quạt, quy hoạch khu vực chức năng và lập trình điều khiển đèn, quạt ở một số khu vực chức năng sao cho tối ưu hóa trong việc sử dụng điện;
- Theo dõi các đồng hồ đo đếm điện hàng ngày nhằm kiểm soát hoạt động của các khu vực và xử lý những bất thường xảy ra nếu có;
- Xe nâng, xe chuyên dụng... sử dụng trong phạm vi Trung tâm phân phối, kho hàng, Cảng hàng hóa hàng không... được đầu tư xe điện, không gây ô nhiễm;
- Chỉ đạo quyết liệt của Ban lãnh đạo Công ty, Lãnh đạo các phòng ban, đơn vị; nâng cao kiến thức của nhân viên về việc sử dụng năng lượng tiết kiệm hiệu quả;
- Tiếp tục triển khai tiết kiệm nhiên liệu sử dụng trong khai thác đối với đội tàu, vận tải bộ, giám định mức nhiên liệu;
- Thường xuyên kiểm tra, giám sát thực hành 5S, nhắc nhở đến từng bộ phận, CBCNV về việc sử dụng tiết kiệm điện, tắt điện khi ra về hoặc khi không sử dụng;
- Khuyến khích các phòng ban, đơn vị sản xuất tạo nhiều không gian cây xanh và môi trường làm việc trong lành ...



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2020

(tiếp theo)

» HỆ THỐNG NƯỚC CẤP – KIỂM SOÁT, XỬ LÝ NƯỚC THẢI, CHẤT THẢI

- Theo dõi đồng hồ đo đếm nước cấp hàng ngày nhằm hạn chế và ngăn chặn các bất thường xảy ra (nếu có);
- Rà soát toàn bộ hệ thống đường ống nước ở Cảng kiểm tra nếu có rò rỉ khắc phục ngay;
- Nước mưa trên mái các công trình được ống dẫn dẫn vào bể nước PCCC ngầm, vừa phục vụ cho hệ thống PCCC vừa cung cấp nước tưới cây...;
- Thay thế và sử dụng bồn cầu có 2 chức năng xả và điều chỉnh lượng nước vừa đủ cho việc vệ sinh;
- Thường xuyên kiểm tra lượng xả thải thực tế vượt quá lưu lượng xả thải theo quy định;
- Việc xử lý nước thải, chất thải được nghiêm chỉnh thực hiện theo luật bảo vệ môi trường và quy định của các cơ quan chức năng;
- Theo định kỳ 3 tháng/lần, hợp đồng với đơn vị chuyên nghiệp tiến hành quan trắc môi trường nước thải, không khí, tiếng ồn đảm bảo theo yêu cầu của pháp luật;
- Để các hệ thống được vận hành tốt nhất, công tác vệ sinh cống rãnh, nạo vét được thực hiện nghiêm túc theo kế hoạch định kỳ hàng năm đã được phê duyệt;
- Về rác thải, Công ty bố trí các loại thùng rác để phân loại rác, xe đẩy gom rác, hệ thống ga lưu giữ, hệ thống biển báo, bảng hiệu theo đúng quy định để tiến hành thu gom, lưu giữ chất thải. Công ty không tự xử lý mà tiến hành thu gom lưu trữ vào kho rác thải nguy hại, hợp đồng với đơn vị chuyên nghiệp đến thu gom, vận chuyển và xử lý theo đúng quy trình; ký hợp đồng với đơn vị trực tiếp thu gom và xử lý chất thải nguy hại, chất lỏng lẫn dầu từ tàu thuyền, có niêm yết công khai giá thu gom theo quy định. Việc phát sinh chất thải thông thường, rác thải sinh hoạt được phân loại, thu gom vào kho và ký hợp đồng với công ty Môi trường đô thị thu gom, xử lý.

» BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG - AN TOÀN LAO ĐỘNG AN NINH – PCCC

- Đã ban hành Nội quy lao động; Các quy trình sản xuất cho từng bộ phận trên cơ sở đánh giá nguy cơ HSSE;
- Đã thành lập mạng lưới An toàn vệ sinh viên (theo điều 74 – Luật An toàn, vệ sinh lao động).
- Công ty đã thiết lập cơ chế kiểm tra, kiểm soát dưới sự giám sát của bộ phận Quản lý rủi ro, Ban HSSE và các phòng ban chức năng tại mỗi đơn vị nhằm đôn đốc, nghiêm chỉnh thực hiện các quy định về an toàn trong

lao động, vận hành cảng biển, hàng hải, PCCC; xử lý chất thải, nước thải phù hợp theo quy định, sử dụng tiết kiệm nhiên nguyên liệu trong quá trình vận hành thiết bị, khai thác tàu, trồng cây xanh tạo cảnh quan xanh, sạch, đẹp cho các công trình, bến bãi, nhà kho...;

- Thuê các đơn vị chuyên nghiệp thu gom quét dọn vệ sinh môi trường trên bãi, kho và tập kết vào các khu rác thải riêng. Phân loại các chất thải sinh hoạt, nguy hại theo từng mục và dán nhãn rõ ràng để thuận tiện thu gom, xử lý đúng theo quy định;

- Thường xuyên làm việc với Trung tâm quan trắc môi trường biển để khảo sát, đo đạc, phân tích các thông số môi trường và lập báo cáo quan trắc môi trường theo định kỳ. Các chỉ số về môi trường không khí, môi trường nước của Công ty đều nằm trong giới hạn cho phép. Các hệ thống quản lý, xử lý khí thải, nước thải, chất thải rắn tại Công ty vận hành tương đối ổn định, đảm bảo chất lượng nước thải, khí thải sau xử lý đạt tiêu chuẩn môi trường;

- Thành lập Ban HSSE (Health, Safety, Security and Environment) tại Tập đoàn và các đơn vị nhằm thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn, khuyến cáo và đảm bảo tuân thủ các quy định về sức khỏe, an toàn lao động, an ninh và môi trường. Bên cạnh đó, Công ty cũng thành lập Ban 5S chịu trách nhiệm thực hiện các công tác kiểm tra đánh giá chương trình 5S trên phạm vi toàn hệ thống;

- Sử dụng các dịch vụ với các công ty chuyên nghiệp về ứng trực sự cố tràn dầu;

- Lựa chọn các công ty chuyên nghiệp về thu gom chất thải lỏng lẫn dầu;

- Tuân thủ các quy trình về bảo vệ môi trường trong các hoạt động sản xuất kinh doanh;

- Tiếp tục phát triển Cảng Xanh, Logistics Xanh;

- Sử dụng hiệu quả tài sản, hạn chế tối đa lãng phí, chuẩn hóa quy trình vận hành (SOP), tuân thủ các chỉ tiêu đánh giá, đo lường (KPI);

- Chủ động tối đa trong PCCC; Thiết lập các hệ thống PCCC tự động tại chỗ và di động;

- Về an toàn vệ sinh lao động (ATVSLĐ), tại mỗi đơn vị, Công ty bố trí cán bộ phụ trách an toàn lao động. Cán bộ ATVSLĐ có trách nhiệm hàng ngày phải đi kiểm tra, giám sát, nhắc nhở, đôn đốc việc thực hiện nội quy lao động và quy định an toàn lao động, vệ sinh lao động mà Công ty đã ban hành; hàng tháng thực hiện báo cáo định kỳ về công tác ATVSLĐ.

- Thực hiện khám sức khỏe định kỳ và mua bảo hiểm sức khỏe cho toàn bộ cán bộ công nhân viên;

- Cấp phát trang bị bảo hộ lao động và đồng phục hàng năm theo quy định;

- Tổ chức tập huấn về ATVSLĐ hàng năm và theo nhu cầu cho người lao động;

- Thực hiện báo cáo tổng hợp về tình hình tai nạn lao động đến cơ quan chức năng theo quy định;

- Quy trình để phòng ngừa và hạn chế tối đa tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp;

- Tổ chức các hoạt động phân tích hành vi không an toàn của CBCNV và đưa ra biện pháp kiểm soát dự phòng nhằm nâng cao ý thức của CBCNV và ngăn ngừa tai nạn lao động;

- Tổ chức Ngày hội An toàn "Safety Day" hàng năm nhằm tuyên dương các đơn vị/cá nhân thực hiện tốt công tác quản lý ATVSLĐ và nâng cao ý thức của CBCNV về ATVSLĐ trong quá trình làm việc...;

- Các hoạt động Phòng chống dịch Covid-19 được thực hiện nghiêm chỉnh theo hướng dẫn của cơ quan Nhà nước và chỉ đạo Lãnh đạo Công ty;

- Huấn luyện và cấp Giấy chứng nhận về Huấn luyện VSATLĐ và cấp thẻ ATLD;

- Năm 2020, Cảng không để xảy ra vụ tai nạn lao động nào, không có chi phí bồi thường tai nạn lao động đối với cán bộ và người lao động của Công ty (Báo cáo thống kê gửi cơ quan chức năng).

* Một số hình ảnh liên quan đến buổi diễn tập PCCC 2020:



NHÂN GIÁ TRỊ



TÂM NHÌN, CHIẾN LƯỢC, KẾ HOẠCH & ĐỊNH HƯỚNG CỦA HĐQT 2021 - 2025



Năm 2021 là năm đầu Gemadept thực hiện chiến lược phát triển 5 năm lần thứ ba 2021-2025. Với những nhận định đánh giá về tình hình thị trường trong nước và ngoài nước, bối cảnh kinh tế, điểm mạnh, lợi thế, cơ hội và thách thức... HĐQT và Ban TGD đã đưa ra những định hướng chính trong giai đoạn tới:

- **Sứ mạng:** Gemadept sẽ tiếp tục hoạt động và phát triển trường tồn nhằm "Thúc đẩy dòng chảy kinh tế, tạo ra giá trị gia tăng cho đất nước, doanh nghiệp và đối tác, người đồng hành thông qua chuỗi dịch vụ, giải pháp vượt trội".
- **Tầm nhìn:** Trở thành một Tập đoàn dẫn đầu Việt Nam về hệ sinh thái tích hợp Cảng-Logistics
- **Chiến lược:** Trong giai đoạn 2021-2025 Tập đoàn Gemadept sẽ triển khai Chiến lược tăng trưởng hiệu

quả hướng đến dẫn đầu thị trường bằng hệ tích hợp Cảng-Logistics đa dạng, rộng khắp.

Chiến lược của Gemadept nhấn mạnh đến các yếu tố quan trọng là "tăng trưởng hiệu quả" với các yêu cầu tiếp tục đầu tư mở rộng để đạt mức tăng trưởng nhưng phải đạt hiệu quả, kinh doanh phải có lãi; với yêu cầu đổi mới về cả về công nghệ và quản trị doanh nghiệp. Ngành nghề và các hoạt động sản xuất kinh doanh được mở rộng trong 5 năm tới sẽ tạo thành hệ sinh thái tích hợp Cảng-Logistics đặc trưng của Gemadept.

Hướng tới sự phát triển bền vững và trường tồn, Gemadept cũng đã xây dựng bản đồ chiến lược với sự cân bằng của 4 nhóm: Tài chính - Khách hàng - Quy trình - Học hỏi và phát triển.





BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

Mục lục	Trang
Báo cáo của Ban Tổng giám đốc	124
Báo cáo kiểm toán độc lập	126
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	127
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	131
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	132
Phụ lục 01: Giá trị phần sở hữu của Tập đoàn tại các công ty liên doanh, liên kết	134
Phụ lục 02: Tình hình tăng, giảm chi phí xây dựng cơ bản dở dang	136
Phụ lục 03: Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu	138
Phụ lục 04: Thông tin về bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh	140

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Gemadept (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty và các công ty con (gọi chung là "Tập đoàn").

KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY

Công ty Cổ phần Gemadept hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301116791, đăng ký lần đầu ngày 01 tháng 11 năm 1993 và đăng ký thay đổi lần thứ 25 ngày 28 tháng 01 năm 2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

Trụ sở hoạt động

- » Địa chỉ : 6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- » Điện thoại : +84 (028) 3823 6236
- » Fax : +84 (028) 3823 5236

Công ty kiên định với chiến lược phát triển các ngành nghề kinh doanh cốt lõi bên cạnh việc tiến hành đa dạng hóa ngành nghề một cách có chọn lọc. Các lĩnh vực kinh doanh của Công ty bao gồm: Khai thác cảng, logistics, trồng rừng và bất động sản.

- » Khai thác cảng: Khai thác hệ thống cảng trải dọc từ Bắc chí Nam, tại các thành phố lớn và các vùng kinh tế trọng điểm: Cảng Phước Long, cảng Nam Hải, cảng Nam Hải Đình Vũ, cảng Nam Đình Vũ, cảng Dung Quất, cảng Bình Dương, Nam Hải ICD và cảng nước sâu Gemalink Cái Mép;
- » Logistics: Trung tâm phân phối; Vận tải container chuyên tuyến; Vận tải hàng siêu trường siêu trọng; Vận tải đa phương thức; Quản lý tàu và thuyền viên; Đại lý giao nhận; Ga hàng hóa hàng không,...
- » Trồng rừng: Trồng, chăm sóc, khai thác, chế biến cây cao su và cây công nghiệp tại Campuchia;
- » Bất động sản: Xây dựng và khai thác các trung tâm thương mại, khách sạn, cao ốc văn phòng ở các thành phố lớn tại Việt Nam và khu vực Đông Dương bao gồm: Dự án Khu phức hợp Saigon Gem và dự án Khu phức hợp tại Viêng Chăn – Lào.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH, QUẢN LÝ

Các thành viên Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Họ tên	Chức vụ
Ông Đỗ Văn Nhân	Chủ tịch
Ông Chu Đức Khang	Phó Chủ tịch
Ông Phan Thanh Lộc	Phó Chủ tịch
Ông Đỗ Văn Minh	Thành viên
Ông Vũ Ninh	Thành viên
Bà Nguyễn Minh Nguyệt	Thành viên
Bà Bùi Thị Thu Hương	Thành viên
Ông Bolat Duisenov	Thành viên
Ông David Do	Thành viên
Bà Hà Thu Hiền	Thành viên
Ông Tsuyoshi Kato	Thành viên

BAN KIỂM SOÁT

Họ tên	Chức vụ
Ông Lưu Tường Giai	Trưởng ban
Bà Vũ Thị Hoàng Bắc	Thành viên
Ông Trần Đức Thuận	Thành viên
Bà Phan Cẩm Ly	Thành viên
Bà Trần Hoàng Ngọc Uyên	Thành viên

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Họ tên	Chức vụ
Ông Đỗ Văn Minh	Tổng Giám đốc
Ông Phạm Quốc Long	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Thanh Bình	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Thế Dũng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Công Khanh	Phó Tổng Giám đốc

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Đỗ Văn Minh – Tổng Giám đốc Công ty (tái bổ nhiệm ngày 08 tháng 6 năm 2018).

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Tập đoàn.

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng giám đốc phải:

- » Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- » Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- » Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Tập đoàn có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất;
- » Lập Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Tập đoàn sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- » Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Ban Tổng giám đốc đảm bảo các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Tập đoàn với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Tập đoàn và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

PHÊ DUYỆT BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng giám đốc Công ty phê duyệt Báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm. Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2020, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Thay mặt Ban Tổng giám đốc,



Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

Ngày 31 tháng 3 năm 2021

**KÍNH GỬI: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Gemadept (sau đây gọi tắt là "Công ty") và các công ty con (gọi chung là "Tập đoàn"), được lập ngày 31 tháng 3 năm 2021, từ trang 05 đến trang 56, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

TRÁCH NHIỆM CỦA KIỂM TOÁN VIÊN

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Tập đoàn liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Tập đoàn. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN VIÊN

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C

Nguyễn Minh Trí - Phó Tổng Giám đốc
Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 0089-2018-008-1

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021

Hoàng Thái Vượng - Kiểm toán viên
Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 2129-2018-008-1

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		1.356.400.253.202	1.187.770.152.906
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	427.676.366.191	185.545.788.383
1. Tiền	111		416.176.366.191	181.545.788.383
2. Các khoản tương đương tiền	112		11.500.000.000	4.000.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		23.437.445.943	44.267.969.361
1. Chứng khoán kinh doanh	121	V.2a	49.252.233.353	83.409.810.665
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122	V.2a	(30.182.846.588)	(42.841.841.304)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2b	4.368.059.178	3.700.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		747.950.935.161	787.249.150.460
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	341.988.491.153	366.913.853.716
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4a	142.564.303.832	150.628.682.211
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.5a	29.530.000.000	29.890.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.6a	243.392.277.048	248.569.466.319
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.7	(9.524.136.872)	(8.752.851.786)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		72.966.607.779	78.380.973.226
1. Hàng tồn kho	141	V.8	77.169.725.859	81.502.181.686
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	V.8	(4.203.118.080)	(3.121.208.460)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		84.368.898.128	92.326.271.476
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.9a	11.051.155.655	10.084.640.619
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		55.788.533.490	77.345.950.952
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.18	17.529.208.983	4.895.679.905
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B TÀI SẢN DÀI HẠN	200		8.478.143.954.066	8.932.136.744.096
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		56.015.447.670	35.083.378.013
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	V.4b	358.000.000	358.000.000
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.5b	25.100.000.000	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.6b	30.557.447.670	34.725.378.013
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		3.143.068.755.500	3.345.274.223.419
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.10	2.760.856.086.787	2.916.128.041.718
- Nguyên giá	222		4.908.384.792.791	4.832.622.857.685
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(2.147.528.706.004)	(1.916.494.815.967)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.11	116.925.846.196	159.869.253.562
- Nguyên giá	225		247.772.204.488	259.738.889.560
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(130.846.358.292)	(99.869.635.998)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.12	265.286.822.517	269.276.928.139
- Nguyên giá	228		357.186.280.451	347.724.397.901
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(91.899.457.934)	(78.447.469.762)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		1.757.169.265.427	1.799.802.914.004
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.13	1.757.169.265.427	1.799.802.914.004
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		2.531.074.199.418	2.684.481.348.160
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.2c	2.461.441.374.935	2.481.007.591.207
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.2d	72.736.908.411	206.581.032.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	V.2d	(3.104.083.928)	(3.107.275.047)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		990.816.286.051	1.067.494.880.500
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.9b	638.590.994.095	676.460.835.521
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.14	110.693.814.592	94.280.850.909
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269	V.15	241.531.477.364	296.753.194.070
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		9.834.544.207.268	10.119.906.897.002

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C NỢ PHẢI TRẢ	300		3.239.614.949.264	3.552.650.031.380
I. Nợ ngắn hạn	310		1.745.211.780.685	1.828.483.009.231
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.16	357.899.063.388	422.801.324.306
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.17	20.211.415.538	131.371.902.987
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.18	18.970.678.365	84.738.031.413
4. Phải trả người lao động	314	V.19	76.359.614.295	54.637.591.528
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.20	208.693.179.893	168.100.913.409
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.21a	1.406.668.824	5.234.940.031
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.22a	216.156.450.734	179.612.613.672
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.23a	762.887.887.093	651.869.390.233
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.24	22.571.255.010	68.156.661.011
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.25	60.055.567.545	61.959.640.641
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		1.494.403.168.579	1.724.167.022.149
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.21b	275.215.157.320	223.677.508.700
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.22b	81.448.902.020	74.872.092.260
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.23b	1.137.739.109.239	1.425.617.421.189
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.26	-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		6.594.929.258.004	6.567.256.865.622
I. Vốn chủ sở hữu	410		6.594.929.258.004	6.567.256.865.622
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.27	3.013.779.570.000	2.969.249.570.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		3.013.779.570.000	2.969.249.570.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.27	1.941.832.197.040	1.941.832.197.040
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414	V.27	128.097.775.902	71.797.775.902
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	V.27	89.962.489.095	96.692.165.949
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.27	152.636.937.352	152.636.937.352
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	V.27	140.044.304.503	138.163.837.156
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.27	435.146.071.577	505.387.726.304
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		64.214.087.107	505.387.726.304
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		370.931.984.470	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	V.27	693.429.912.535	691.496.655.919
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		9.834.544.207.268	10.119.906.897.002

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021

Phạm Quang Huy
Người lập

Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng



Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	2.605.666.369.829	2.642.913.926.204
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		2.605.666.369.829	2.642.913.926.204
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	1.656.081.835.186	1.630.141.018.915
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		949.584.534.643	1.012.772.907.289
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	27.575.724.922	107.487.686.417
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	159.264.353.024	146.510.028.288
Trong đó: chi phí lãi vay	23		146.594.706.568	145.399.814.157
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24	V.2c	157.111.374.216	236.158.202.752
9. Chi phí bán hàng	25	VI.5	137.355.616.968	137.995.085.033
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	341.473.916.467	330.636.183.944
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		496.177.747.322	741.277.499.193
12. Thu nhập khác	31	VI.7	80.099.486.056	18.959.361.175
13. Chi phí khác	32	VI.8	63.721.453.869	55.606.456.559
14. Lợi nhuận khác	40		16.378.032.187	(36.647.095.384)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		512.555.779.509	704.630.403.809
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.18	88.492.988.818	154.969.045.025
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	VI.9	(16.412.963.683)	(63.907.693.215)
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		440.475.754.374	613.569.051.999
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		370.931.984.470	517.028.616.025
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		69.543.769.904	96.540.435.974
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.10	1.149	1.602
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.10	1.149	1.602

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021

Phạm Quang Huy
Người lập

Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng



Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 (Theo phương pháp gián tiếp)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		512.555.779.509	704.630.403.809
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		407.829.017.632	366.059.069.169
- Các khoản dự phòng	03	V.2; V.7; V.24	(70.550.615.395)	(22.694.937.043)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	VI.4	331.606.922	(1.763.485.602)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	V.2c; VI.3; VI.7; VI.8	(133.599.032.402)	(278.102.500.172)
- Chi phí lãi vay	06	VI.4	146.594.706.568	145.399.814.157
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		863.161.462.834	913.528.364.318
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		207.807.639.640	133.530.475.472
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		4.332.455.827	(12.835.697.907)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(135.811.753.185)	211.911.993.712
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		25.930.730.039	30.326.050.313
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		34.157.577.312	57.284.455.015
- Tiền lãi vay đã trả	14	V.20; V.22; VI.4	(146.478.966.196)	(143.807.600.246)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	V.18	(166.958.951.726)	(100.596.252.515)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(30.775.781.866)	(31.901.906.146)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		655.364.412.679	1.057.439.882.016
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(215.700.797.051)	(379.341.317.317)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	V.10; VI.7	21.602.938.707	13.307.005.560
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	V.5	(59.840.000.000)	(21.165.460.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	V.5	34.600.000.000	14.185.460.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(31.012.563.977)	(299.916.547.913)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		153.289.510.245	151.629.726.540
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	V.2c; V.6; VI.3	170.142.868.390	144.692.516.098
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		73.081.956.314	(376.608.617.032)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	V.27	44.530.000.000	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		902.082.317.483	826.032.123.593
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(1.024.407.933.654)	(959.141.196.295)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(54.916.707.254)	(55.979.121.000)
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(353.473.087.928)	(478.420.835.105)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(486.185.411.353)	(667.509.028.807)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		242.260.957.640	13.322.236.177
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	185.545.788.383	172.567.048.493
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(130.379.832)	(343.496.287)
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	427.676.366.191	185.545.788.383

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021



Phạm Quang Huy
Người lập



Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng



Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

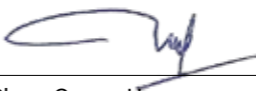
PHỤ LỤC 01: GIÁ TRỊ PHẦN SỞ HỮU CỦA TẬP ĐOÀN TẠI CÁC CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT


Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

	Giá trị phần sở hữu đầu năm	Tăng do mua thêm	Giảm do chuyển nhượng vốn	Phân lãi hoặc lỗ trong năm	Cổ tức được chia trong năm	Giảm khác	Giá trị phần sở hữu cuối năm
Công ty Cổ phần Cảng Cái Mép Gemadept - Terminal Link	1.335.373.026.925	-	-	(32.689.462.323)	-	-	1.302.683.564.602
Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Sài Gòn	530.764.142.836	952.045.000	(3.824.521.148)	152.812.111.966	(160.023.270.000)	(8.670.933.100)	512.009.575.554
Công ty TNHH CJ Gemadept Logistics Holdings	187.893.819.638	-	-	42.495.540.292	-	(1.908.267.674)	228.481.092.256
Công ty TNHH Tiếp vận "K" Line – Gemadept	116.344.582.788	-	-	9.483.048.307	-	(236.496.050)	125.591.135.045
Công ty TNHH CJ Gemadept Shipping Holdings	103.865.630.544	-	-	(15.351.505.234)	-	-	88.514.125.310
Công ty TNHH Golden Globe	102.800.363.788	-	-	(311.921.402)	-	-	102.488.442.386
Công ty TNHH Thương mại Quả Cầu Vàng	65.069.550.625	-	-	4.112.590.652	-	(99.421.275)	69.082.720.002
Công ty Cổ phần Liên hợp Thực phẩm	27.238.732.743	-	-	(5.082.548.519)	-	-	22.156.184.224
Các công ty liên doanh, liên kết khác	11.657.741.320	-	(1.029.000.000)	1.643.520.477	(2.506.920.000)	669.193.759	10.434.535.556
Cộng	2.481.007.591.207	952.045.000	(4.853.521.148)	157.111.374.216	(162.530.190.000)	(10.245.924.340)	2.461.441.374.935

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021


Phạm Quang Huy
Người lập


Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng


Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH TĂNG, GIẢM CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG

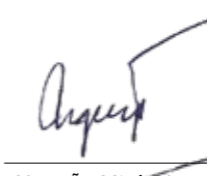
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Giảm khác	Số cuối năm
Mua sắm tài sản cố định	50.824.338.385	45.296.003.822	(21.466.379.958)	-	74.653.962.249
Xây dựng cơ bản dở dang	1.748.978.575.619	118.704.657.729	(124.208.744.570)	(60.959.185.600)	1.682.515.303.178
Công trình khu dân cư Rạch Chiếc	51.165.085.825	-	-	-	51.165.085.825
Dự án trồng cao su của Pacific Pride	752.363.457.390	28.836.033.550	(3.448.539.750)	(3.048.115.990)	774.702.835.200
Dự án trồng cao su của Pacific Pearl	407.213.156.429	14.789.724.750	(2.622.385.700)	(1.642.301.560)	417.738.193.919
Dự án trồng cao su của Pacific Lotus	467.198.868.511	14.376.775.050	(445.151.350)	(56.268.768.050)	424.861.724.161
Dự án cải tạo nền bãi nhà máy dầu Bình An	7.642.807.715	14.902.085.016	(8.497.428.658)	-	14.047.464.073
Dự án Cảng Nam Hải Đình Vũ	58.526.036.987	21.030.784.141	(79.556.821.128)	-	-
Dự án Cảng Nam Đình Vũ	-	22.874.894.163	(22.874.894.163)	-	-
Các dự án khác	4.869.162.762	1.894.361.059	(6.763.523.821)	-	-
Cộng	1.799.802.914.004	164.000.661.551	(145.675.124.528)	(60.959.185.600)	1.757.169.265.427

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021


Phạm Quang Huy
Người lập


Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng


Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

PHỤ LỤC 03: BẢNG ĐỐI CHIẾU BIẾN ĐỘNG CỦA VỐN CHỦ SỞ HỮU

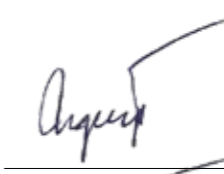
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Cộng
Số dư đầu năm trước	2.969.249.570.000	1.941.832.197.040	71.797.775.902	88.120.738.511	140.506.685.321	127.122.474.017	541.644.403.653	648.708.602.093	6.528.982.446.537
Nhận vốn góp trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	14.000.000.000	14.000.000.000
Lợi nhuận trong năm trước	-	-	-	-	-	-	517.028.616.025	96.540.435.974	613.569.051.999
Trích lập các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	-	-	-	-	12.130.252.031	12.130.252.031	(24.260.504.062)	-	-
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	-	-	(55.313.269.900)	(2.614.260.774)	(57.927.530.674)
Chia cổ tức trong năm trước	-	-	-	-	-	-	(445.387.435.500)	(60.078.040.980)	(505.465.476.480)
Chi quỹ trong năm trước	-	-	-	-	-	(1.088.888.892)	-	-	(1.088.888.892)
Giảm do hợp nhất	-	-	-	-	-	-	(20.338.264.126)	(5.060.080.394)	(25.398.344.520)
Giảm do giải thể công ty con	-	-	-	-	-	-	(1.292.789.450)	-	(1.292.789.450)
Tăng/(Giảm) khác	-	-	-	8.571.427.438	-	-	(6.693.030.336)	-	1.878.397.102
Số dư cuối năm trước	2.969.249.570.000	1.941.832.197.040	71.797.775.902	96.692.165.949	152.636.937.352	138.163.837.156	505.387.726.304	691.496.655.919	6.567.256.865.622
Số dư đầu năm nay	2.969.249.570.000	1.941.832.197.040	71.797.775.902	96.692.165.949	152.636.937.352	138.163.837.156	505.387.726.304	691.496.655.919	6.567.256.865.622
Tăng vốn trong năm nay	44.530.000.000	-	-	-	-	-	-	-	44.530.000.000
Tăng vốn từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	-	-	56.300.000.000	-	-	-	(70.300.000.000)	14.000.000.000	-
Lợi nhuận trong năm nay	-	-	-	-	-	-	370.931.984.470	69.543.769.904	440.475.754.374
Ảnh hưởng do mua thêm tỷ lệ sở hữu tại công ty con	-	-	-	-	-	-	(17.438.636.573)	(12.561.363.427)	(30.000.000.000)
Trích lập các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	-	-	-	-	-	2.813.800.683	(2.813.800.683)	-	-
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	-	-	(46.820.391.279)	(2.051.317.491)	(48.871.708.770)
Chia cổ tức trong năm nay	-	-	-	-	-	-	(296.924.957.000)	(64.936.484.124)	(361.861.441.124)
Chi quỹ trong năm nay	-	-	-	-	-	(933.333.336)	-	-	(933.333.336)
Giảm do giải thể công ty con	-	-	-	-	-	-	4.090.465.524	(2.061.348.246)	2.029.117.278
Giảm khác	-	-	-	(6.729.676.854)	-	-	(10.966.319.186)	-	(17.695.996.040)
Số dư cuối năm nay	3.013.779.570.000	1.941.832.197.040	128.097.775.902	89.962.489.095	152.636.937.352	140.044.304.503	435.146.071.577	693.429.912.535	6.594.929.258.004

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021


Phạm Quang Huy
Người lập


Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng


Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc

PHỤ LỤC 04 THÔNG TIN VỀ BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

Thông tin về kết quả kinh doanh, tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác và giá trị các khoản chi phí lớn không bằng tiền của bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Tập đoàn như sau:

Đơn vị tính: VND

	Lĩnh vực Khai thác cảng	Lĩnh vực logistics	Lĩnh vực kinh doanh bất động sản	Lĩnh vực trồng cao su	Các khoản loại trừ	Cộng
Năm nay						
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	2.171.563.938.718	411.425.750.250	22.676.680.861	-		2.605.666.369.829
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giữa các bộ phận	589.698.366.126	365.904.590.396	39.613.909.335		(995.216.865.857)	-
Tổng doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.761.262.304.844	777.330.340.646	62.290.590.196	-	(995.216.865.857)	2.605.666.369.829
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	572.247.102.585	(19.340.944.409)	62.290.590.196	(13.228.476.808)	(77.713.535.465)	524.254.736.099
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận						(53.499.734.891)
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh						470.755.001.208
Doanh thu hoạt động tài chính						27.575.724.922
Chi phí tài chính						(159.264.353.024)
Thu nhập khác						80.099.486.056
Chi phí khác						(63.721.453.869)
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	(32.689.462.323)	186.000.167.289	3.800.669.250	-	-	157.111.374.216
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành						(88.492.988.818)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại						16.412.963.683
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp						440.475.754.374
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	163.098.006.717	36.065.755.639	-	35.432.504.171	-	234.596.266.527
Tổng chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn	287.718.581.727	126.647.624.754	-	617.251.995	-	414.983.458.476
Tổng giá trị các khoản chi phí lớn không bằng tiền (trừ chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn)	-	-	-	-	-	-

PHỤ LỤC 04: THÔNG TIN VỀ BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

	Lĩnh vực Khai thác cảng	Lĩnh vực logistics	Lĩnh vực kinh doanh bất động sản	Lĩnh vực trồng cao su	Các khoản loại trừ	Cộng
Năm trước						
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	2.338.039.480.007	303.409.172.942	1.465.273.255	-		2.642.913.926.204
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giữa các bộ phận	313.807.116.779	106.385.281.138	-		(420.192.397.917)	-
Tổng doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.651.846.596.786	409.794.454.080	1.465.273.255	-	(420.192.397.917)	2.642.913.926.204
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	633.023.280.692	(41.704.988.949)	1.465.273.255	(14.154.111.766)	95.393.983	578.724.847.215
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận						(34.583.208.903)
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh						544.141.638.312
Doanh thu hoạt động tài chính						107.487.686.417
Chi phí tài chính						(146.510.028.288)
Thu nhập khác						18.959.361.175
Chi phí khác						(55.606.456.559)
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	(18.931.757.638)	251.802.166.977	3.287.793.413	-	-	236.158.202.752
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành						(154.969.045.025)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại						63.907.693.215
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp						613.569.051.999
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	267.780.324.758	69.065.453.840	-	62.860.022.235	-	399.705.800.833
Tổng chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn	256.275.798.733	122.941.835.332	-	594.484.854	-	379.812.118.919
Tổng giá trị các khoản chi phí lớn không bằng tiền (trừ chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn)	-	-	-	-	-	-

PHỤ LỤC 04: THÔNG TIN VỀ BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH (tiếp theo)

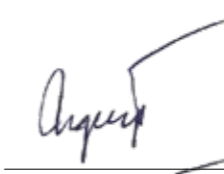
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020

Tài sản và nợ phải trả của bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Tập đoàn như sau:

	Lĩnh vực Khai thác cảng	Lĩnh vực logistics	Lĩnh vực kinh doanh bất động sản	Lĩnh vực trồng cao su	Các khoản loại trừ	Cộng
Số cuối năm						
Tài sản trực tiếp của bộ phận	4.728.729.571.399	2.392.042.895.107	164.572.428.954	2.371.484.701.973	-	9.656.829.597.433
Các tài sản không phân bổ theo bộ phận						177.714.609.835
Tổng tài sản						9.834.544.207.268
Nợ phải trả trực tiếp của bộ phận	1.438.314.418.176	808.860.083.209	-	957.150.870.000	-	3.204.325.371.385
Nợ phải trả không phân bổ theo bộ phận						35.289.577.879
Tổng nợ phải trả						3.239.614.949.264
Số đầu năm						
Tài sản trực tiếp của bộ phận	4.954.402.181.998	2.240.748.340.482	164.807.887.558	2.459.822.409.549	-	9.819.780.819.587
Các tài sản không phân bổ theo bộ phận						300.126.077.415
Tổng tài sản						10.119.906.897.002
Nợ phải trả trực tiếp của bộ phận	1.519.241.616.566	1.037.378.177.011	-	963.585.165.353	-	3.520.204.958.930
Nợ phải trả không phân bổ theo bộ phận						32.445.072.450
Tổng nợ phải trả						3.552.650.031.380

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2021


Phạm Quang Huy
Người lập


Nguyễn Minh Nguyệt
Kế toán trưởng


Đỗ Văn Minh
Tổng Giám đốc



GEMADEPT CORPORATION

21st Fl., 6 Le Thanh Ton St., Ben Nghe Ward,
Dist. 1, Ho Chi Minh City, Vietnam
Tel: (84-28) 38 236 236
Fax: (84-28) 38 235 236
Email: info@gemadep.com.vn
Website: www.gemadep.com.vn